



## **Nieuwsbrief Herinrichting Bloemenbuurt**

**Nummer 2 – december 2022**

Dit is de tweede nieuwsbrief van de gemeente Maashorst voor u als bewoner van de Bloemenbuurt. Met de nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van alle ontwikkelingen rondom de toekomstige herinrichting van uw wijk.

### **Verspreiding nieuwsbrief**

In de eerste nieuwsbrief hebben we u gevraagd naar uw voorkeur: een digitale nieuwsbrief of een papieren versie via de post. Gezien het kleine aantal aanmeldingen voor de digitale versie, hebben we gekozen voor de papieren versie, huis aan huis verspreid. De aanmelders voor de digitale versie krijgen ook een versie via de mail.

### **Waarom herinrichten**

De openbare ruimte in de Bloemenbuurt is toe aan groot onderhoud. Zo gaan we onder andere de wegverharding vernieuwen en het riool vervangen door een nieuw vuil waterriool en een apart hemelwaterriool. Het uitvoeren van groot onderhoud biedt ook een kans om andere dingen aan te pakken, zoals de openbare ruimte verkeersveiliger en groener maken en aanpassen aan de klimaatverandering. Samen met u willen we werken aan een toekomstbestendige wijk, waar u fijn kunt wonen en leven.

## Wethouder Jeroen van den Heuvel aan het woord



Sinds begin 2022 ben ik wethouder bij de gemeente Maashorst, onder meer verantwoordelijk voor de taakgebieden Duurzaamheid, klimaat en energie en Beheer en inrichting openbare ruimte. Vanuit mijn portefeuille ben ik betrokken bij de herinrichting van de wijk en met sommige van jullie heb ik al kennis kunnen maken tijdens het inloop moment in De Witte Boerderij.

Vanaf het najaar 2023 gaan we de Bloemenbuurt opnieuw inrichten. We doen dat natuurlijk steeds in delen, zodat de wijk goed bereikbaar blijft. De voorbereidingen zijn in volle gang.

De Bloemenwijk toekomstbestendig inrichten is een mooie uitdaging. Door aandacht voor groen en duurzaamheid willen we samen met u een gezonde leefomgeving creëren, een groene wijk die uitnodigt om te bewegen en te ontspannen. Een wijk waar je gezond oud kunt worden. Daarom willen we echt werk maken van het groener maken van de straten en pleinen, met plekken waar ook kinderen naar hartenlust kunnen spelen en bewegen.

Maar het gaat niet alleen om de openbare ruimte. We hopen dat u als bewoners ook kansen ziet om uw tuinen groener te maken; minder tegels en meer groen! Of heeft u al een groene tuin en wilt u tips delen met buurtbewoners? We denken graag met u mee. Bij deze nieuwsbrief vindt u alvast een flyer met leuke ideeën en tips voor een groene en levende tuin. De herinrichting van de Bloemenbuurt geldt als voorbeeldproject voor tal van andere wijken in Maashorst. Een groene wijk die voorbereid is op het veranderende klimaat, klaar voor de toekomst!

## Wat is er afgelopen maanden gebeurd?

Afgelopen april, alweer een tijd geleden, organiseerden we een bijeenkomst voor bewoners van de Bloemenbuurt. Dat veel bewoners betrokken zijn bij hun buurt, was duidelijk te zien aan de grote opkomst. Daardoor hebben we veel informatie kunnen ophalen en konden we ter plekke uitleg geven over het globale plan, de keuzemogelijkheden en vragen beantwoorden.

Het resultaat van de avond is dat we duidelijkheid hebben over welke kant we met het ontwerp op gaan. Over het algemeen is het invoeren van éénrichtingsverkeer in de wijk goed ontvangen. Er zijn wel verschillen van mening over de rijrichtingen. Ook over de kansen van het breed toepassen van groen zijn de nodige reacties gegeven. Alle reacties zijn beoordeeld en gebruikt om het ontwerp voor de nieuwe inrichting verder uit te werken.

Op een later moment dit jaar hebben we ook nog overleg gehad met een aantal bewoners van het plein bij de Lavendelstraat over de nieuwe inrichting van het plein. Ook die uitkomst hebben we meegenomen bij de uitwerking.

## Hoe gaan we verder?

Op dit moment worden alle profielen uitgewerkt tot een nieuw inrichtingsplan voor de wijk. De uitkomst hiervan bespreken we eerst met de klankbordgroep. Met de uitkomsten van dat overleg passen we waar mogelijk het ontwerp aan.

Daarnaast zijn we in gesprek met Brabant Water en Enexis over de geplande werkzaamheden voor het vervangen van hun leidingen. Het is belangrijk dat deze gesprekken nu al plaatsvinden om straks problemen bij de herinrichting te voorkomen. Daarnaast is het van belang dat het nieuwe rioleringsplan en groenplan afgestemd worden op de aanwezige en nieuw te leggen kabels en leidingen. Deze moeten allemaal hun eigen plaats krijgen met ook voldoende tussenruimte.

Verder zijn we ook aan het bekijken hoe we de bestaande bomen kunnen inpassen in het ontwerp. Op korte termijn wordt in de Lavendelstraat nader onderzoek gedaan naar de wortels van de bomen. Dit onderzoek is nodig om de vervolgstap met de bomen te bepalen. De beleidslijn van de gemeente is dat gezonde bomen niet zo maar geroid worden.

De herinrichting van de Bloemenwijk is weer een stapje dichterbij. In het nieuwe jaar volgt er eerst een overleg met de klankbordgroep, daarna gaan we een bijeenkomst plannen voor u allemaal om het ontwerp te presenteren.

## Planning

In onderstaand schema vindt u de voorlopige planning.

Wat	Wanneer
Opstellen ontwerp in overleg met de klankbordgroep	Eind februari/begin maart 2023
Inloopbijeenkomst presentatie ontwerp voor alle bewoners en andere belanghebbenden	Mei 2023
Starten met technische voorbereiding	Mei/juni 2023
Start uitvoering werkzaamheden	Najaar 2023 (duur ca. 1 jaar)

## Meer informatie en contactgegevens

Project emailadres: [herinrichtingbloemenbuurt@gemeentemaashorst.nl](mailto:herinrichtingbloemenbuurt@gemeentemaashorst.nl)

Website: [www.gemeentemaashorst.nl/herinrichtingbloemenbuurt](http://www.gemeentemaashorst.nl/herinrichtingbloemenbuurt).

**Rest ons voor nu u een gezellige  
jaarwisseling te wensen en een  
goed en gezond 2023!**



