



## Nieuwsbrief Herinrichting Bloemenbuurt

Nummer 1 – april 2022

Dit is de eerste nieuwsbrief van de gemeente Maashorst aan u als bewoner van de Bloemenbuurt. Met de nieuwsbrief willen wij u op de hoogte houden van alle ontwikkelingen rondom de toekomstige herinrichting van uw wijk. We gaan de nieuwsbrieven die nog volgen per mail naar u toe sturen. Daarvoor ontvangen we graag een mailtje van u op het mailadres [herinrichtingbloemenbuurt@gemeentemaashorst.nl](mailto:herinrichtingbloemenbuurt@gemeentemaashorst.nl) met vermelding van uw naam. Als u de nieuwsbrief toch liever per post ontvangt, dan vragen wij u om ons dat ook te laten weten, per mail of post (Gemeente Maashorst, Markt 145, 5401 EJ, Uden t.a.v. Olga Vogels) met vermelding van uw naam en adres.

### Waarom herinrichten?

De openbare ruimte in de Bloemenbuurt is toe aan groot onderhoud. Zo gaan we onder andere de wegverharding vernieuwen en het riool vervangen door een nieuw vuil waterriool en een apart hemelwaterriool. Het uitvoeren van groot onderhoud biedt ook een kans om andere dingen aan te pakken, zoals de openbare ruimte verkeersveiliger en groener maken en aanpassen aan de klimaatverandering. Samen met u willen we werken aan een toekomstbestendige wijk, waar u fijn kunt wonen en leven.

### Wat gaan we doen?

- Vernieuwen gehele wegverharding
- Vernieuwen vuilwaterriool en nieuwe aanleg hemelwaterriool
- Vergroten verkeersveiligheid
- Aanpassen openbaar groen
- Aanpassen speelterreinen
- Wijk klimaatbestendig maken
- Samenwerken met Area tijdens herinrichting

### Uitnodiging inloopbijeenkomst: Noteer woensdagavond 20 april alvast in uw agenda!

Op 20 april a.s. gaan we als klankbordgroep de wijk in. We willen dan graag met u in gesprek. Ons doel die avond is toetsen of de uitgangspunten voor het maken van een voorlopig ontwerp, juist zijn. Met de input die we van u krijgen, gaan we een voorlopig ontwerp uitwerken. Daarvoor organiseren we op **woensdag 20 april tussen 18.00u en 21.00u** inloopmomenten, ingedeeld in twee blokken. U vindt ons in De Witte Boerderij, Pres. Kennedylaan 93.

## Indeling blokken

### Blok 1: tussen 18.00u – 19.30u inloop voor de bewoners van:

Ereprijsstraat, Meerloseweg, Anjerstraat, Orchideestraat, Hyacintstraat, Narcisstraat, Begoniastraat.

### Blok 2: tussen 19.30u – 21.00u inloop voor de bewoners van:

Crocusstraat, Lavendelstraat, Lavendelplein, Pres. Kennedylaan, Tulpstraat, Leeuweriksweg.

Op basis van de resultaten uit de bewonersenquête en de onderzoeken, zijn we samen met de klankbordgroep aan de slag gegaan met het opstellen van uitgangspunten om te komen tot een voorlopig ontwerp. Hierbij is rekening gehouden met de verkeersveiligheid, het parkeren en het groen in de wijk. Voor de bewoners aan het Lavendelplein wordt een extra ontwerpssessie voor de nieuwe inrichting van het plein ingepland.

## Projectleider Harry Bouquet aan het woord



“Als Projectleider Civiele Techniek bij de gemeente Maashorst mag ik het project in de Bloemenbuurt uitvoeren. Dit doe ik niet alleen, maar samen met veel betrokkenen uit de wijk, het gemeentehuis en andere partijen zoals Area en het gebiedsplatform.

Deze brede aanpak maakt het voor mij tot een boeiend project. Daarnaast is de ambitie bij alle betrokkenen erg hoog om de Bloemenwijk nog leuker en mooier te maken om te wonen en te leven. De eerste overleggen met de klankbordgroep geven mij een goed gevoel, omdat iedereen het beste wil voor de wijk en daarbij vooral ook kijkt naar het algemeen belang. De wijk toe-

komstbestendig inrichten is een mooie uitdaging, die ook vele andere kansen biedt. Deze kansen moeten we samen gaan benutten. Binnen de oude gemeente Uden heb ik al meerdere herinrichtingsprojecten gedaan, waarbij het eindresultaat door de meeste bewoners en/of gebruikers gedragen werd. Voorbeelden hiervan zijn de Marktstraat en Hoevensveld fase 1. Voor de uitvoering van dit soort projecten is het belangrijk dat we het vooral samen blijven doen en ook uitspreken als er iets niet goed gaat. Samen komen we tot het mooiste eindresultaat; een wijk waarin het prettig wonen en leven is. Helaas hebben we de afgelopen twee jaar door de corona pandemie flink vertraging opgelopen. Gelukkig ziet het er nu naar uit dat we met volle kracht vooruit kunnen!”

## Werken met een klankbordgroep

Zoals u weet, werken we samen met een klankbordgroep bij de uitwerking van de plannen voor de Bloemenbuurt. Deze groep denkt met ons mee, stelt kritische vragen bij bepaalde keuzes en geeft advies. In de klankbordgroep zitten ook bewoners uit diverse straten in de wijk. Er zijn dusver twee bijeenkomsten van de klankbordgroep geweest, in juni en oktober 2021.

Vanuit het bestuur is wethouder Jeroen van den Heuvel betrokken bij dit project. Hij heeft o.a. het taakgebied Duurzaamheid en Beheer en inrichting openbare ruimte en Duurzaamheid in zijn portefeuille.

## Wat is er al gebeurd ter voorbereiding?

- Bewoners enquête: Begin 2021 is een bewonersenquête gehouden om te achterhalen wat uw ervaringen, wensen en ideeën zijn over de (herinrichting van de) Bloemenbuurt. We hebben 129 ingevulde enquêteformulieren retour ontvangen. Een mooi resultaat!.
- Wijkschouw door medewerkers gemeente (medio 2021).
- Parkeeronderzoek; in juni en juli 2021 zijn parkeermetingen uitgevoerd (doordeweeks en weekend, in de woonstraten ook de avonduren en nacht). Aanvullend is de parkeersituatie rondom school en het Mediapark (overdag) onderzocht.
- Bomenonderzoek in september/oktober 2021.
- Quick Scan natuur: hierbij is onderzocht of er beschermde flora en fauna aanwezig zijn in de wijk.
- Opstellen uitgangspunten voor ontwerp.
- De onderzoeksresultaten/rapporten en overige informatie vindt u op onze projectpagina [www.gemeentemaashorst.nl/herinrichtingbloemenbuurt](http://www.gemeentemaashorst.nl/herinrichtingbloemenbuurt)
- 

## Planning

In het onderstaande overzicht vindt u de voorlopige planning.

Wat	Wanneer
Inloopbijeenkomst in de wijk (verdeeld over twee blokken): toetsen uitgangspunten voor het voorlopige ontwerp	20 april 2022 (woensdagavond)
Opstellen voorlopig ontwerp in overleg met de klankbordgroep	2e / 3e kwartaal 2022
Inloopbijeenkomst presentatie voorlopig ontwerp voor alle bewoners en andere belanghebbenden	3e kwartaal 2022
Starten met technische voorbereiding	3e kwartaal 2022
Start uitvoering werkzaamheden	

## Samenstelling klankbordgroep

### Bewoners

Uit de volgende straten nemen bewoners deel in de klankbordgroep:

Meerloseweg, Anjerstraat, Orchideestraat, Lavendelstraat, Hyacintstraat, President Kennedylaan, Crocusstraat, Narcisstraat, Leeuweriksweg – vertegenwoordiger buurtvereniging ‘t Ooievaarsnest.

### Gebiedsplatform Uden Centrum-Hoevensveld-Schutsveld

#### Woningcorporatie Area:

Toon van de Brand en Diana Janssens

#### Gemeente Maashorst:

Harry Bouquet (projectleider)

Hilde Vandekeybus (ontwerper openbare ruimte)

Olga Vogels (projectondersteuning)

Marina Salden (communicatie)

#### Meer informatie en contactgegevens

Project emailadres: [herinrichtingbloemenbuurt@gemeentemaashorst.nl](mailto:herinrichtingbloemenbuurt@gemeentemaashorst.nl)

Website: [www.gemeentemaashorst.nl/herinrichtingbloemenbuurt](http://www.gemeentemaashorst.nl/herinrichtingbloemenbuurt).

