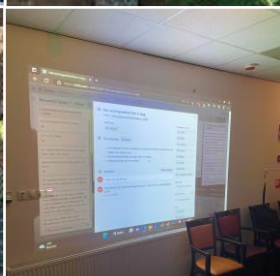




KernenCV Volkel

KernenCV Concept



1. Kenmerken en karakteristieken van Volkel

Leven



In Volkel is sprake van een prettige 'cultuur' waarin mensen tolerant zijn en open staan voor elkaar. 'Buitenstaanders' kunnen relatief makkelijk integreren en worden gastvrij opgenomen. In Volkel wordt best veel georganiseerd en de buurtvereniging speelt hier een belangrijke rol in. Zij organiseren tal van activiteiten. Veel van deze activiteiten worden gehouden in gemeenschapshuis De Schakel. Beeldbepalend in Volkel is de mooie kerk; een gebouw waar de inwoners trots op zijn. Trots is er ook als het gaat over 'Volkel op de mat'; een goed gelezen maandblad waar alle verenigingen een plekje in hebben.

Net als in veel andere kernen is ook in Volkel het woningaanbod beperkt. Er is te weinig aanbod voor starters en er is een tekort aan levensloopbestendige woningen. Daarnaast is het voor ouderen nagenoeg niet mogelijk om door te stromen naar bijvoorbeeld een huurwoning. Voorheen kregen inwoners uit Volkel voorrang bij het toewijzen van een woning. Voor de jeugd zijn er weinig mogelijkheden om te starten en er is sprake van een beperkte doorstroom.

Aandachtspunt in Volkel is de verkeersveiligheid. De oversteek van de weg in Volkel-west (Vloetstraat - Leeuwstraat en andersom) is gevaarlijk. Dat is een probleem voor kinderen die naar school in Uden fietsen. Wel wordt die weg aangepakt. Ook de gehele doorgaande weg richting Boekel is gevaarlijk om over te steken. Hier komt het sluipverkeer van Uden-Zuid doorheen en er wordt veel te hard gereden. Dat geldt ook voor de Zeelandsedijk; de weg van de molen (Brabantstraat) richting de vliegbasis.

Ander aandachtspunt is het OV. De bus rijdt niet door het dorp zelf en de aansluiting op het OV is 'mager'. Lijn 322 (Uden/Eindhoven) rijdt langs Volkel. Leeuwstraat-Brabantstraat. Lijn 91 (Uden/Cuijk via Mill) rijdt wel door Volkel. Rudigerstraat-Antoniussstraat. Gezien de mogelijkheden in omliggende dorpen komt Volkel er niet slecht vanaf. Belangrijk is dat deze buslijnen blijven bestaan.

Voor wat betreft het aanzicht van het dorp is de entree van Volkel vanaf Uden 'rommelig'. Op het centrale dorpsplein is een grote parkeerplaats die weinig tot geen uitstraling heeft. Daardoor is het ook niet interessant voor nieuwe horeca of voor het plaatsen van terrassen. In Volkel is nog een aantal winkels zoals een Jumbo, een kapsalon, friettent, een tankstation en fietswinkels maar het aantal basiswinkelvoorzieningen loopt duidelijk terug. Zo heeft Volkel bijvoorbeeld geen slager, bakker en drogist meer en dat is zorgelijk. Twee laatste aandachtspunten zijn de toenemende onveiligheid in het buitengebied (er wordt steeds meer ingebroken) en de overlast van vliegbasis Volkel (we zijn eraan gewend maar 's avonds maken de nieuwe F35 straaljagers erg veel lawaai).

We zijn in Volkel trots op de kerk. Maar wat gaat de kerk voor bestemming krijgen? Dit is momenteel zeer actueel en dat ligt bij de parochie.

1. Kenmerken en karakteristieken van Volkel



Ondernemen



In Volkel zijn veel ondernemers. Zo telt de ondernemersvereniging ongeveer 140 leden. Deze vereniging is ontzettend actief en organiseert meerdere activiteiten per jaar. Verder betekenen de Volkelse ondernemers veel voor de samenleving; er wordt bijvoorbeeld goed gesponsord. Volkel heeft ook een eigen bedrijventerrein maar daar zijn geen uitbreidingsmogelijkheden. Voor bedrijven met activiteiten die onder een 'zwaardere milieucategorie' vallen (de wat zwaardere industrie), is sowieso geen plek op het bedrijventerrein. Deze bedrijven zijn aangewezen op Uden of op andere dorpen of steden.

Zorgen zijn er over het teruglopend aantal kleine ondernemers. Op dit moment heeft Volkel onder andere een Jumbo, twee friettent, een shoarmazaak, een treinenwinkel, een kapper, een schoonheidsspecialist, een warenhuis (Coppens), een badkamerzaak, een fietsenwinkel, een restaurant, een motorzaak, een beeldhouwwinkel, Marcel de Wit Bloemen en Planten, Neeltjes kaaswinkel op het Schakelplein en veel autobedrijven.

Ontspannen



In Volkel is een zeer ruim aanbod van verenigingen; er wordt veel georganiseerd en er is van alles te doen. Voor de kleintjes (basisschool leeftijd) is er de Stichting Jeugbelangen. Zij organiseren allerlei activiteiten zoals Koningsdag, kinderkamp, de kindervakantieweek en een avondwandeldierdaagse. De J.O.S. organiseert iedere maand een activiteit voor kinderen vanaf 10 t/m 14 jaar in Jeugdhuis de Sprong.

In gemeenschapshuis De Schakel kunnen inwoners onder andere terecht voor kaarten, biljarten en jeu de boules. Actief in het Volkelse zijn 'Vrouwen van Nu' en de ouderenbond. Zij organiseren allerlei activiteiten voor vrouwen en ouderen. Ook is er in Volkel een recreatieplas met een mooie binnenspeeltuin, een dierenpark, een ruime sporthal, de scouting en een fraai groen dorpspark (in het centrum) waar veel mensen dankbaar gebruik van maken. Verder zijn er twee horecagelegenheden, twee cafetaria's, Soos Plock, de Brabantse Hoeve en het Muziekhuis van Volkel

In Volkel is relatief weinig te doen voor jongeren tussen de 14 en 18 jaar oud. Er is bijvoorbeeld geen jeugdsoos. Er is wel een jeugdhuis (De Sprong), maar dan moeten er wel mensen zijn die activiteiten organiseren. De voorzieningen zijn er dus wel, maar het is moeilijk om een aantrekkelijk aanbod te creëren voor deze groep. Deze groep bevindt zich echter ook in een lastige leeftijdsfase; ze zijn te oud voor de kinderlijke activiteiten maar te jong om bijvoorbeeld bij elkaar te komen in het café (mede omdat ze geen alcohol mogen drinken).

Zaken die (nog) gemist worden zijn de mogelijkheid om padel (racketsport) te spelen en de aanwezigheid van een echte feestzaal.

1. Kenmerken en karakteristieken van Volkel

Leren



Er is een basisschool in Volkel met 245 leerlingen. Het voortbestaan van deze school staat nog niet onder druk. Het is ook belangrijk dat de school behouden blijft; het is een belangrijke levensader van het dorp. Bij de school is ook een kinderopvang maar die is inmiddels te klein. Probleem van de aanwezige BSO (buitenschoolse opvang) is dat er geen plaats meer is voor nieuwe kinderen.

Voor het middelbaar onderwijs zijn de meeste Volkelse jongeren aangewezen op één school in Uden. Dat is goed met de fiets te doen. De kwaliteit van deze school is in de basis goed maar soms lijkt het er op dat de school door haar monopolypositie te weinig prikkel voelt om te investeren in het uitbreiden van haar (keuze-)mogelijkheden. Ook wordt er veel onderscheid gemaakt tussen de richtingen vmbo enerzijds en havo/vwo anderzijds.

Bij Startbaan Volkel kunnen ouderen en jongeren terecht voor een diversiteit aan cursussen, bijvoorbeeld schilderen.

Zorgen



Volkel telt één huisartsenpraktijk. Door drukte kan deze praktijk geen nieuwe patiënten meer aannemen. Dit heeft ook te maken met het feit dat de praktijk veel patiënten heeft uit Odiliapeel. Veel Volkelnaars zitten daarom (noodgedwongen) bij de huisarts in Uden of Boekel. Daarnaast is er in Volkel een verzorgingstehuis. Dit tehuis heeft ook 'aantrekkingskracht' op mensen van buiten de regio. Dat gaat ten koste van de 'eigen' mensen en dat vinden de inwoners ongewenst.

Zorgelijk is de situatie rondom eenzame ouderen. Het bij elkaar plaatsen van ouderen in het huidige systeem 'voedt' de eenzaamheid. Het zou veel beter zijn om ouderen en jongeren meer bij elkaar te plaatsen.

Er zijn ook zorgen voor de aanwezige tandarts en de thuiszorg. De tandarts gaat op termijn ook een keer stoppen en het is maar de vraag of daar een nieuwe voor in de plaats komt. Voor de thuiszorg geldt dat er geen plaats meer is voor nieuwe 'instromers'.

Positief om te benoemen is dat enorm veel mensen in Volkel geschoold zijn om mensen te reanimeren met de AED.



2. Kwaliteit per rubriek van **Volkel**

Kwaliteit leven

8



Als het gaat over **leven**, dan krijgt Volkel een **6,5**¹



Als het gaat over **ondernemen**, dan krijgt Volkel een **6,0**²



Als het gaat over **ontspannen**, dan krijgt Volkel een **8,0**³



Als het gaat over **leren**, dan krijgt Volkel een **7,0**⁴



Als het gaat over **zorgen**, dan krijgt Volkel een **7,0**⁵

Kwaliteit Ondernemen

7

¹ Door de vergrijzing sluit het woningaanbod niet meer aan op de vraag. Daarnaast komen basisvoorzieningen onder druk te staan. Verder is het prima!

² Er is geen grond beschikbaar en (mede daardoor) zijn er geen uitbreidingsmogelijkheden voor bedrijven.

³ Er zijn veel voorzieningen in Volkel.

⁴ Ouders en kinderen in Volkel zijn gewend naar de middelbare school te gaan in Uden. Op zichzelf is dat prima. Wel wordt de monopoliepositie van het Udens College als een nadeel ervaren, omdat deze soms leidt tot een gebrek aan keuzemogelijkheden en diversiteit.

⁵ De meeste zorgvoorzieningen voor inwoners van Volkel op bereisbare afstand van Volkel, echter voor ouderen kan deze reisafstand een obstakel vormen.

3. Sterke punten van **Volkel**

Overkoepelend

De kernteamleden geven aan dat er een groot WIJ-gevoel heerst en er sprake is van een grote organisatiekracht. Dit is volgens het kernteam overkoepelend voor onderstaande punten.

1 In Volkel is sprake van een open karakter en een grote sociale cohesie (ons kent ons).

2 In Volkel is een grote bereidheid van mensen om een steentje bij te dragen aan de samenleving (bijv. de AED's).

3 In Volkel is het verenigingsleven krachtig; er is een groot aanbod en er is voor iedereen wat wils.

4 In Volkel is een grote bereidheid van mensen om zich als vrijwilliger in te zetten voor het organiseren van diverse activiteiten en bij verenigingen.

4. Minder sterke punten van **Volkel**

1

In Volkel is het woningaanbod te beperkt en er zijn weinig mogelijkheden om uit te breiden (in het groen).

2

In Volkel ondervinden inwoners hinder van de in hun ogen gebrekkige slagvaardigheid en communicatie van de gemeente.

3

In Volkel laat de verkeersveiligheid op een aantal plekken te wensen over.

4

In Volkel zijn de entree vanaf Uden gezien en het plein niet mooi. Het ziet er rommelig uit.

¹ Volkel is omsloten door Uden, bedrijventerreinen, rondweg en agrarisch gebied. Daardoor zijn bouw mogelijkheden er vrijwel niet.

² De gemeente handelt fragmentarisch en incidenteel, maar dan hoor je er vervolgens niets meer van. Er wordt niet doorgepakt. Het lijkt wel alsof er meer aandacht gaat naar de kern Uden i.p.v. naar Volkel. Er is een gevoel van achtergesteld te worden.

5. Focuspunten van Volkel

De kernteamleden hebben aangegeven op welke onderwerpen zij de komende periode willen focussen. Vervolgens heeft het kernteam deze focuspunten geprioriteerd. Het belangrijkste onderwerp staat op nummer 1, het minst belangrijke focuspunt staat op nummer 5. Bij de prioritering van de focuspunten kunnen verschillende soorten afwegingen een rol spelen: enerzijds hoe belangrijk het onderwerp wordt gevonden, maar ook zaken als hoeveel invloed er op uitgeoefend kan worden.

1 Wij willen focussen op meer doorstroming op de woningmarkt

Onderliggende behoeften

- Er is behoefte aan meer doorstroming, zodat mensen hier kunnen blijven wonen en het dorp 'levendig' blijft.
- Mogelijke oplossingsrichtingen zijn het creëren van starterswoningen en levensloopbestendige woningen. Daarbij is het belangrijk om de woningen zoveel mogelijk beschikbaar te krijgen/houden voor de eigen bevolking.



2 Wij willen focussen op behoud van het sterke verenigingsleven

Onderliggende behoeften

- Er is behoefte aan het behouden van het sterke verenigingsleven, met al zijn vrijwilligers en de vele activiteiten.
- Daarvoor is het nodig dat het aantal vrijwilligers ook in de toekomst op peil blijft.
- Belangrijk is om een ruim en divers aanbod aan activiteiten in stand te kunnen houden. Specifiek verdient de doelgroep van 14-18 jaar aandacht, omdat er voor hen niet zoveel te doen is.



3 Wij willen focussen op het behouden van de basisvoorzieningen

Onderliggende behoeften

- Er is behoefte aan het behouden van de meest elementaire basisvoorzieningen in Volkel. Daaronder worden onder meer verstaan een supermarkt, drogist, tandarts, huisarts, bakker, een bibliotheek en een basisschool.
- Op dit moment heeft Volkel de belangrijkste basisvoorzieningen. Echter, als één van deze voorzieningen wegvalt, dan komen we onder een ondergrens en gaat dit ook ten koste van de aantrekkelijkheid om lokaal inkopen te doen bij de resterende winkels in Volkel.



5. Focuspunten van Volkel

4

Wij willen focussen op een mooiere uitstraling van het dorp

Onderliggende behoeften

- Er is behoefte aan het verbeteren van de uitstraling van het dorp. Op dit moment is het aanzicht van het dorp niet aantrekkelijk.
- Gedacht kan worden aan vergroening van het dorpsplein, meer eigentijdse beplanting (nu nog veelal zeer onderhoudsarme saaie beplanting) en het creëren van een extra hondenuitlaatterrein.
- Daarnaast verdient de entree van het dorp vanuit de Lipstadsingel (nieuwe Udenseweg) aandacht. Deze ziet er nu vrij rommelig en enigszins verpauperd uit.



5

Wij willen focussen op een betere bereikbaarheid (rondweg)

Onderliggende behoeften

- Er is behoefte aan een goede bereikbaarheid en ontsluiting van het dorp, o.a. van de nieuw aan te leggen rondweg van Vliegbasis Volkel naar Boekel.
- Er is behoefte aan veilige fietsroutes voor schoolgaande jeugd, een goede aansluiting van het dorp op de rondweg. Ook de locatie van de bushalte en de (fiets- en wandel)routes naar de bushalte toe zijn daarbij van belang.
- Daarbij is een goede informatievoorziening en betrokkenheid van inwoners bij de verdere planvorming voor de rondweg van belang, zodat inwoners in positie zijn om voor hun wensen en belangen aan te geven.



Extra noot van het Kernteam:

Volkel heeft het gevoel steeds meer ingesloten te worden. We zouden graag zien dat de dorpsgrenzen gerespecteerd worden. De gemeente zou best een stukje harder mogen lopen voor Volkel. Volkel wordt al beperkt in de mogelijkheden door de aanwezigheid van de vliegbasis. Belangrijk is dat er mogelijkheden worden gecreëerd om de leefbaarheid te behouden en dat de gemeente een proactieve houding betracht als het gaat over mantelzorg/woningsplitsing.



6. Rolverdeling van Volkel

In dit onderdeel beschrijven de kernteamleden wat zij denken wat de rol zou kunnen zijn van de samenleving (inwonersplatform, particuliere inwoners, verenigingen, bedrijven, maatschappelijk middenveld) en wat de rol van de gemeente zou kunnen zijn. Dit is uitgewerkt voor de top 3 focuspunten.

1

Doorstroming woningen



Mogelijke rol samenleving

- Onze rol is om proactiever zelf behoeften in kaart te brengen en aan te geven bij de gemeente. De dorpsraad kan hierin een centrale rol vervullen.
- Op dit moment gebeurt dit ook al (deels); er is een werkgroep woningbouw vanuit de dorpsraad die geregeld contact heeft met de verantwoordelijke wethouders.

Vraag Kernteam:

Wat is de rol van Area bij de huurhuizen in o.a. Dasstraat en Wezelstraat? Wie doet b.v. het onderhoud van deze woningen? Voor wie zijn deze woningen allemaal bestemd? Ook voor de jeugd?

Mogelijke rol gemeente

- De rol van de gemeente is het tijdig betrekken van inwoners bij het toewijzen van bouwgrond en woningbouwprojecten. Van belang is dat mensen uit Volkel daarbij voorrang krijgen. Ook is het aan de gemeente om levensloopbestendige woningen te bouwen bij nieuwbouw Niemeskant.
- De rol van de gemeente is om te zorgen voor een correcte en tijdige verstrekking van vergunningen, bestemmingsplannen etc. Dit vraagt van de gemeente om een flexibele houding waarin welwillend wordt meegedacht met het mogelijk maken van oplossingen voor woningbouw. Op dit moment ervaren inwoners een vrij starre houding van de gemeente als het gaat om regels rondom mantelzorgwoningen en woningsplitsing.
- De rol van de gemeente is om bij nieuwe woningbouw proactief te kijken naar het maatschappelijk belang en de wensen en behoeften van inwoners en vanuit dat perspectief in gesprek te gaan met grondeigenaren en ontwikkelaars.
- De rol van de gemeente is om proactiever inwoners te betrekken bij nieuwe woningbouwplannen en projecten (burgerparticipatie) en tijdig peilen van behoeften.

2

Behoud sterke verenigingsleven



Mogelijke rol samenleving

- Onze rol is om te zorgen voor voldoende vrijwilligers voor het organiseren van activiteiten, verenigingsbesturen, etc.



Mogelijke rol gemeente

- De rol van de gemeente is om maatwerk te betrachten bij het toekennen van subsidies.
- De rol van de gemeente is om te zorgen voor een kwalitatief goed onderhoud en moderne en veilige accommodaties. De accommodatie van de voetbalvereniging is op dit moment bijv. behoorlijk gedateerd.
- De rol van de gemeente is om met verenigingen en vrijwilligers in gesprek te blijven over de manier waarop zij het best kunnen worden gefaciliteerd.

3

Behouden basisvoorzieningen



Mogelijke rol samenleving

- Onze rol is om zoveel mogelijk lokaal inkopen te doen. Mensen hebben ook zelf een verantwoordelijkheid om ervoor te zorgen dat de meeste elementaire basisvoorzieningen in Volkel behouden kunnen blijven.

Mogelijke rol gemeente

- De rol van de gemeente is om ondernemers adequaat te ondersteunen in economisch moeilijke tijden, zoals het geval is met de hoge energieprijzen.
- De rol van de gemeente is om proactief te anticiperen op ontwikkelingen die het voorzieningenniveau raken. Bijv. als de huisarts of tandarts moet verhuizen, dan zou de gemeente proactief moeten meedenken over mogelijke locaties voor de huisvesting.



7. Verdelen tientje

De kernteamleden hebben aangegeven hoe zij een 'symbolisch tientje' zouden verdelen over de focuspunten. De bedragen zoals hier genoemd zijn het gemiddelde van de 12 kernteamleden die het tientje hebben verdeeld.

1 Wij willen focussen op meer doorstroming op de woningmarkt



€ 3,08

2 Wij willen focussen op behoud van het sterke verenigingsleven



€ 2,00

3 Wij willen focussen op het behouden van de basisvoorzieningen



€ 2,13

4 Wij willen focussen op een mooiere uitstraling van het dorp



€ 2,04

5 Wij willen focussen op een betere bereikbaarheid (rondweg)



€ 0,75