

851. RE Collegevoorstel _____	4
852. 20231106 Collegeadvies RIB5 asielopvang Van der Valk_141123 ____	5
853. 20231114 Raadsinformatiebrief 5 asielopvang Van der Valk_veiligheidsplan _____	8
854. Via e-mail verzenden 20231110 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd _____	11
855. 20231110 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd (in format) _____	12
856. FW Collegevoorstel _____	17
857. aanpassingen B&W vergadering 14 november _____	18
858. beantwoording schriftelijke vragen UPL _____	19
859. 20231110 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd (in format) _____	20
860. 20231106 Collegevoorstel beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd _____	25
861. RE beantwoording schriftelijke vragen UPL _____	28
862. 20231110 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd def ____	30
863. 20231114 Raadsinformatiebrief 5 asielopvang Van der Valk_veiligheidsplan _____	35
864. Collegeagenda 14 november _____	38
865. FW Reactie op zienswijze van het college op Initiatiefvoorstel asielzoekers verd _____	39
866. Collegevragen Veiligheids- en omgevingsplan Maashorst _____	40
867. reactie van UdenPlusLanderd en SP op reactie van B&W op initiatief voorstel van _____	42
868. 20231113 Reactie op reactie UdenPlusLanderd en SP op de zienswijze van het colle _____	43
869. Beantwoording raadvragen UdenPlusLanderd over Grootschalige fraude bij opvang a _____	44

870. RE Beantwoording raadvragen UdenPlusLanderd over Grootschalig- e fraude bij opvan _____	45
871. FW Graag een bevestiging van een stellingname door ons college ____	46
872. RIB-5 gewenste wijzigingen (mandaat) zijn onduidelijk in ibabs! _____	48
873. faciliteitenregeling _____	49
874. RE D104202 (L) Van Uden c.s. gemeente Maashorst _____	50
875. structurele Kosten die we opvoeren bij het COA. _____	53
876. 20231411PvA Herhuisvesting Oekraïners _____	54
877. FW PvA huisvesting Oekraïne _____	58
878. Via e-mail verzenden 20231115 Beantwoording schriftelijke vragen U- denPlusLanderd _____	59
879. 20231115 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd def ____	60
880. Bijgewerkte antwoorden op raadvragen UPL _____	65
881. 20231115 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd def ____	66
882. aangepaste reactie op UPL _____	71
883. 20231113 Reactie op reactie UdenPLusLanderd en SP op de zienswijze van het colle _____	72
884. Fwd aangepaste reactie op UPL _____	75
885. beantwoording raadvragen UPL en schriftelijke reactie van college op de reactie _____	76
886. 20231116 Reactie op reactie UdenPLusLanderd en SP op de zienswijze van het colle _____	77
887. 20231116 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd def ____	80
888. RE faciliteitenregeling _____	85
889. Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asi- elzoekers in het _____	86
890. Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asi- elzoekers in het _____	87
891. Via e-mail verzenden Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van _____	89

892. Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asielzoekers in het _____	90
893. Re Via e-mail verzenden Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang _____	93
894. Re Via e-mail verzenden 20231128 Raadsinformatiebrief 6 asielopvang Van der Valk _____	94
895. aangepaste RIB 6 _____	95
896. FW Brandveilig gebruiken Van Der Valk hotel, kenmerk 2023-004203 .	96
897. Re Brandveilig gebruiken Van Der Valk hotel, kenmerk 2023-004203 _	98
898. een vraag _____	100
899. Via e-mail verzenden 20231124 Aanvullende Werkafspraken - Gemeente Maashorst Van _____	101
900. RE een vraag _____	102

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 10 Nov 2023 10:01:44 +0100
To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: RE: Collegevoorstel
Attachments: 20231106 Collegeadvies RIB5 asielopvang Van der Valk_141123.docx, 20231114 Raadsinformatiebrief 5 asielopvang Van der Valk_veiligheidsplan.docx

Dag Jose,
Bijgaand de aangepaste RIB 5 en collegevoorstel nav. Het POHO.
(5.1.2.e) is vandaag vrij, dus even van mij)
Groet 5.1.2.e

Van: José van Aaken <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 09:01
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e
<5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e
<5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: Collegevoorstel

In de collegevergadering van as dinsdag staat het veiligheidsplan. Nu is er geen rib toegevoegd om het veiligheidsplan naar de raad te sturen. Kunnen jullie aangeven wanneer die RIB komt (dan zorg ik dat deze nog wordt toegevoegd). Ik begrijp dat die na het portefeuillehoudersoverleg van gisteren nog aangepast moet worden.

Groet Jose

Collegevoorstel

Zaaknummer	:	67424-2023
Auteur	:	5.1.2.e
Telefoon	:	0413 5.1.2.e
Domein	:	Dienstverlening
Team	:	Projectteam
Portefeuillehouder	:	burgemeester M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

- ☒ Openbaar
☐ Niet openbaar
☐ Vertrouwelijk

Naar de Raad:

- ☒ Ja:
☐ Raadsvoorstel en –besluit
☒ Raadsinformatiebrief
☐ Antwoord schriftelijke vraag a/d raad
☐ Nee

Effect op de begroting:

- ☐ Ja
☒ Nee

Type besluit:

- ☐ Regelgeving
☒ Beleidskader
☐ Beschikking
☐ Overeenkomst
☒ Mededeling
☐ Overig besluit van algemene strekking

Onderwerp

Raadsinformatiebrief noodopvang van asielzoekers

Voorstel

1. De raad te informeren over de stand van zaken van de voorbereidingen van de noodopvang in het Van der Valk Hotel (vijfde RIB) over:
 - a. Vaststelling veiligheidsplan
 - b. Start opvang
 - c. Raadsinformatieavond
 - d. Informatiebijeenkomst voor direct belanghebbenden
 - e. Open dagen door het COA

Inleiding

Zoals afgesproken, informeren we de gemeenteraad deze periode regelmatig via raadsinformatiebrieven over de voortgang van de voorgenomen opvang van asielzoekers in het Van der Valk Hotel in Uden. Dit doen we overeenkomstig artikel 169, eerste lid, van de Gemeentewet. Zo informeerden we de raad eerder op 22 augustus, 13 september, 3 en 31 oktober.

Beoogd effect

De raad zo goed mogelijk op de hoogte te houden van de voortgang en ontwikkelingen m.b.t. de voorbereiding van de noodopvang voor asielzoekers in het Van der Valk Hotel.

Argumenten

1.1 We hebben toegezegd de raad op de hoogte te houden via RIB's

We willen de gemeenteraad informeren over de stand van zaken van de voorbereidingen.

1.2 Het veiligheidsplan voorziet in veel antwoorden op nog niet beantwoorde vragen

Na vaststelling van het veiligheidsplan is het zaak dit zo snel mogelijk zowel met de raad als de omwonenden te delen, omdat het helderheid verschaft over de aanpak van de veiligheid rond de opvang (en daarmee voorziet in beantwoording van veel nog openstaande vragen).

Kanttekeningen

1.1 Vaststelling van de werkafspraken en contracten moet nog volgen.

In de raadsinformatiebrief worden informatiebijeenkomsten aangekondigd over het veiligheidsplan en open dagen. De data hiervoor kunnen we echter nog niet delen (deze zijn wel al gepland), omdat die pas kunnen worden bevestigd na vaststelling van de contracten. Dat betekent dat er relatief kort tijd overblijft (naar verwachting slechts een week) tussen ontvangst uitnodiging en informatiebijeenkomst. Dat kan worden geïnterpreteerd als onzorgvuldig en gehaast.

Participatie

N.v.t.

Duurzaamheid

N.v.t.

Communicatie

We delen deze RIB via de website van de gemeente (pagina over asielopvang) en we maken er melding van op de gemeentelijke informatiepagina in de weekbladen. We delen het veiligheidsplan en de uitnodiging voor de informatiebijeenkomst met het omwonendenoverleg (klankbordgroep van 12 omwonenden) op 14 november en per post uiterlijk 15 november met direct omwonenden (bestand van 84 direct aangrenzende adressen rond de noodopvang, zijnde de genodigden voor de bijeenkomsten op 10 juli en 18 september).

Financiën

Niet van toepassing.

Rechtmatigheid

Ja.

Vervolg

Na uw besluit wordt de RIB naar de raad gezonden.

**Bijlagen**

1. Raadsinformatiebrief-5 asielopvang Van der Valk.

Maashorst, 31 oktober 2023

Raadsinformatiebrief

Zaaknummer: 67424-2023 /

Auteur	:	5.1.2.e
Domein	:	Dienstverlening
Team	:	Projectteam
E-mail	:	5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl
Port.	:	burgemeester M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Aan de leden van de gemeenteraad van Maashorst.

Onderwerp

Stand van zaken voorbereiding noodopvang asielzoekers

Kennisnemen van

De stand van zaken van de voorbereidingen van de noodopvang in het Van der Valk Hotel op het gebied van:

- a. Vaststelling veiligheidsplan
- b. Start opvang
- c. Raadsinformatieavond
- d. Informatiebijeenkomst
- e. Open dagen.

Inleiding

Zoals afgesproken, informeren wij u via raadinformatiebrieven zodra er nieuws is in verband met de voorbereiding van de asielopvang in het Van der Valk Hotel. Met deze vijfde RIB informeren we u over het veiligheidsplan, de mogelijke startdatum van de opvang, de derde informatiebijeenkomst voor direct omwonenden (én u als raad) en de open dagen.

Veiligheidsplan

Vandaag, 14 november, hebben we het veiligheidsplan vastgesteld in het college voor de noodopvang van asielzoekers in het Van der Valk Hotel (zie bijlage 1). In dat plan hebben we afspraken vastgelegd die moeten bijdragen aan de gewenste leefbaarheid en veiligheid rond de opvang, zowel voor de asielzoekers als voor omwonenden en overige inwoners van Maashorst. Daarbij is zoveel mogelijk rekening gehouden met de vragen en zorgen die omwonenden eerder met ons deelden, onder andere via de verschillende overleggen met omwonenden en de buurtschouw.

In het veiligheidsplan zijn de volgende onderwerpen geregeld:

- Wie is waarvoor verantwoordelijk? (rolverdeling gemeente, COA, beveiliging en politie)
- Preventieve maatregelen om de veiligheid te regelen op de locatie
- Preventieve maatregelen om de veiligheid te regelen buiten de locatie
- Wat is mogelijk bij welke ordeverstoringen?
- Hoe regelen we de communicatie en onderlinge afstemming?
- Fysieke maatregelen in de omgeving van de locatie.

Het plan is een zogenaamd 'dynamisch document'. Dat betekent dat het nog kan worden aangevuld/aangescherpt als we merken dat de situatie daarom vraagt. Er is ook een samenvatting opgesteld van het plan (zie bijlage 2). We informeren betrokkenen als volgt over het plan:

- Tijdens het omwonendenoverleg dinsdagavond 14 november
- Via een postmailing aan direct omwonenden (bestand van 84 direct aangrenzende adressen rond de noodopvang, zijnde de genodigden voor de bijeenkomsten op 10 juli en 18 september) uiterlijk 15 november, inclusief aankondiging van een derde informatiebijeenkomst over het veiligheidsplan (zo mogelijk gecombineerd met een rondleiding/voorbezichtiging op locatie van de opvang).
- Via een persgesprek op woensdag 15 november.

Start opvang

Ook de werkafspraken met het COA kunnen naar verwachting binnenkort worden vastgesteld, evenals de contracten met het COA en het Van der Valk Hotel. Dat betekent dat het COA mogelijk begin december kan starten met de opvang, uiteraard onder voorbehoud dat de opvang gereed is en voldoet aan de gestelde voorwaarden die o.a. in het veiligheidsplan zijn opgenomen.

Raadsinformatieavond

We hebben u in onze vorige raadsinformatiebrief het aanbod gedaan om een raadsinformatieavond te organiseren voor u over de noodopvang in het Van der Valk Hotel. We lichten u dan graag het veiligheidsplan toe en het COA zal aanwezig zijn om vragen te beantwoorden over de opvang.

Informatiebijeenkomsten direct belanghebbenden

Voor opening van de opvang organiseren we nog drie informatiemomenten over het veiligheidsplan, respectievelijk voor direct aanwonende(n)/belanghebbende(n) (het bestand dat eerder is genodigd voor de informatiemomenten op 10 juli en 18 september), voor betrokken zorgondernemers en voor andere betrokken ondernemers. U bent als raad van harte welkom om aanwezig te zijn bij de bijeenkomst voor de direct omwonenden. We combineren dit liefst met de mogelijkheid van een voorbezichtiging van de locatie. Zodra de contracten zijn getekend, ontvangt u een uitnodiging.

Open dagen

Voor de opening van de opvang organiseert het COA twee open dagen voor belangstellenden. Deelnemers worden dan in kleine groepjes rondgeleid. Een uitnodiging voor de open dagen wordt nog gepubliceerd op onze website, social mediakanalen en in de weekbladen, zodra de data bekend zijn.

**Communicatie**

De informatie in deze RIB zal ook worden gedeeld via de website van de gemeente (pagina over asielopvang) en de gemeentelijke informatiepagina in de weekbladen.

Vervolg

Binnenkort ontvangt uw raad opnieuw een (zesde) RIB.

Bijlagen

Veiligheidsplan asielopvang Maashorst

Samenvatting veiligheidsplan Maashorst

Maashorst, 14 november 2023

Burgemeester en wethouders van Maashorst

de secretaris,

de burgemeester,

J.A.G.M. van Aaken

M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Sent: 10-11-2023 10:47:16

To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Rianne Donders" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

CC:

Subject: Via e-mail verzenden: 20231110 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd (in format)

Attachments: 20231110 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd (in format).docx;

Beste Jose, Rianne,

Bijgaand de aangepaste antwoorden op de raadsvragen.
Hoor graag of deze zo akkoord zijn.

Groet 5.1.2.e

Uw bericht kan nu met de volgende bijlagen of koppelingen worden verzonden:

20231110 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd (in format)

Schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Zaaknummer: 76012-2023

Schriftelijke vraag aan ☒ het college van burgemeester en wethouders ☐ de burgemeester

Onderwerp:

Op 29 september 2023 verscheen in het Financieel Dagblad een artikel onder de kop 'Van der Valk-familie ruziet over miljoenenopbrengst asielopvang'.¹ Hierin staat dan één van de leden van de familie Van der Valk door zijn familieleden wordt beschuldigd van "grootschalige fraude" en belangenverstrengeling bij het sluiten van contracten met het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA). Het COA zou contracten hebben gesloten met een tussenpersoon. Het beschuldigde familielid zou via deze tussenpersoon ook geld verdienen aan de opvang van asielzoekers. Deze tussenpersoon zou onverklaarbaar hogere marges rekenen van bijna € 100,00 extra per kamer per nacht, waardoor volgens de familie Van der Valk, "woekerwinsten" zijn gemaakt. Het zou hierbij volgens het Financieel Dagblad gaan om een winst van ruim € 115 miljoen, op een omzet van € 300 miljoen. Omroep Brabant legt hierbij een link met de noodopvang in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel.²

Naar aanleiding hiervan heeft UdenPlusLanderd de volgende vragen:

1. In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?
2. Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

3. Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

¹ <https://fd.nl/bedrijfsleven/1489496/van-der-valk-familie-ruziet-om-miljoenenopbrengst-asielopvang>.

² www.omroepbrabant.nl/nieuws/4347551/van-der-valk-neef-beschuldigd-van-miljoenenfraude-bij-opvang-asielzoekers.

4. Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren.³ Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.⁴

5. In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?
6. Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

7. Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?
8. Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Ondertekening:

Datum indiening	:	2-10-2023
Fractie	:	UdenPlusLanderd
Naam indiener	:	Cees Keizer
Einddatum	:	01-11-2023
Id. Nr. Ibabs	:	68

³ Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 gemeente Maashorst, pagina 17.

⁴ www.bd.nl/maashorst/van-de-valk-uden-ontvangt-miljoenen-voor-verhuur-locatie-als-noodopvang-voor-asielzoekers~ac797b75/.



Antwoord op schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Antwoord door: ☒ college van burgemeester en wethouders

☐ burgemeester

Datum: 6-11-2023

Vraag 1:

In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?

Antwoord

De gemeente sluit contracten met het COA en het Van der Valk-concern. Wij hebben geen weet van tussenpersonen in de contracten tussen twee externe partijen.

Vraag 2:

Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

Antwoord

Wij sluiten contracten met het COA en met het Van der Valk-concern. De rechtmatigheid van de contracten tussen het COA (een uitvoeringsorgaan van de overheid) en het Van der Valk-concern is de verantwoordelijkheid van de Rijksoverheid.

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

Vraag 3:

Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

Antwoord

Nee, er is geen juridische titel voor het uitvoeren van een BIBOB onderzoek.

Vraag 4:

Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valkhotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren. Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

Antwoord

Zie antwoord op vraag 3.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.

Vraag 5:

In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?

Antwoord

Wij hebben geen inzicht in de privaatrechtelijke contracten tussen het COA en het Van der Valk-concern en kunnen dit dus niet controleren.

Vraag 6:

Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

Antwoord

Wij hebben geen inzicht in de privaatrechtelijke contracten tussen het COA en het Van der Valk-concern. We weten dus niet om welke bedragen het gaat. Ook weten we niet welke kosten het COA maakt voor het verwerven en inrichten van opvanglocaties. We kunnen dus geen gefundeerde uitspraken doen over de genoemde bedragen.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

Vraag 7:

Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?

Antwoord

Het verspreid opvangen van asielopvang kan mogelijk goedkoper zijn. Bij de noodopvang wordt echter het rijksbeleid gevolgd.

Vraag 8:

Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met



kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Antwoord

Uw vraagstelling omvat een aantal aannames, voor de noodopvang wordt het rijksbeleid gevolgd.

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Sent: Fri, 10 Nov 2023 12:56:42 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: FW: Collegevoorstel
Attachments: 20231106 Collegeadvies RIB5 asielopvang Van der Valk_141123.docx, 20231114 Raadsinformatiebrief 5 asielopvang Van der Valk_veiligheidsplan.docx

Beste Rianne, Jose,
Bijgaand de aangepaste RIB 5
Groet 5.1.2.e

From: "José van Aaken"
Sent: Fri, 10 Nov 2023 13:34:18 +0100
To: "Bestuurssecretariaat | Gemeente Maashorst" <5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: aanpassingen B&W vergadering 14 november

5.1.2.e

De volgende onderdelen moeten nog aangepast worden:

1. Toevoegen besluitenlijst van de B&W vergadering van 9 november (is al in jullie bezit);
2. Toevoegen een extra agendapunt te weten 'raadsinformatiebrief 5 noodopvang van asielzoekers' (graag na agendapunt 3 'veiligheids- en omgevingsplan Maashorst'); Het collegevoorstel en raadsinformatiebrief worden door 5.1.2.e aangeleverd.
3. Een nieuw document bij agendapunt 4 'beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd over opvang asielzoekers in van der Valk hotel Uden-Veghel. Dit document wordt door 5.1.2.e aangeleverd.
4. Een nieuw document bij agendapunt 11 statutenwijziging Udens College (als het goed is heb je die al gekregen van 5.1.2.e)

Met vriendelijke groet,

José van Aaken
Gemeentesecretaris/Algemeen Directeur Gemeente Maashorst

06-5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 10 Nov 2023 14:31:45 +0100
To: "Bestuurssecretariaat | Gemeente Maashorst" <5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: beantwoording schriftelijke vragen UPL
Attachments: 20231110 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd (in format).docx, 20231106 Collegevoorstel beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd.docx

Dag 5.1.2.e
De eerste stukken, beantwoording schriftelijke vragen UPL.
Aanpassingen burgemeester zijn verwerkt.

De rib volgt op zo snel ik reactie van de burgemeester heb en deze heb verwerkt.

Groet 5.1.2.e

Van: José van Aaken <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 13:34
Aan: Bestuurssecretariaat | Gemeente Maashorst <5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: aanpassingen B&W vergadering 14 november

De volgende onderdelen moeten nog aangepast worden:

1. Toevoegen besluitenlijst van de B&W vergadering van 9 november (is al in jullie bezit);
2. Toevoegen een extra agendapunt te weten 'raadsinformatiebrief 5 noodopvang van asielzoekers' (graag na agendapunt 3 'veiligheids- en omgevingsplan Maashorst'); Het collegevoorstel en raadsinformatiebrief worden door 5.1.2.e aangeleverd.
3. Een nieuw document bij agendapunt 4 'beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd over opvang asielzoekers in van der Valk hotel Uden-Veghel. Dit document wordt door 5.1.2.e aangeleverd.
4. Een nieuw document bij agendapunt 11 statutenwijziging Udens College (als het goed is heb je die al gekregen van 5.1.2.e)

Met vriendelijke groet,

José van Aaken
Gemeentesecretaris/Algemeen Directeur Gemeente Maashorst

06-5.1.2.e

Schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Zaaknummer: 76012-2023

Schriftelijke vraag aan ☒ het college van burgemeester en wethouders ☐ de burgemeester

Onderwerp:

Op 29 september 2023 verscheen in het Financieel Dagblad een artikel onder de kop 'Van der Valk-familie ruziet over miljoenenopbrengst asielopvang'.¹ Hierin staat dan één van de leden van de familie Van der Valk door zijn familieleden wordt beschuldigd van "grootschalige fraude" en belangenverstrengeling bij het sluiten van contracten met het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA). Het COA zou contracten hebben gesloten met een tussenpersoon. Het beschuldigde familielid zou via deze tussenpersoon ook geld verdienen aan de opvang van asielzoekers. Deze tussenpersoon zou onverklaarbaar hogere marges rekenen van bijna € 100,00 extra per kamer per nacht, waardoor volgens de familie Van der Valk, "woekerwinsten" zijn gemaakt. Het zou hierbij volgens het Financieel Dagblad gaan om een winst van ruim € 115 miljoen, op een omzet van € 300 miljoen. Omroep Brabant legt hierbij een link met de noodopvang in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel.²

Naar aanleiding hiervan heeft UdenPlusLanderd de volgende vragen:

1. In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?
2. Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

3. Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

¹ <https://fd.nl/bedrijfsleven/1489496/van-der-valk-familie-ruziet-om-miljoenopbrengst-asielopvang>.

² www.omroepbrabant.nl/nieuws/4347551/van-der-valk-neef-beschuldigd-van-miljoenenfraude-bij-opvang-asielzoekers.

4. Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren.³ Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.⁴

5. In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?
6. Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

7. Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?
8. Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Ondertekening:

Datum indiening	:	2-10-2023
Fractie	:	UdenPlusLanderd
Naam indiener	:	Cees Keizer
Einddatum	:	01-11-2023
Id. Nr. Ibabs	:	68

³ Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 gemeente Maashorst, pagina 17.

⁴ www.bd.nl/maashorst/van-de-valk-uden-ontvangt-miljoenen-voor-verhuur-locatie-als-noodopvang-voor-asielzoekers~ac797b75/.



Antwoord op schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Antwoord door: ☒ college van burgemeester en wethouders

☐ burgemeester

Datum: 6-11-2023

Vraag 1:

In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?

Antwoord

De gemeente sluit contracten met het COA en het Van der Valk-concern. De inhoud van het contract tussen het COA en het Van der Valk concern is ons onbekend.

Vraag 2:

Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

Antwoord

Wij sluiten contracten met het COA en met het Van der Valk-concern. De rechtmatigheid van de contracten tussen het COA (een uitvoeringsorgaan van de overheid) en het Van der Valk-concern is de verantwoordelijkheid van de Rijksoverheid.

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

Vraag 3:

Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

Antwoord

Nee, er is geen juridische titel voor het uitvoeren van een BIBOB onderzoek.

Vraag 4:

Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valkhotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren. Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

Antwoord

De Rijksoverheid is verantwoordelijk voor de rechtmatigheid van het contract tussen COA en van der Valk. Voor de gemeente Maashorst is er geen juridische grondslag om een BIBOB onderzoek te verrichten.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.

Vraag 5:

In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?

Antwoord

De inhoud van het contract tussen het COA en het Van der Valk concern is ons onbekend. Wij zijn dus ook niet op de hoogte van de bedragen die daar zijn afgesproken.

Vraag 6:

Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

Antwoord

Wij hebben geen inzicht in de privaatrechtelijke contracten tussen het COA en het Van der Valk-concern. We weten dus niet om welke bedragen het gaat. Ook weten we niet welke kosten het COA maakt voor het verwerven en inrichten van opvanglocaties. We kunnen dan ook geen gefundeerde uitspraken doen over de genoemde bedragen. Wij zien dat door de oproep van het Rijk voor opvanglocaties de markt hierop in speelt.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

Vraag 7:

Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?

Antwoord

Het verspreid opvangen van asielopvang kan mogelijk goedkoper zijn. Door de hoge nood voor opvanglocaties volgen wij bij de noodopvang wordt het rijksbeleid.

Vraag 8:

Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en



heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Antwoord

Uw vraagstelling omvat een aantal aannames, voor de noodopvang wordt het rijksbeleid gevolgd.

Collegevoorstel

Zaaknummer	:	
Auteur	:	5.1.2.e
Telefoon	:	0413 5.1.2.e
Domein	:	Concern
Team	:	
Portefeuillehouder	:	R. Donders – de Leest

- ☒ Openbaar
☐ Niet openbaar
☐ Vertrouwelijk

Naar de Raad:

- ☐ Ja:
☐ Raadsvoorstel en –besluit
☐ Raadsinformatiebrief
☒ Antwoord schriftelijke vraag a/d raad
☐ Nee

Effect op de begroting:

- ☐ Ja
☒ Nee

Type besluit:

- ☐ Regelgeving
☐ Beleidskader
☐ Beschikking
☐ Overeenkomst
☒ Mededeling
☐ Overig besluit van algemene strekking

Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd over opvang asielzoekers in Van der Valk Hotel Uden-Veghel.

Voorstel

1. In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van UdenPlusLanderd over de opvang van asielzoekers in het Van der Valk Hotel Uden-Veghel.

Inleiding

Er zijn schriftelijke vragen ingediend door UdenPlusLanderd over de opvang van asielzoekers in het Van der Valk Hotel Uden-Veghel op 2 oktober 2023.

Beoogd effect

Het beantwoorden van de schriftelijke vragen van UdenPlusLanderd.

Argumenten

Met de beantwoording van de schriftelijke vragen wordt voldaan aan de voorwaarden volgens artikel 54 Reglement van orde voor de vergadering en andere werkzaamheden van de raad.

Kanttekeningen

Beantwoording van deze vragen vindt plaats buiten de beantwoordingstermijn in het Reglement van orde. Een bericht met excuses voor de te late beantwoording is aan de raad gestuurd.

Participatie

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Communicatie

De beantwoording van de schriftelijke vragen wordt na uw besluit aangeboden aan de Raad.

Financiën

Niet van toepassing.

Rechtmatigheid

Niet van toepassing.

Vervolg

De beantwoording van de schriftelijke vragen wordt na uw besluit aangeboden aan de Raad.

Bijlagen



Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd over opvang asielzoekers in Van der Valk Hotel.

Maashorst, 14 november 2023

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 10 Nov 2023 15:46:01 +0100
To: "Bestuurssecretariaat | Gemeente Maashorst" <5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "Rianne Donders" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: RE: beantwoording schriftelijke vragen UPL
Attachments: 20231110 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd def.docx, 20231106 Collegevoorstel beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd.docx, 20231106 Collegeadvies RIB5 asielopvang Van der Valk_141123.docx, 20231114 Raadsinformatiebrief 5 asielopvang Van der Valk_veiligheidsplan.docx

Hi 5.1.2.e

Bijgaand de laatste stukken:

- RIB 5 en bijbehorend collegevoorstel RIB 5.
- Beantwoording raadsragen UPL. En bijbehorend collegevoorstel (dit is een aangepaste versie nav overleg met de BM, deze vervangen de eerder stukken.)

Sorry dat ik zo lastig ben 😊

Alvast fijn weekend

Groet 5.1.2.e

Van: Bestuurssecretariaat | Gemeente Maashorst <5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 15:01
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: RE: beantwoording schriftelijke vragen UPL

Hoi 5.1.2.e

Ik heb de eerdere stukken vervangen door deze.

Groet 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 14:32
Aan: Bestuurssecretariaat | Gemeente Maashorst <5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: beantwoording schriftelijke vragen UPL

Dag 5.1.2.e

De eerste stukken, beantwoording schriftelijke vragen UPL.
Aanpassingen burgemeester zijn verwerkt.

De rib volgt op zo snel ik reactie van de burgemeester heb en deze heb verwerkt.

Groet 5.1.2.e

Van: José van Aaken <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Verzonden: vrijdag 10 november 2023 13:34

Aan: Bestuurssecretariaat | Gemeente Maashorst <5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Onderwerp: aanpassingen B&W vergadering 14 november

5.1.2.e

De volgende onderdelen moeten nog aangepast worden:

1. Toevoegen besluitenlijst van de B&W vergadering van 9 november (is al in jullie bezit);
2. Toevoegen een extra agendapunt te weten 'raadsinformatiebrief 5 noodopvang van asielzoekers' (graag na agendapunt 3 'veiligheids- en omgevingsplan Maashorst'); Het collegevoorstel en raadsinformatiebrief worden door 5.1.2.e aangeleverd.
3. Een nieuw document bij agendapunt 4 'beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd over opvang asielzoekers in van der Valk hotel Uden-Veghel. Dit document wordt door 5.1.2.e aangeleverd.
4. Een nieuw document bij agendapunt 11 statutenwijziging Udens College (als het goed is heb je die al gekregen van 5.1.2.e)

Met vriendelijke groet,

José van Aaken

Gemeentesecretaris/Algemeen Directeur Gemeente Maashorst

06-5.1.2.e

Schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Zaaknummer: 76012-2023

Schriftelijke vraag aan ☒ het college van burgemeester en wethouders ☐ de burgemeester

Onderwerp:

Op 29 september 2023 verscheen in het Financieel Dagblad een artikel onder de kop 'Van der Valk-familie ruziet over miljoenenopbrengst asielopvang'.¹ Hierin staat dan één van de leden van de familie Van der Valk door zijn familieleden wordt beschuldigd van "grootschalige fraude" en belangenverstrengeling bij het sluiten van contracten met het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA). Het COA zou contracten hebben gesloten met een tussenpersoon. Het beschuldigde familielid zou via deze tussenpersoon ook geld verdienen aan de opvang van asielzoekers. Deze tussenpersoon zou onverklaarbaar hogere marges rekenen van bijna € 100,00 extra per kamer per nacht, waardoor volgens de familie Van der Valk, "woekerwinsten" zijn gemaakt. Het zou hierbij volgens het Financieel Dagblad gaan om een winst van ruim € 115 miljoen, op een omzet van € 300 miljoen. Omroep Brabant legt hierbij een link met de noodopvang in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel.²

Naar aanleiding hiervan heeft UdenPlusLanderd de volgende vragen:

1. In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?
2. Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

3. Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

¹ <https://fd.nl/bedrijfsleven/1489496/van-der-valk-familie-ruziet-om-miljoenopbrengst-asielopvang>.

² www.omroepbrabant.nl/nieuws/4347551/van-der-valk-neef-beschuldigd-van-miljoenenfraude-bij-opvang-asielzoekers.

4. Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren.³ Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.⁴

5. In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?
6. Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

7. Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?
8. Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Ondertekening:

Datum indiening	:	2-10-2023
Fractie	:	UdenPlusLanderd
Naam indiener	:	Cees Keizer
Einddatum	:	01-11-2023
Id. Nr. Ibabs	:	68

³ Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 gemeente Maashorst, pagina 17.

⁴ www.bd.nl/maashorst/van-de-valk-uden-ontvangt-miljoenen-voor-verhuur-locatie-als-noodopvang-voor-asielzoekers~ac797b75/.



Antwoord op schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Antwoord door: ☒ college van burgemeester en wethouders

☐ burgemeester

Datum: 6-11-2023

Vraag 1:

In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?

Antwoord

De gemeente sluit contracten met het COA en het Van der Valk-concern. De inhoud van het contract tussen het COA en het Van der Valk concern is ons onbekend.

Vraag 2:

Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

Antwoord

Wij sluiten contracten met het COA en met het Van der Valk-concern. De rechtmatigheid van de contracten tussen het COA (een uitvoeringsorgaan van de overheid) en het Van der Valk-concern is de verantwoordelijkheid van de Rijksoverheid.

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

Vraag 3:

Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

Antwoord

Nee, er is geen juridische titel voor het uitvoeren van een BIBOB onderzoek.

Vraag 4:

Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valkhotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren. Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

Antwoord

De Rijksoverheid is verantwoordelijk voor de rechtmatigheid van het contract tussen COA en van der Valk. Voor de gemeente Maashorst is er geen juridische grondslag om een BIBOB onderzoek te verrichten.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.

Vraag 5:

In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?

Antwoord

De inhoud van het contract tussen het COA en het Van der Valk concern is ons onbekend. Wij zijn dus ook niet op de hoogte van de bedragen die daar zijn afgesproken.

Vraag 6:

Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

Antwoord

Wij hebben geen inzicht in de privaatrechtelijke contracten tussen het COA en het Van der Valk-concern. We weten dus niet om welke bedragen het gaat. Ook weten we niet welke kosten het COA maakt voor het verwerven en inrichten van opvanglocaties. We kunnen dan ook geen gefundeerde uitspraken doen over de genoemde bedragen. Wij zien dat door de oproep van het Rijk voor opvanglocaties de markt hierop in speelt.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

Vraag 7:

Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?

Antwoord

Het verspreid opvangen van asielopvang kan mogelijk goedkoper zijn. Door de hoge nood voor noodopvanglocaties volgen wij bij de noodopvang op de locatie Van der Valk het rijksbeleid.

Vraag 8:



Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Antwoord

Uw vraagstelling omvat een aantal aannames, voor de noodopvang wordt het rijksbeleid gevolgd, maar wij zullen uw suggestie voor kleinere locaties meenemen in plan B.

Raadsinformatiebrief

Zaaknummer: 67424-2023 /

Auteur	:	5.1.2.e
Domein	:	Dienstverlening
Team	:	Projectteam
E-mail	:	5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl
Port.	:	burgemeester M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

Aan de leden van de gemeenteraad van Maashorst.

Onderwerp

Stand van zaken voorbereiding noodopvang asielzoekers

Kennisnemen van

De stand van zaken van de voorbereidingen van de noodopvang in het Van der Valk Hotel op het gebied van:

- a. Vaststelling veiligheidsplan
- b. Start opvang
- c. Raadsinformatieavond
- d. Informatiebijeenkomst
- e. Open dagen.

Inleiding

Zoals afgesproken, informeren wij u via raadinformatiebrieven zodra er nieuws is in verband met de voorbereiding van de asielopvang in het Van der Valk Hotel. Met deze vijfde RIB informeren we u over het veiligheidsplan, de mogelijke startdatum van de opvang, de derde informatiebijeenkomst voor direct omwonenden (én u als raad) en de open dagen.

Veiligheidsplan

Vandaag, 14 november, hebben we het veiligheidsplan vastgesteld in het college voor de noodopvang van asielzoekers in het Van der Valk Hotel (zie bijlage 1). In dat plan hebben we afspraken vastgelegd die moeten bijdragen aan de gewenste leefbaarheid en veiligheid rond de opvang, zowel voor de asielzoekers als voor omwonenden en overige inwoners van Maashorst. Daarbij is zoveel mogelijk rekening gehouden met de vragen en zorgen die omwonenden eerder met ons deelden, onder andere via de verschillende overleggen met omwonenden en de buurtschouw.

In het veiligheidsplan zijn de volgende onderwerpen geregeld:

- Wie is waarvoor verantwoordelijk? (rolverdeling gemeente, COA, beveiliging en politie)
- Preventieve maatregelen om de veiligheid te regelen op de locatie
- Preventieve maatregelen om de veiligheid te regelen buiten de locatie
- Wat is mogelijk bij welke ordeverstoringen?
- Hoe regelen we de communicatie en onderlinge afstemming?
- Fysieke maatregelen in de omgeving van de locatie.

Het plan is een zogenaamd 'dynamisch document'. Dat betekent dat het nog kan worden aangevuld/aangescherpt als we merken dat de situatie daarom vraagt. Er is ook een samenvatting opgesteld van het plan (zie bijlage 2). We informeren betrokkenen als volgt over het plan:

- Tijdens het omwonendenoverleg dinsdagavond 14 november
- Via een postmailing aan direct omwonenden (bestand van 84 direct aangrenzende adressen rond de noodopvang, zijnde de genodigden voor de bijeenkomsten op 10 juli en 18 september) uiterlijk 15 november, inclusief aankondiging van een derde informatiebijeenkomst over het veiligheidsplan (zo mogelijk gecombineerd met een rondleiding/voorbezichtiging op locatie van de opvang).
- Via een persgesprek op woensdag 15 november.

Start opvang

Ook de werkafspraken met het COA kunnen naar verwachting binnenkort worden vastgesteld, evenals de contracten met het COA en het Van der Valk Hotel. Dat betekent dat het COA mogelijk begin december kan starten met de opvang, uiteraard onder voorbehoud dat de opvang gereed is en voldoet aan de gestelde voorwaarden die o.a. in het veiligheidsplan zijn opgenomen.

Raadsinformatieavond

We hebben u in onze vorige raadsinformatiebrief het aanbod gedaan om een raadsinformatieavond te organiseren voor u over de noodopvang in het Van der Valk Hotel. Deze zal op maandag 20 november a.s. plaatsvinden. We lichten u dan graag het veiligheidsplan toe en het COA zal aanwezig zijn om vragen te beantwoorden over de opvang.

Informatiebijeenkomsten direct belanghebbenden

Voor opening van de opvang organiseren we nog drie informatiemomenten over het veiligheidsplan, respectievelijk voor direct aanwonende(n)/belanghebbende(n) (het bestand dat eerder is genodigd voor de informatiemomenten op 10 juli en 18 september), voor betrokken zorgondernemers en voor andere betrokken ondernemers. U bent als raad van harte welkom om aanwezig te zijn bij de bijeenkomst voor de direct omwonenden. We combineren dit liefst met de mogelijkheid van een voorbezichtiging van de locatie. Zodra de contracten zijn getekend, ontvangt u een uitnodiging.

Open dagen

Voor de opening van de opvang organiseert het COA twee open dagen voor belangstellenden. Deelnemers worden dan in kleine groepjes rondgeleid. Een uitnodiging voor de open dagen wordt nog gepubliceerd op onze website, social mediakanalen en in de weekbladen, zodra de data bekend zijn.

**Communicatie**

De informatie in deze RIB zal ook worden gedeeld via de website van de gemeente (pagina over asielopvang) en de gemeentelijke informatiepagina in de weekbladen.

Vervolg

Binnenkort ontvangt uw raad opnieuw een (zesde) RIB.

Bijlagen

Veiligheidsplan asielopvang Maashorst

Samenvatting veiligheidsplan Maashorst

Maashorst, 14 november 2023

Burgemeester en wethouders van Maashorst

de secretaris,

de burgemeester,

J.A.G.M. van Aaken

M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

From: "Bestuurssecretariaat | Gemeente Maashorst"
Sent: Fri, 10 Nov 2023 16:47:03 +0100
To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: Collegeagenda 14 november

Hoi José,

De stukken van 5.1.2.e staan nu in ibabs. Ik heb zelf een dossier aangemaakt voor RIB 5 asielopvang Van der Valk. Op verzoek van 5.1.2.e ook het Veiligheids- en omgevingsplan Maashorst hierin gekopieerd.

De agenda heb ik inmiddels weer gepubliceerd op hamer en bespreekstukken.

Groet 5.1.2.e

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Sent: Mon, 13 Nov 2023 08:52:11 +0100
To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: FW: Reactie op zienswijze van het college op Initiatiefvoorstel asielzoekers verdelen over kernen gemeente Maashorst
Attachments: Reactie op zienswijze van het college op Initiatiefvoorstel asielzoekers verdelen over kernen gemeente Maashorst.pdf

Deze vanmiddag even bespreken.

Volgens mij reactie oppakken vanuit de wetgeving en het initiatief van het COA en dat hier geen sprake is van gemeentelijke opvang.

Plan B omvat meerdere migrantenstromen, asiel, maar ook oekrainers en arbeidsmig. Dus meer mensen en mogelijk dus meerdere locaties.

Van: Nathan Gradisen <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 23:26
Aan: Rianne Donders <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; José van Aaken <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: Reactie op zienswijze van het college op Initiatiefvoorstel asielzoekers verdelen over kernen gemeente Maashorst

Beste Rianne, José en 5.1.2.e

Ter informatie: UdenPlusLanderd, SP en Gewoon Uden hebben een reactie gegeven op de zienswijze van het college op het initiatiefvoorstel asielzoekers verdelen over kernen gemeente Maashorst. Zie hiervoor de bijlage. Omdat wordt ingegaan op de zienswijze van het college, leek het mij zaak jullie hierop te wijzen.

Met vriendelijke groet,

Nathan Gradisen
Raadsgriffier

maashorst 

Gemeente Maashorst
Markt 145 Postbus 83
5400 AB UDEN
T 0413 - 5.1.2.e | 06 - 5.1.2.e
5.1.2.e [@gemeentemaashorst.nl](mailto:5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl)

Deze e-mail is persoonlijk. Is deze niet voor jou bestemd? Dan graag de afzender op de hoogte stellen en de e-mail, inclusief bijlagen, verwijderen. Ga voor onze volledige proclamer naar gemeentemaashorst.nl/proclamer.

From: "5.1.2.e"
Sent: Mon, 13 Nov 2023 17:22:42 +0100
To: "Rianne Donders" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Gijs Van Heeswijk" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Ramona Sour" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Franko Van Lankvelt" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Harold van den Broek" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Jeroen van den Heuvel" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: Collegevragen Veiligheids- en omgevingsplan Maashorst

Geachte leden van het college,

U heeft enkele vragen gesteld over het Veiligheids- en omgevingsplan Maashorst, hieronder de antwoorden:

Jeroen v.d. Heuvel:

Straatcoaches doen zij rapportage welke voor ons inzichtelijk is? Hoe staan zij in contact met overige diensten als politie en jongerenwerk?

Antwoord: Afstemming vindt plaats in het veiligheidsoverleg (gemeente, politie, COA/beveiliging) dat wekelijks plaatsvindt, de straatcoaches werken onder regie van het COA, afspraken over de inzet en resultaten worden in het veiligheidsoverleg gemaakt en besproken.

Ramona Sour:

Er wordt gesproken over twee busstations, dit moet zijn bushaltes
(wordt aangepast)

Vraag over camera's

Antwoord: Dit deel wordt opnieuw geformuleerd, het betrof een advies van MB-All aan de gemeente, maar dit kan inderdaad verwarring opleveren. In eerste instantie gehandhaafd om te laten zien dat we ver gaan om aan de behoeften van de bewoners tegemoet te komen. Overigens komen er op het Foodcourt twee camera's, één bij de ingang en één bij de calamiteitendoorgang die veel gebruikt wordt als fietsroute, o.a. door personeel van de bedrijven op het Foodcourt.

Het plan treedt in werking nadat het is besproken in de lokale driehoek. In het collegevoorstel staat dat het al besproken is in de driehoek. Treedt het plan niet in werking bij het openen van de opvang?

Antwoord: Voor een deel is het plan al in werking, de voorbereidingen van de fysieke maatregelen bijvoorbeeld zijn al gaande, maar voor de duidelijkheid naar iedereen is dat een prima startdatum. Wordt dus aangepast.

Harold van den Broek:

Vraag camera's:

Antwoord: Er komen in totaal vier extra toezichtcamera's, twee bij de fietstunnel en twee op het Foodcourt (zie hierboven vraag van Ramona). Daarnaast plaatst het COA camera's op het buitenterrein van de noodopvang. Onduidelijkheid over de camera's halen we uit het plan.

Blz 26 artikel 176 moet zijn hem/haar verwijzend naar de burgemeester

Antwoord: Wil ik met alle plezier aanpassen maar het is wel letterlijk de wettekst.

Blz 26 artikel 151b Verordening Veiligheidsrisicogebied:

Antwoord: Die verordening is al vastgesteld, want de bepaling is opgenomen in artikel 2.76 van de A.P.V. Aanwijzing gebeurt door de burgemeester na afstemming met de lokale driehoek, dat kan dus heel snel.

Blz 27 en 28 bedrijfsnoodplan en plattegronden

Antwoord: Worden nog toegevoegd, zodra aangeleverd door het COA.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Maashorst

From: "José van Aaken"
Sent: Mon, 13 Nov 2023 21:12:26 +0100
To: "Rianne Donders" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Gijs Van Heeswijk" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Franko Van Lankvelt" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Harold van den Broek" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Ramona Sour" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Jeroen van den Heuvel" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: reactie van UdenPlusLanderd en SP op reactie van B&W op initiatief voorstel van UPL en SP
Attachments: Reactie op zienswijze van het college op Initiatiefvoorstel asielzoekers verdelen over kernen gemeente Maashorst.pdf, 20231113 Reactie op reactie UdenPlusLanderd en SP op de zienswijze van het college.docx

Collega's hierbij een reactie van UdenPlusLanderd en SP op de reactie van het college op het initiatiefvoorstel van UdenPlusLanderd en de SP. Ambtelijk hebben wij enkele punten op papier gezet die as donderdag tijdens de raadsvergadering vanuit het college ingebracht kan worden. Morgen tijdens collegevergadering eea bespreken.

Met vriendelijke groet,

José van Aaken
Gemeentesecretaris/Algemeen Directeur Gemeente Maashorst

06-5.1.2.e

Beantwoording college op reacties UdenPlusLanderd en SP op de zienswijze van het college op het initiatiefraadsvoorstel.

In essentie gaat de reactie van UdenPlusLanderd en de SP op de zienswijze van het college op het initiatief raadsvoorstel over vier zaken:

1. De gemeente heeft ervaring met kleinschalige opvang Oekraïners en daarom kan dit ook voor asielopvang. Dat het andere regelgeving betreft is niet relevant aldus U+L en SP
2. Het COA kent meerdere locaties waar minder dan 300 personen opgevangen worden. Hebben die dan geen adequate staf?
3. Het hebben van een praktijk van de GZA kan ook op een kleinere locatie gelet op de info van het COA.
4. Veiligheid is ook op kleine locaties goed en zelfs beter te realiseren dan op een grote locatie.

In eerste aanleg heeft de gemeente aangegeven:

In december 2022 heeft het college een positieve grondhouding, onder nader te bepalen voorwaarden, uitgesproken voor een noodopvang op de locatie van het Van der Valk hotel Uden-Veghel. De gesprekken tussen van der Valk en het COA hebben geleid tot een overeenkomst. Een overeenkomst tussen twee partijen waarmee op korte termijn invulling gegeven kan worden aan de oproep van de staatssecretaris. De gemeente Maashorst kan hiermee haar verantwoordelijkheid (een humane opvang voor vluchtelingen) nemen.

Daarmee hebben we aangegeven dat een andere locatie of spreiding op dit moment voor de noodopvang niet opportuun is. In deze lijn onderstaande reactie op de punten van UPL en SP.

Ad. 1

Los van het gegeven dat er voor de Oekraïners sprake is van andere regelgeving, is er ook sprake van een andere aard van de opvang. De Oekraïners beschikken over meer rechten zoals andere voorzieningen voor leven en werken.

Voor de opvang van Oekraïners is de gemeente zelf verantwoordelijk, in tegenstelling tot de noodopvang, waarvoor het COA verantwoordelijk is. Ook de aard van de opvang verschilt en er speelt rond veiligheid een ander regime. Tenslotte werken de meeste Oekraïners in de gemeente Maashorst.

Ad. 2

Het klopt dat er meerdere COA locaties met minder dan 300 personen zijn. Echter voor het COA is sprake van een volwaardige locatie vanaf 300 asielzoekers. Bij kleinere locaties zijn het aantal voorzieningen beperkt en is er sprake van een satelliet die bij een volwaardig AZC behoort.

Ad. 3

Het COA rekent met 1 dag (8.30 – 17.00 uur) fysieke aanwezigheid van GZA (gezondheidszorg asielzoekers) per 100 asielzoekers. Een locatie met 300 asielzoekers kan dus 3 dagen per week beschikken over een GZA. Buiten deze uren kan er een beroep gedaan worden op de praktijklijn van het GZA.

Ad. 4

Veiligheid is een breed begrip. Het betreft zowel veiligheid op als rond de locatie. Dit kan niet zomaar op iedere plek in de volle breedte georganiseerd worden. Hierbij verwijzen we graag naar het veiligheidsplan.

From: "Nathan Gradisen"
Sent: Mon, 13 Nov 2023 23:45:00 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: Beantwoording raadsvragen UdenPlusLanderd over Grootschalige fraude bij opvang asielzoekers in Van der Valk-hotel

Beste 5.1.2.e

Aan het eind van de middag vroeg je mij wat ik vond van de nieuwe beantwoording van de raadsvragen van UdenPlusLanderd over Grootschalige fraude bij opvang asielzoekers in Van der Valk-hotel. Ik gaf aan dat ik deze niet binnen heb. Voor de helderheid: ik heb deze ook nu nog niet ontvangen. Zoals ik je al aangaf, als de gemeente eigenaar is van de grond (je bevestigde dat dit op dit moment het geval is), handelt Van der Valk (dus) op basis van een zakelijk recht. Als een zakelijk recht gewijzigd wordt, dan kan hier juridisch gezien een Bibob-onderzoek op plaatsvinden. Of het wenselijk is of noodzakelijk of wat dan ook dat een Bibob-onderzoek plaatsvindt, is een tweede. Die beoordeling is uiteraard aan het college.

Met vriendelijke groet,

Nathan Gradisen
Raadsgriffier

maashorst 

Gemeente Maashorst

Markt 145 Postbus 83

5400 AB UDEN

T 0413 - 5.1.2.e | 06 - 5.1.2.e

5.1.2.e [@gemeentemaashorst.nl](mailto:5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl)

Deze e-mail is persoonlijk. Is deze niet voor jou bestemd? Dan graag de afzender op de hoogte stellen en de e-mail, inclusief bijlagen, verwijderen. Ga voor onze volledige proclamer naar gemeentemaashorst.nl/proclamer.

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 14 Nov 2023 08:32:42 +0100
To: "Nathan Gradisen" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: RE: Beantwoording raadsvragen UdenPlusLanderd over Grootchalige fraude bij opvang asielzoekers in Van der Valk-hotel

Dag Nathan,
De beantwoording wordt vandaag in het college besproken.
Groet 5.1.2.e

Van: Nathan Gradisen <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: maandag 13 november 2023 23:45
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
CC: José van Aaken <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: Beantwoording raadsvragen UdenPlusLanderd over Grootchalige fraude bij opvang asielzoekers in Van der Valk-hotel

Beste 5.1.2.e

Aan het eind van de middag vroeg je mij wat ik vond van de nieuwe beantwoording van de raadsvragen van UdenPlusLanderd over Grootchalige fraude bij opvang asielzoekers in Van der Valk-hotel. Ik gaf aan dat ik deze niet binnen heb. Voor de helderheid: ik heb deze ook nu nog niet ontvangen. Zoals ik je al aangaf, als de gemeente eigenaar is van de grond (je bevestigde dat dit op dit moment het geval is), handelt Van der Valk (dus) op basis van een zakelijk recht. Als een zakelijk recht gewijzigd wordt, dan kan hier juridisch gezien een Bibob-onderzoek op plaatsvinden. Of het wenselijk is of noodzakelijk of wat dan ook dat een Bibob-onderzoek plaatsvindt, is een tweede. Die beoordeling is uiteraard aan het college.

Met vriendelijke groet,

Nathan Gradisen
Raadsgriffier

maashorst 

Gemeente Maashorst
Markt 145 Postbus 83
5400 AB UDEN
T 0413 - 5.1.2.e | 06 - 5.1.2.e
5.1.2.e [@gemeentemaashorst.nl](mailto:5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl)

Deze e-mail is persoonlijk. Is deze niet voor jou bestemd? Dan graag de afzender op de hoogte stellen en de e-mail, inclusief bijlagen, verwijderen. Ga voor onze volledige proclamer naar gemeentemaashorst.nl/proclamer.

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Sent: Tue, 14 Nov 2023 12:46:16 +0100
To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: FW: Graag een bevestiging van een stellingname door ons college

Bij deze

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: donderdag 26 oktober 2023 17:58
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: Graag een bevestiging van een stellingname door ons college

Dag 5.1.2.e

Wij hebben geen opmerkingen op onderstaand voorstel en is daarmee akkoord.

Gr 5.1.2.e

Verzonden met BlackBerry Work
(www.blackberry.com)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Datum: woensdag 25 okt 2023 10:19 AM
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>, 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Kopie: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: Graag een bevestiging van een stellingname door ons college

Hi 5.1.2.e

Met 5.1.2.e richt ik met even tot jullie. Ik weet niet in hoeverre jullie weten van het initiatief raadsvoorstel (ik heb 5.1.2.e ook alleen geïnformeerd dat het er is). We hebben de zienswijze van het college concept definitief gereed maar willen een deel van onze reactie bij jullie toetsen of dit correct is.

Bijgevoegd is de concept definitieve beantwoording. Het in de tekst geel gemarkeerde gedeelte is onderstaand herhaald. Onze vraag: kunnen jullie per mail bevestigen dat onderstaande tekst correct is? Lukt dat deze week?

concept

Alvast bedankt,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het

COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 14 Nov 2023 12:59:00 +0100
To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Rianne Donders" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: RIB-5 gewenste wijzigingen (mandaat) zijn onduidelijk in ibabs!
Importance: High

José, Rianne,

Ik zie in ibabs dat we nog wat wijzigingen moeten doorvoeren in de RIB-5 over de asielopvang (agendapunt 4). De besluitformulering is over de gewenste wijzigingen echter niet duidelijk. Kan één van jullie dit mij aub zsm toelichten?

Het is namelijk belangrijk dat deze RIB vandaag nog wordt verstuurd naar de raad.

5.1.2.e

5.1.2.e



Gemeente Maashorst

Markt 145 Postbus 83

5400 AB UDEN

T 0413 - 5.1.2.e

5.1.2.e [@gemeentemaashorst.nl](mailto:5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl)

Deze e-mail is persoonlijk. Is deze niet voor jou bestemd? Dan graag de afzender op de hoogte stellen en de e-mail, inclusief bijlagen, verwijderen. Ga voor onze volledige proclamer naar gemeentemaashorst.nl/proclamer.

From: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Sent: Tue, 14 Nov 2023 18:04:42 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@vrbn.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: faciliteitenregeling

Dag 5.1.2.e

Kan jij aangeven wat het COA jaarlijks vanuit de faciliteitenregeling per asielzoeker aan de gemeente betaald. Als jij het antwoord niet weet kan jij aangeven bij wie wij dit kunnen navragen. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

José van Aaken
Gemeentesecretaris/Algemeen Directeur Gemeente Maashorst

06-5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Wed, 15 Nov 2023 13:17:48 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: RE: D104202 (L) 5.1.2.e c.s. / gemeente Maashorst

Dank je

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: woensdag 15 november 2023 13:17
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; José van Aaken <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: RE: D104202 (L) 5.1.2.e c.s. / gemeente Maashorst

Hallo allen,

Zoals gevraagd heb ik deze zaak als omstandighedenmelding (geen aansprakelijkstelling) gemeld bij onze aansprakelijkheidsverzekeraar Melior.
Als er een reactie volgt die van belang is voor het handelen van de gemeente Maashorst in dit proces, zal ik dat terugkoppelen.

Ik wacht de reactie van Melior af.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

maashorst 

Gemeente Maashorst

Markt 145 Postbus 83

5400 AB UDEN

T 0413 - 5.1.2.e

5.1.2.e [@gemeentemaashorst.nl](mailto:5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl)

Werkdagen: Maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Deze e-mail is persoonlijk. Is deze niet voor jou bestemd? Dan graag de afzender op de hoogte stellen en de e-mail, inclusief bijlagen, verwijderen.
Ga voor onze volledige proclamer naar gemeentemaashorst.nl/proclamer

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: woensdag 15 november 2023 10:37
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; José van

Aaken <5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl>

Onderwerp: FW: D104202 (L) 5.1.2.e c.s. / gemeente Maashorst

Beste Allen,

Gisteren is bijgevoegde brief van de Snijders litigation ontvangen waarin een kort geding wordt aangekondigd.

Bijgevoegd is de eerste concept beantwoording vanuit 5.1.2.e

Bijgaand proces wordt voorgesteld:

@ 5.1.2.e aanvullen van de concept reactie waar nodig.

@ 5.1.2.e concept beantwoording agenderen voor POHO en graag even in het juiste format zetten, Jose mag tekenen. 5.1.2.e schijft aan bij het POHO.

@ 5.1.2.e het verzoek deze aankondiging alvast te melden bij de verzekering voor het geval dat we rechtsvertegenwoordiging nodig hebben.

Verder neem ik contact op met 5.1.2.e om onze reactie aan te kondigen (gaat niet binnen de termijn die hij stelt) en om hem uit te nodigen voor een gesprek.

Groet 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl>

Verzonden: woensdag 15 november 2023 09:49

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl>

Onderwerp: RE: D104202 (L) 5.1.2.e c.s. / gemeente Maashorst

Goedemorgen 5.1.2.e

Hierbij mail ik je de input voor ons overleg van 10h.

myg, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl>

Verzonden: dinsdag 14 november 2023 16:09

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl>

CC: José van Aaken <5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl>

Onderwerp: FW: D104202 (L) 5.1.2.e c.s. / gemeente Maashorst

Dag 5.1.2.e

5.1.2.e heeft op onze laatste brief gereageerd met een nieuwe brief, waarin wederom wordt bedreigd met een kortgeding en de kortgedingtekst is bijgevoegd.

Kun jij aangeven hoe nu het beste handelen en een concept reactie opstellen?

Groet 5.1.2.e

Van: Asielopvang | Gemeente Maashorst <5.1.2.i @gemeentemaashorst.nl>

Verzonden: dinsdag 14 november 2023 15:35

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl>

Onderwerp: FW: D104202 (L) 5.1.2.e c.s. / gemeente Maashorst

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@snijders-advocaten.nl>

Verzonden: dinsdag 14 november 2023 15:08

Aan: Info | Gemeente Maashorst <info@gemeentemaashorst.nl>; Asielopvang | Gemeente Maashorst

<5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e @coa.nl

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@snijders-advocaten.nl>

Onderwerp: D104202 (L) 5.1.2.e c.s. / gemeente Maashorst

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van 5.1.2.e @snijders-advocaten.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Geachte heer/mevrouw,

Namens mr. 5.1.2.e
5.1.2.e doe ik u

bijgaand schrijven met bijlage toekomen. Naar de inhoud ervan mag ik u korthedshalve wel verwijzen.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

SNIJERS
litigation

Vughterweg 74, 5211 CM 's-Hertogenbosch
Prinsengracht 644B nr. 0.12, 1017 KV Amsterdam
+31 (0)73-7.200.200,
www.snijders-litigation.nl

f in

Disclaimer - Snijders Litigation is een handelsnaam van Snijders Litigation B.V. gevestigd te 's-Hertogenbosch (KvK 76148122). Op de diensten van Snijders Litigation B.V. zijn haar algemene voorwaarden van toepassing. Deze voorwaarden kunnen worden geraadpleegd op www.snijders-litigation.nl en worden op verzoek toegezonden. De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten, beschermd door een beroepsgeheim. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en / of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

From: " 5.1.2.e "
Sent: Wed, 15 Nov 2023 16:15:40 +0100
To: "José van Aaken" < 5.1.2.e @gemeentemaashorst.nl>
Subject: structurele Kosten die we opvoeren bij het COA.

Hi Jose,
Morgen in ons bila graag even bespreken welke kosten we nu definitief gaan opvoeren. Naar aanleiding van ons gesprek heb ik gesnoeid. Mijn voorstel is komt uit op 5.1.2.b euro per jaar en ik zou 5.1.2.b 5.1.2.e is akkoord met 5.1.2.b 5.1.2.e en 5.1.2.e niet en geven aan:

1. Met 2 BOA's kun je beduidend minder zichtbaar op straat zijn dan met 4, dat is duidelijk. Maar we begrijpen het wel, uiteindelijk worden die twee toegevoegd aan de totale handhavingscapaciteit en uiteindelijk zal elke BOA in Maashorst te maken krijgen met werkzaamheden die voortkomen uit de aanwezigheid van de noodopvang, andere taken zullen dan blijven liggen of later worden opgepakt. Misschien valt het aantal direct te liëren meldingen mee, maar de bewoners en ondernemers verwachten wel zichtbaar toezicht, dat is ook toegezegd en men zal de gemeente (burgemeester) daarop ook aanspreken. Wij denken dat we met de plus van 2 fte BOA's nog net een voldoende niveau van toezicht en handhaving kunnen aantikken. Maar dat is met de kennis en de verwachtingen van nu.
2. Maar 8 uur per week voor een veiligheidsadviseur is veel te mager, er wordt veel gevraagd (zie Veiligheidsplan) op het gebied van overleg, afstemming, coördinatie en bereikbaarheid. Een hele fte was misschien wel wat ruim, maar lager dan 24 uur voor deze functionaris vinden wij onverantwoord. Als er maar 8 uur in rekening gebracht kan worden bij het COA zal het geld ergens anders vandaan moeten komen.

Met het voorstel 5.1.2.e / 5.1.2.e kom ik per jaar op 5.1.2.b euro uit. Ik kan hier echter lastig een beslissing in nemen. Onderstaande de kostenopstelling als voorgelegd aan 5.1.2.e / 5.1.2.e

Rol	Inzet per week	afgerond 2 jaar en 9 maanden	per jaar	afgerond 3 jaar
Projectmanager	Gem 8 uur/week	5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b
Communicatieadviseur	Gem 4uur/week			
Projectondersteuner	Gem 4 uur/week			
WOO manager	1			
Beleidsadviseur sociaal	Gem 8/week			
Financieel adviseur/controller	Gem 2 uur/week			
Veiligheidsadviseur	Gem 8 uur/week			
Extra BOA inzet (2 FTE)	Gem 72 uur/week			
Beveiliging raads/commissie/bewonersbijeenkomst en	Contract			
Uitlezen cameratoezicht omgeving noodopvang	Contract			

5.1.2.b

In de berekeningen zijn wij uitgegaan van een ingehuurd projectmanager (5.1.2.b), ingehuurd beleidsadviseur sociaal (5.1.2.b), ingehuurd veiligheidsadviseur 5.1.2.b en ingehuurd BOA (5.1.2.b uit eerdere inhuur)

Plan van aanpak

Zaaknummer	: 47106-2023
Projectnaam	: (her)huisvesting Oekraïners gemeentelijke opvanglocatie(s)
Opdrachtgever	: José van Aaken, secretaris
Projectleider	: 5.1.2.e

Aanleiding

Als gevolg van de oorlog in Oekraïne heeft gemeente Maashorst in een drietal gemeentelijke opvanglocaties in totaal 187 opvangplekken gerealiseerd voor ontheemden uit dat land. De opvanglocatie Leeuweriksweg wordt medio 2024 herontwikkeld als onderdeel van een grotere herontwikkeling; 'Connect Leeuweriksweg'. Momenteel worden in de opvanglocatie Leeuweriksweg 90 personen opgevangen. Er moet dus een nieuwe opvanglocatie gevonden en ingericht worden voor in ieder geval deze 90 personen.

Per 1 februari 2024 is de landelijke opgave 97.000. Eind oktober 2023 heeft VRBN op basis daarvan een nieuwe regionale verdeling gemaakt voor alle gemeenten in onze regio. Voor gemeente Maashorst betekent het dat er in totaal 318 opvangplekken voor Oekraïners gerealiseerd moeten worden/zijn in onze gemeente. Dit leidt logischerwijs tot een nieuwe zoektocht naar potentiële opvanglocaties. Onderdeel van de zoektocht is in hoeverre er een meer structurele opvang gerealiseerd kan worden. Wat niet wegneemt dat er, gelet op de termijn waarop een en ander gerealiseerd moet worden, toch sprake kan zijn van tijdelijke oplossingen. Hoe meer die oplossingen die passen in een structurele inbedding hoe beter het is.

Een extra uitdaging is het creëren van oplossingen, die zo veel als mogelijk gedragen worden door de omgeving van de gevonden opvanglocatie(s). De opvang van Oekraïners is namelijk onderdeel van een grotere migratie-opgave voor gemeente Maashorst. Dit varieert van de opvang van Oekraïners tot de noodopvang van asielzoekers in Van der Valk Hotel.

Als bijlage van dit plan van aanpak is een (nu nog leeg) format van een matrix gevoegd. Daarin worden de komende weken vier scenario's verder uitgewerkt. Aanvankelijk is gekozen voor de volgende vier scenario's

- Scenario A: Tijdelijk langer verblijven in de huidige opvanglocatie Leeuweriksweg;
- Scenario B: Combinatie van locaties in Zeeland: 159 opvangplekken (Kerkstraat 35 + Kerkstraat 39);
- Scenario C: Te ontwikkelen 'Greenfields';
- Scenario D: Particuliere locatie(s): al dan niet met bestaande bebouwing.

Op basis van recente ontwikkelingen en naar aanleiding van de behandeling van dit onderwerp door het college op 7 november jl. is daar het volgende over te melden.

Ad. A

Na de collegevergadering is duidelijk geworden dat er meer tijd is voor het vinden van een alternatieve locatie voor de Oekraïners die nu gehuisvest zijn in de opvanglocatie Leeuweriksweg. De einddatum voor de verhuizing is 30 juni 2024 geworden (was 31 maart 2024). Het college is van mening dat het alternatief bij voorkeur in de omgeving van de huidige opvanglocatie gevonden moet worden. De motivatie hiervoor is vooral dat de Oekraïners langer kunnen (ver)blijven in de huidige sociale omgeving. In de zoektocht naar alternatieven zal hier zoveel als mogelijk rekening mee gehouden worden.

Ad. B

De genoemde locaties aan de Kerkstraat in Zeeland zullen hard nodig zijn om aan de totale gemeentelijke opgave voor de opvang van Oekraïners te voldoen. De opgave is per 1 februari 2024: 318 opvangplekken (bij landelijk 97.000) waarvan er (na sluiting van de opvanglocatie Leeuweriksweg) nog maar $187 - 128 = 59$ opvangplekken overblijven. Er moeten dus in totaal nog 259 opvangplekken gevonden worden. In dit PvA wordt scenario B daarom uitgebreid naar een zoektocht naar méér bestaande gemeentelijke vastgoedlocaties.

Ad. C.

Op basis van hetgeen bij het nieuwe scenario B beschreven is, zal duidelijk zijn dat ook de urgentie bij scenario C toeneemt. Naast al dan niet tijdelijke scenario's zijn 'Greenfields' van belang voor het realiseren van nog in te richten opvanglocaties. Dit kan variëren van woonconcepten met flexwoningen tot het plaatsen van tijdelijke woonunits.

Ad. D

Op basis van hetgeen bij het nieuwe scenario B beschreven is, zal duidelijk zijn dat ook de urgentie bij scenario D toeneemt.

Doelstelling

1. Het vinden van 259 nieuwe opvangplekken voor Oekraïners op diverse locaties in gemeente Maashorst variërend van bestaande (gemeentelijke) gebouwen tot plekken waar huisvesting voor Oekraïners (tijdelijk) gerealiseerd kan worden.
2. Specifiek voor de huidige 90 Oekraïners die momenteel verblijven in opvanglocatie Leeuweriksweg, met een voorkeur voor het realiseren van herhuisvesting in de omgeving van deze opvanglocatie voor 30 juni 2024.

Aanpak

De aanpak is maatwerk per scenario. Wel worden de scenario's gelijktijdig en parallel aan elkaar opgepakt.

Ad. A

Tijdens overleggen met de projectleider Connect Leeuweriksweg van team Economie & Gebiedsontwikkeling is duidelijk geworden dat de gemeente zonder nadelige gevolgen (boetes, planning, sloop, ontwikkelen etc.) de deadline van de verhuizing kunnen verplaatsen naar 30 juni 2024.

Een en ander laat onverlet dat de druk hoog is voor het vinden van alternatieve locaties. Een locatie vinden is het begin, maar er moet ook voldoende tijd zijn voor een participatietraject, eventuele ruimtelijke procedures, het geschikt maken van de nieuwe opvanglocatie en de daadwerkelijke verhuizing. Hiervoor is het noodzakelijk om begin 2024 bestuurlijke goedkeuring te hebben voor de herhuisvesting van de Oekraïners die nu in de opvanglocatie Leeuweriksweg verblijven.

Ad. B

Meerdere adviseurs en projectleiders van team VAF gaan met potentiële alternatieve opvanglocaties aan de slag door middel van het actualiseren van een overzichtslijst van (beschikbare) gemeentelijke panden (onroerende zaken met opstallen). Deze lijst wordt teruggebracht van een long list naar een short list.

De gescreende panden zullen vervolgens aan de hand van een aantal relevante en nog vast te stellen afwegingscriteria gescoord worden. In de laatste week van november 2023 worden hiervan de resultaten verwacht.

Ad. C

Adviseurs en projectleiders van de teams Planvorming en Ontwerp en Economie en Gebiedsontwikkeling hebben een goed beeld van de locaties voor toekomstige binnenstedelijke ontwikkelingen. Daarnaast is aan hen gevraagd ruimer te kijken. Naast het vinden van geschikte locaties is het ook van belang na te denken over mogelijke partners (corporaties) en de financiële haalbaarheid van de ontwikkeling. Het wordt pas rendabel als er sprake is van 10 à 15 jaar gebruik van een locatie. Of er moet sprake zijn van flexwoningen die relatief gemakkelijk verplaatsbaar zijn. Dan nog moet een terrein bouwrijp gemaakt worden. Slim nadenken over mogelijke win-win combinaties is de uitdaging.

Er zijn op dit moment negen locaties in beeld en mogelijk komen er waarschijnlijk meer bij. Eind november 2023 worden hiervan de resultaten verwacht.

Ad. D

De bedrijfscontactfunctionarissen kijken naar mogelijke bedrijfslocaties voor het realiseren van tijdelijke opvang in bestaande gebouwen of het (tijdelijk) plaatsen van tijdelijke woningen en/of units voor de opvang van Oekraïners. Binnen dit scenario wordt er ook gekeken naar mogelijkheden van recreatieondernemingen. Eind november 2023 is er een worden de resultaten hiervan verwacht.

Planning

Dit plan van aanpak is primair bedoeld voor het vinden van tijdelijke alternatieve potentiële opvanglocaties voor Oekraïners voor de korte en lange(re) termijn in gemeente Maashorst.

Eind november 2023 wordt de inventarisatie afgerond.

December 2023 wordt benut om op basis van de inventarisatie een overzicht te maken van de meest kansrijke nieuwe opvanglocaties om in 2024 te kunnen voldoen aan de totale gemeentelijke opgave van 318 opvangplekken voor Oekraïners in onze gemeente. Uit de inventarisatie wordt een locatie of een combinatie van locaties gekozen die met name gericht is op de 1^e prioriteit namelijk het herhuisvesten van de Oekraïners van opvanglocatie Leeuweriksweg. Indien mogelijk dan worden er meer locaties uitgekozen voor verdere ontwikkeling op de minder korte termijn.

Tevens laten uitwerken van een participatietraject in december 2023.

Team VTH wordt gevraagd mee te denken in hoeverre in december 2023 gestart moet worden met RO-procedures in verband met overgangsrecht voor de Omgevingswet.

Voorstellen aan het college in de tweede week van januari 2024 met een RIB ten behoeve van de gemeenteraad.

De commissie S&B is op 1 februari 2024

Bijlage 1**Matrix (voorbeeld, kan dus nog gewijzigd worden, matrix wordt komende weken gevuld)**

	Locatie 1	Locatie 2	Locatie ..	Locatie....
Beschikbaarheid				
Termijn waarop				
Duur van.....				
Eigendom.....				
wRO bestemming...				
Geschiktheid				
Na simpele aanpassing				
Na ingrijpende verbouwing				
Nog te realiseren				
Ligging				
Centrum kern				
Rand kern				
Buitengebied				
Bedrijventerrein				
Aantal direct omwonenden				
Voorzieningen				
Zorg (huisarts+)				
Onderwijs				
Sport				
Openbaar vervoer				
Speelvoorzieningen				
Kosten				
Verbouwing				
Verwerven				
Exploitatie				
Onderhoud				
Veiligheid				
Mate van realiseerbaarheid				
I.r.t. ligging				
Participatie/ communicatie				
Ervaringen verleden				
Media opties				
Dorpsraden/belangengroepen etc.				
Beschikbare ruimtes				
Kantoor personeel				
Opslag (ook koeling)				
Opslag (hygiënematerialen)				
Slaapvertrekken (klein, groot, aantal bedden per ruimte..)				
Recreatieruimtes/ dagbesteding				
Sanitair				
Keuken / restaurant				
Studieruimte				

From: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Sent: Wed, 15 Nov 2023 17:07:28 +0100
To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: FW: PvA huisvesting Oekraïne
Attachments: 20231411PvA Herhuisvesting Oekraïners.docx

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: dinsdag 14 november 2023 11:52
Aan: José van Aaken <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: PvA huisvesting Oekraïne

Beste José,

Hierbij het toegezegde PvA. Er wordt al volop gewerkt aan de uitvoering ervan. Eind november hoop ik een goed overzicht te hebben van alle mogelijkheden.

Vraag nu is:

1. Kun je, je vinden in het PvA?
2. Wil je deze delen of vast laten stellen en dan door wie? Directieteam, Poho's, college?

Ik hoor/lees wel wat je voorkeur heeft.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Sent: 15-11-2023 17:17:38

To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

CC:

Subject: Via e-mail verzenden: 20231115 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd def

Attachments: 20231115 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd def.docx;

Aangepast, nog via het POHO of direct naar Nathan sturen?

Groet 5.1.2.e

Uw bericht kan nu met de volgende bijlagen of koppelingen worden verzonden:

20231115 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd def

Schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Zaaknummer: 76012-2023

Schriftelijke vraag aan ☒ het college van burgemeester en wethouders ☐ de burgemeester

Onderwerp:

Op 29 september 2023 verscheen in het Financieel Dagblad een artikel onder de kop 'Van der Valk-familie ruziet over miljoenenopbrengst asielopvang'.¹ Hierin staat dan één van de leden van de familie Van der Valk door zijn familieleden wordt beschuldigd van "grootschalige fraude" en belangenverstrengeling bij het sluiten van contracten met het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA). Het COA zou contracten hebben gesloten met een tussenpersoon. Het beschuldigde familielid zou via deze tussenpersoon ook geld verdienen aan de opvang van asielzoekers. Deze tussenpersoon zou onverklaarbaar hogere marges rekenen van bijna € 100,00 extra per kamer per nacht, waardoor volgens de familie Van der Valk, "woekerwinsten" zijn gemaakt. Het zou hierbij volgens het Financieel Dagblad gaan om een winst van ruim € 115 miljoen, op een omzet van € 300 miljoen. Omroep Brabant legt hierbij een link met de noodopvang in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel.²

Naar aanleiding hiervan heeft UdenPlusLanderd de volgende vragen:

1. In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?
2. Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

3. Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

¹ <https://fd.nl/bedrijfsleven/1489496/van-der-valk-familie-ruzet-om-miljoenopbrengst-asielopvang>.

² www.omroepbrabant.nl/nieuws/4347551/van-der-valk-neef-beschuldigd-van-miljoenenfraude-bij-opvang-asielzoekers.

4. Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren.³ Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.⁴

5. In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?
6. Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

7. Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?
8. Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Ondertekening:

Datum indiening	:	2-10-2023
Fractie	:	UdenPlusLanderd
Naam indiener	:	Cees Keizer
Einddatum	:	01-11-2023
Id. Nr. Ibabs	:	68

³ Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 gemeente Maashorst, pagina 17.

⁴ www.bd.nl/maashorst/van-de-valk-uden-ontvangt-miljoenen-voor-verhuur-locatie-als-noodopvang-voor-asielzoekers~ac797b75/.

Antwoord op schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Antwoord door: ☒ college van burgemeester en wethouders

☐ burgemeester

Datum: 6-11-2023

Vraag 1:

In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?

Antwoord

De inhoud van het contract tussen het COA en het Van der Valk concern is ons onbekend, wij hebben hier geen rol in.

Vraag 2:

Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

Antwoord

Dit kunnen wij niet controleren, de rechtmatigheid van de contracten tussen het COA (een uitvoeringsorgaan van de overheid) en het Van der Valk-concern is de verantwoordelijkheid van de Rijksoverheid.

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

Vraag 3:

Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

Antwoord

Er is geen aanwijzing die het vermoeden rechtvaardigt, dat er sprake is van ernstig gevaar dat bedoelde erfpachtwijziging wordt gebruikt voor gepleegde of plegen van strafbare feiten. Als gevolg hiervan is er geen juridische titel voor het uitvoeren van een Bibob-onderzoek.

Vraag 4:

Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valkhotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren. Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

Antwoord

De Rijksoverheid is verantwoordelijk voor de rechtmatigheid van het contract tussen COA en van der Valk. Voor de gemeente Maashorst is er geen juridische grondslag om een BIBOB onderzoek te verrichten.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.

Vraag 5:

In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?

Antwoord

De inhoud van het contract tussen het COA en het Van der Valk concern is ons onbekend. Wij zijn dus ook niet op de hoogte van de bedragen die daar zijn afgesproken.

Vraag 6:

Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

Antwoord

Wij hebben geen inzicht in de privaatrechtelijke contracten tussen het COA en het Van der Valk-concern. We weten dus niet om welke bedragen het gaat. Ook weten we niet welke kosten het COA maakt voor het verwerven en inrichten van opvanglocaties. We kunnen dan ook geen gefundeerde uitspraken doen over de genoemde bedragen. Wij zien dat door de oproep van het Rijk voor opvanglocaties de markt hierop in speelt.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

Vraag 7:

Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?

Antwoord

Wij vinden het lastig om hier op te reageren, aangezien wij enerzijds niet weten wat er betaald wordt voor de opvanglocatie bij van der Valk. En anderzijds wij ook niet weten wat 6 afzonderlijke locaties gaan kosten. Dit is van meerdere factoren afhankelijk.

**Vraag 8:**

Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Antwoord

Uw vraagstelling omvat een aantal aannames. voor de noodopvang. Kiezen wij voor een grotere locaties onder andere ook vanwege het voorzieningenniveau wat het COA daar kan bieden.

From: "5.1.2.e"
Sent: Wed, 15 Nov 2023 17:29:46 +0100
To: "Rianne Donders" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: Bijgewerkte antwoorden op raadsvragen UPL
Attachments: 20231115 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd def.docx

Beste Rianne,

Bijgaand de aangepaste beantwoording van de raadsvragen van UPL. Is dit conform mandaat aangepast?
Wij willen de beantwoording morgenochtend aan de griffie sturen.

Ik hoor graag van je.

Groet 5.1.2.e

Schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Zaaknummer: 76012-2023

Schriftelijke vraag aan ☒ het college van burgemeester en wethouders ☐ de burgemeester

Onderwerp:

Op 29 september 2023 verscheen in het Financieel Dagblad een artikel onder de kop 'Van der Valk-familie ruziet over miljoenenopbrengst asielopvang'.¹ Hierin staat dan één van de leden van de familie Van der Valk door zijn familieleden wordt beschuldigd van "grootschalige fraude" en belangenverstrengeling bij het sluiten van contracten met het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA). Het COA zou contracten hebben gesloten met een tussenpersoon. Het beschuldigde familielid zou via deze tussenpersoon ook geld verdienen aan de opvang van asielzoekers. Deze tussenpersoon zou onverklaarbaar hogere marges rekenen van bijna € 100,00 extra per kamer per nacht, waardoor volgens de familie Van der Valk, "woekerwinsten" zijn gemaakt. Het zou hierbij volgens het Financieel Dagblad gaan om een winst van ruim € 115 miljoen, op een omzet van € 300 miljoen. Omroep Brabant legt hierbij een link met de noodopvang in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel.²

Naar aanleiding hiervan heeft UdenPlusLanderd de volgende vragen:

1. In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?
2. Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

3. Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

¹ <https://fd.nl/bedrijfsleven/1489496/van-der-valk-familie-ruziet-om-miljoenenopbrengst-asielopvang>.

² www.omroepbrabant.nl/nieuws/4347551/van-der-valk-neef-beschuldigd-van-miljoenenfraude-bij-opvang-asielzoekers.

4. Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren.³ Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.⁴

5. In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?
6. Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

7. Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?
8. Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Ondertekening:

Datum indiening	:	2-10-2023
Fractie	:	UdenPlusLanderd
Naam indiener	:	Cees Keizer
Einddatum	:	01-11-2023
Id. Nr. Ibabs	:	68

³ Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 gemeente Maashorst, pagina 17.

⁴ www.bd.nl/maashorst/van-de-valk-uden-ontvangt-miljoenen-voor-verhuur-locatie-als-noodopvang-voor-asielzoekers~ac797b75/.

Antwoord op schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Antwoord door: ☒ college van burgemeester en wethouders

☐ burgemeester

Datum: 6-11-2023

Vraag 1:

In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?

Antwoord

De inhoud van het contract tussen het COA en het Van der Valk concern is ons onbekend, wij hebben hier geen rol in.

Vraag 2:

Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

Antwoord

Dit kunnen wij niet controleren, de rechtmatigheid van de contracten tussen het COA (een uitvoeringsorgaan van de overheid) en het Van der Valk-concern is de verantwoordelijkheid van de Rijksoverheid.

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

Vraag 3:

Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

Antwoord

Er is geen aanwijzing die het vermoeden rechtvaardigt, dat er sprake is van ernstig gevaar dat bedoelde erfpachtwijziging wordt gebruikt voor gepleegde of plegen van strafbare feiten. Als gevolg hiervan is er geen juridische titel voor het uitvoeren van een Bibob-onderzoek.

Vraag 4:

Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valkhotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren. Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

Antwoord

De Rijksoverheid is verantwoordelijk voor de rechtmatigheid van het contract tussen COA en van der Valk. Voor de gemeente Maashorst is er geen juridische grondslag om een BIBOB onderzoek te verrichten.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.

Vraag 5:

In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?

Antwoord

De inhoud van het contract tussen het COA en het Van der Valk concern is ons onbekend. Wij zijn dus ook niet op de hoogte van de bedragen die daar zijn afgesproken.

Vraag 6:

Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

Antwoord

Wij hebben geen inzicht in de privaatrechtelijke contracten tussen het COA en het Van der Valk-concern. We weten dus niet om welke bedragen het gaat. Ook weten we niet welke kosten het COA maakt voor het verwerven en inrichten van opvanglocaties. We kunnen dan ook geen gefundeerde uitspraken doen over de genoemde bedragen. Wij zien dat door de oproep van het Rijk voor opvanglocaties de markt hierop in speelt.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

Vraag 7:

Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?

Antwoord

Wij vinden het lastig om hier op te reageren, aangezien wij enerzijds niet weten wat er betaald wordt voor de opvanglocatie bij van der Valk. En anderzijds wij ook niet weten wat 6 afzonderlijke locaties gaan kosten. Dit is van meerdere factoren afhankelijk.

**Vraag 8:**

Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Antwoord

Uw vraagstelling omvat een aantal aannames. Voor de noodopvang kiezen wij voor een grotere locatie, onder andere vanwege het voorzieningenniveau dat het COA daar kan bieden.

From: "5.1.2.e"
Sent: Wed, 15 Nov 2023 18:06:17 +0100
To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: aangepaste reactie op UPL
Attachments: 20231113 Reactie op reactie UdenPLusLanderd en SP op de zienswijze van het college met mail bijlage namen leesbaar.docx, 20231113 Reactie op reactie UdenPLusLanderd en SP op de zienswijze van het college met mail bijlage namen zwart.docx

Bijgaand de aangepaste reactie.

1 keer met de namen zwart gelakt en 1 keer met de namen leesbaar.

In lijn met de WOO afhandeling kan ik me voorstellen de namen zwart te lakken.

Groet 5.1.2.e

Beantwoording college op reacties UdenPlusLanderd en SP op de zienswijze van het college op het initiatiefraadsvoorstel.

In essentie gaat de reactie van UdenPlusLanderd en de SP op de zienswijze van het college op het initiatief raadsvoorstel over vier zaken:

1. De gemeente heeft ervaring met kleinschalige opvang Oekraïners en daarom kan dit ook voor asielopvang. Dat het andere regelgeving betreft is niet relevant aldus U+L en SP
2. Het COA kent meerdere locaties waar minder dan 300 personen opgevangen worden. Hebben die dan geen adequate staf?
3. Het hebben van een praktijk van de GZA kan ook op een kleinere locatie gelet op de info van het COA.
4. Veiligheid is ook op kleine locaties goed en zelfs beter te realiseren dan op een grote locatie.

In eerste aanleg heeft de gemeente aangegeven:

In december 2022 heeft het college een positieve grondhouding, onder nader te bepalen voorwaarden, uitgesproken voor een noodopvang op de locatie van het Van der Valk hotel Uden-Veghel. De gesprekken tussen van der Valk en het COA hebben geleid tot een overeenkomst. Een overeenkomst tussen twee partijen waarmee op korte termijn invulling gegeven kan worden aan de oproep van de staatssecretaris. De gemeente Maashorst kan hiermee haar verantwoordelijkheid (een humane opvang voor vluchtelingen) nemen.

Daarmee hebben we aangegeven dat een andere locatie of spreiding op dit moment voor de noodopvang niet opportuun is. In deze lijn onderstaande reactie op de punten van UPL en SP.

Ad. 1

Los van het gegeven dat er voor de Oekraïners sprake is van andere regelgeving, is er ook sprake van een andere aard van de opvang. De Oekraïners beschikken over meer rechten zoals andere voorzieningen voor leven en werken.

Voor de opvang van Oekraïners is de gemeente zelf verantwoordelijk, in tegenstelling tot de noodopvang, waarvoor het COA verantwoordelijk is. Ook de aard van de opvang verschilt en er speelt rond veiligheid een ander regime. Tenslotte werken de meeste Oekraïners in de gemeente Maashorst.

Ad. 2

Het klopt dat er meerdere COA locaties met minder dan 300 personen zijn. Echter voor het COA is sprake van een volwaardige locatie vanaf 300 asielzoekers. Bij kleinere locaties zijn het aantal voorzieningen beperkt en is er sprake van een satelliet die bij een volwaardig AZC behoort.

Ad. 3

Het COA rekent met 1 dag (8.30 – 17.00 uur) fysieke aanwezigheid van GZA per 100 asielzoekers. Een locatie met 300 asielzoekers kan dus 3 dagen per week beschikken over een GZA. Buiten deze uren kan er een beroep gedaan worden op de praktijklijn van het GZA.

Ad. 4

Veiligheid is een breed begrip. Het betreft zowel veiligheid op als rond de locatie. Dit kan niet zomaar op iedere plek in de volle breedte georganiseerd worden. Hierbij verwijzen we graag naar het veiligheidsplan die vanavond ook op de agenda staat.

Over ad 2 tot en met ad 4 hebben wij gedurende dit proces, voortdurend overleg gevoerd met vertegenwoordigers van het COA. Het COA bevestigt per mail de alinea in de betreffende alinea in onze zienswijze op uw initiatiefvoorstel. Zie bijlage 1.

Bijlage 1 Mailbevestiging COA

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: donderdag 26 oktober 2023 17:58

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: Graag een bevestiging van een stellingname door ons college

Dag 5.1.2.e

Wij hebben geen opmerkingen op onderstaand voorstel en is daarmee akkoord.

Gr 5.1.2.e

Verzonden met BlackBerry Work
(www.blackberry.com)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Datum: woensdag 25 okt 2023 10:19 AM

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>, 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Kopie: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: Graag een bevestiging van een stellingname door ons college

Hi 5.1.2.e

Met 5.1.2.e richt ik met even tot jullie. Ik weet niet in hoeverre jullie weten van het initiatief raadsvoorstel (ik heb 5.1.2.e ook alleen geïnformeerd dat het er is). We hebben de zienswijze van het college concept definitief gereed maar willen een deel van onze reactie bij jullie toetsen of dit correct is.

Bijgevoegd is de concept definitieve beantwoording. Het in de tekst geel gemarkeerde gedeelte is onderstaand herhaald. Onze vraag: kunnen jullie per mail bevestigen dat onderstaande tekst correct is? Lukt dat deze week?

Bij het COA is de vraag neergelegd of het mogelijk is om de opvang over kleinere locaties verspreid over de gemeente binnen de gemeente Maashorst te realiseren. Hier geeft het COA aan dat de opvang van minimaal 300 asielzoekers voor het COA de ondergrens is voor een adequaat en volledig pakket aan voorziening en een volledige bezetting van de staf. Naast locatiemanagement, woonbegeleiders en facilitaire medewerkers moet daarbij onder andere ook gedacht worden aan 24 uur beveiliging en 24 uur bereikbaarheid van het COA,

taallessen en maatschappijoriëntatie. Hierdoor kan naar verwachting de veiligheid beter worden geborgd dan bij een aantal kleine locaties met duidelijk minder personeel, voorzieningen en beveiliging.

Daarnaast wordt vanaf 300 asielzoekers ook eerstelijns gezondheidszorg geboden, waardoor, bijvoorbeeld, de lokale huisartsen niet nog verder worden belast. Dit in tegenstelling tot opvang in een aantal kleine locaties. Daar kan het COA deze faciliteiten niet bieden en wordt de druk op de plaatselijke gemeenschap groter.

Alvast bedankt,

5.1.2.e

From: "José van Aaken"
Sent: Wed, 15 Nov 2023 18:33:52 +0100
To: "Rianne Donders" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: Fwd: aangepaste reactie op UPL
Attachments: 20231113 Reactie op reactie UdenPLusLanderd en SP op de zienswijze van het college met mail bijlage namen leesbaar.docx, 20231113 Reactie op reactie UdenPLusLanderd en SP op de zienswijze van het college met mail bijlage namen zwart.docx

Hierbij de reactie op de reactie van UdenPlusLanderd op onze reactie op het initiatief voorstel. Indien akkoord kan dit morgenochtend samen met de aangepaste antwoorden van UdenPlusLanderd naar de griffier. Fijne avond nog. Gr José

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Verzonden: Wednesday, November 15, 2023 6:06:17 PM

Aan: José van Aaken <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Onderwerp: aangepaste reactie op UPL

Bijgaand de aangepaste reactie.

1 keer met de namen zwart gelakt en 1 keer met de namen leesbaar.

In lijn met de WOO afhandeling kan ik me voorstellen de namen zwart te lakken.

Groet 5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 16 Nov 2023 11:56:57 +0100
To: "Nathan Gradisen" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Griffie | Gemeente Maashorst" <5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Rianne Donders" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: beantwoording raadsvragen UPL en schriftelijke reactie van college op de reactie van UPL op de zienswijze van het college
Attachments: 20231116 Reactie op reactie UdenPLusLanderd en SP op de zienswijze van het college met mail bijlage namen zwart.docx, 20231116 Beantwoording schriftelijke vragen UdenPlusLanderd def.docx

Beste Nathan,

Bijgaand stuur ik je:

- Beantwoording raadsvragen UPL van 2 oktober.
- Schriftelijke reactie van het college op de reactie van UPL op de eerdere zienswijze van het college op het initiatief raadsvoorstel van UPL.

Wil je deze documenten delen met de raad?

Dank je,

5.1.2.e

Beantwoording college op reacties UdenPlusLanderd en SP op de zienswijze van het college op het initiatiefraadsvoorstel.

In essentie gaat de reactie van UdenPlusLanderd en de SP op de zienswijze van het college op het initiatief raadsvoorstel over vier zaken:

1. De gemeente heeft ervaring met kleinschalige opvang Oekraïners en daarom kan dit ook voor asielopvang. Dat het andere regelgeving betreft is niet relevant aldus U+L en SP
2. Het COA kent meerdere locaties waar minder dan 300 personen opgevangen worden. Hebben die dan geen adequate staf?
3. Het hebben van een praktijk van de GZA kan ook op een kleinere locatie gelet op de info van het COA.
4. Veiligheid is ook op kleine locaties goed en zelfs beter te realiseren dan op een grote locatie.

In eerste aanleg heeft de gemeente aangegeven:

In december 2022 heeft het college een positieve grondhouding, onder nader te bepalen voorwaarden, uitgesproken voor een noodopvang op de locatie van het Van der Valk hotel Uden-Veghel. De gesprekken tussen van der Valk en het COA hebben geleid tot een overeenkomst. Een overeenkomst tussen twee partijen waarmee op korte termijn invulling gegeven kan worden aan de oproep van de staatssecretaris. De gemeente Maashorst kan hiermee haar verantwoordelijkheid (een humane opvang voor vluchtelingen) nemen.

Daarmee hebben we aangegeven dat een andere locatie of spreiding op dit moment voor de noodopvang niet opportuun is. In deze lijn onderstaande reactie op de punten van UPL en SP.

Ad. 1

Los van het gegeven dat er voor de Oekraïners sprake is van andere regelgeving, is er ook sprake van een andere aard van de opvang. De Oekraïners beschikken over meer rechten zoals andere voorzieningen voor leven en werken.

Voor de opvang van Oekraïners is de gemeente zelf verantwoordelijk, in tegenstelling tot de noodopvang, waarvoor het COA verantwoordelijk is. Ook de aard van de opvang is een andere.

Ad. 2

Het klopt dat er meerdere COA locaties met minder dan 300 personen zijn. Echter voor het COA is sprake van een volwaardige locatie vanaf 300 asielzoekers. Bij kleinere locaties zijn het aantal voorzieningen beperkt en is er sprake van een satelliet die bij een volwaardig AZC behoort. In een satelliet zijn minder voorzieningen dan in een noodopvang zoals wij die vestigen.

Ad. 3

Uit de info van het COA zou u kunnen opmaken dat de GZA op een kleinere locatie gelijk geregeld is aan die van een volwaardige locatie. Dat is niet zo. In een kleinere opvang wordt de zorg in uren minder.

Ad. 4

De conclusie die u trekt kunnen wij wel begrijpen, maar is helaas niet vanzelfsprekend. Elke locatie heeft zijn eigen omgeving en ieder gebouw heeft specifieke mogelijkheden of onmogelijkheden.

Over ad 2 tot en met ad 4 hebben wij gedurende dit proces, voortdurend overleg gevoerd met vertegenwoordigers van het COA. Het COA bevestigt per mail de alinea in de betreffende alinea in onze zienswijze op uw initiatiefvoorstel. Zie bijlage 1.

Bijlage 1 Mailbevestiging COA

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>

Verzonden: donderdag 26 oktober 2023 17:58

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@gemeentemaashorst.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>

Onderwerp: RE: Graag een bevestiging van een stellingname door ons college

Dag [REDACTED],

Wij hebben geen opmerkingen op onderstaand voorstel en is daarmee akkoord.

Gr [REDACTED]

Verzonden met BlackBerry Work
(www.blackberry.com)

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@gemeentemaashorst.nl>

Datum: woensdag 25 okt 2023 10:19 AM

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>, [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>

Kopie: [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>

Onderwerp: Graag een bevestiging van een stellingname door ons college

Hi [REDACTED],

Met [REDACTED] 5.1.2.e richt ik met even tot jullie. Ik weet niet in hoeverre jullie weten van het initiatief raadsvoorstel (ik heb [REDACTED] ook alleen geïnformeerd dat het er is). We hebben de zienswijze van het college concept definitief gereed maar willen een deel van onze reactie bij jullie toetsen of dit correct is.

Bijgevoegd is de concept definitieve beantwoording. Het in de tekst geel gemarkeerde gedeelte is onderstaand herhaald. Onze vraag: kunnen jullie per mail bevestigen dat onderstaande tekst correct is? Lukt dat deze week?

Bij het COA is de vraag neergelegd of het mogelijk is om de opvang over kleinere locaties verspreid over de gemeente binnen de gemeente Maashorst te realiseren. Hier geeft het COA aan dat de opvang van minimaal 300 asielzoekers voor het COA de ondergrens is voor een adequaat en volledig pakket aan voorziening en een volledige bezetting van de staf. Naast locatiemanagement, woonbegeleiders en facilitaire medewerkers moet daarbij onder andere ook gedacht worden aan 24 uur beveiliging en 24 uur bereikbaarheid van het COA,

taallessen en maatschappijoriëntatie. Hierdoor kan naar verwachting de veiligheid beter worden geborgd dan bij een aantal kleine locaties met duidelijk minder personeel, voorzieningen en beveiliging.

Daarnaast wordt vanaf 300 asielzoekers ook eerstelijns gezondheidszorg geboden, waardoor, bijvoorbeeld, de lokale huisartsen niet nog verder worden belast. Dit in tegenstelling tot opvang in een aantal kleine locaties. Daar kan het COA deze faciliteiten niet bieden en wordt de druk op de plaatselijke gemeenschap groter.

Alvast bedankt,

A black rectangular box used to redact a signature.

Schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Zaaknummer: 76012-2023

Schriftelijke vraag aan ☒ het college van burgemeester en wethouders ☐ de burgemeester

Onderwerp:

Op 29 september 2023 verscheen in het Financieel Dagblad een artikel onder de kop 'Van der Valk-familie ruziet over miljoenenopbrengst asielopvang'.¹ Hierin staat dan één van de leden van de familie Van der Valk door zijn familieleden wordt beschuldigd van "grootschalige fraude" en belangenverstrengeling bij het sluiten van contracten met het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA). Het COA zou contracten hebben gesloten met een tussenpersoon. Het beschuldigde familielid zou via deze tussenpersoon ook geld verdienen aan de opvang van asielzoekers. Deze tussenpersoon zou onverklaarbaar hogere marges rekenen van bijna € 100,00 extra per kamer per nacht, waardoor volgens de familie Van der Valk, "woekerwinsten" zijn gemaakt. Het zou hierbij volgens het Financieel Dagblad gaan om een winst van ruim € 115 miljoen, op een omzet van € 300 miljoen. Omroep Brabant legt hierbij een link met de noodopvang in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel.²

Naar aanleiding hiervan heeft UdenPlusLanderd de volgende vragen:

1. In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?
2. Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

3. Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

¹ <https://fd.nl/bedrijfsleven/1489496/van-der-valk-familie-ruziet-om-miljoenenopbrengst-asielopvang>.

² www.omroepbrabant.nl/nieuws/4347551/van-der-valk-neef-beschuldigd-van-miljoenenfraude-bij-opvang-asielzoekers.

4. Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren.³ Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.⁴

5. In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?
6. Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

7. Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?
8. Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Ondertekening:

Datum indiening	:	2-10-2023
Fractie	:	UdenPlusLanderd
Naam indiener	:	Cees Keizer
Einddatum	:	01-11-2023
Id. Nr. Ibabs	:	68

³ Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 gemeente Maashorst, pagina 17.

⁴ www.bd.nl/maashorst/van-de-valk-uden-ontvangt-miljoenen-voor-verhuur-locatie-als-noodopvang-voor-asielzoekers~ac797b75/.



Antwoord op schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Antwoord door: ☒ college van burgemeester en wethouders

☐ burgemeester

Datum: 6-11-2023

Vraag 1:

In hoeverre is bij de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel Uden-Veghel sprake van deze of een andere tussenpersoon met wie het COA een overeenkomst heeft gesloten of nog gaat sluiten?

Antwoord

De inhoud van het contract tussen het COA en het Van der Valk concern is ons onbekend, wij hebben hier geen rol in.

Vraag 2:

Hoe controleert de gemeente of zij een risico loopt aan grootschalige fraude en/of belangenverstrengeling mee te werken op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valk-hotel toestaat?

Antwoord

Dit kunnen wij niet controleren, de rechtmatigheid van de contracten tussen het COA (een uitvoeringsorgaan van de overheid) en het Van der Valk-concern is de verantwoordelijkheid van de Rijksoverheid.

De gemeente kan op basis van de Wet Bibob onderzoeken of een vastgoedtransactie, bijvoorbeeld het wijzigen van een erfpachtovereenkomst, mede zal worden gebruikt om crimineel geld te benutten. Hierbij kan niet alleen de partij onderzocht worden met wie de gemeente zaken doet, maar ook de partijen die een zakelijke relatie hebben met de partij met wie de gemeente zaken doet. Het is dan mogelijk om het Landelijk Bureau Bibob, onderdeel van het ministerie van Justitie en Veiligheid om advies te vragen.

Naar het idee van UdenPlusLanderd moet het bericht in het Financieel Dagblad over grootschalige fraude en belangenverstrengeling voor de gemeente een aanleiding zijn om een Bibob-onderzoek te verrichten.

Vraag 3:

Gaat de gemeente een Bibob-onderzoek verrichten in het kader van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Zo nee, waarom niet? Zo ja, is de gemeente bereid hierbij advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob? Zo nee, waarom niet?

Antwoord

Er is vooralsnog geen aanleiding of juridische grondslag voor het doen van een Bibob onderzoek. Als daar verandering in komt, zullen wij dan, zoals in alle andere situaties, doen wat dan van ons verwacht mag worden. Op basis van de juiste juridische titel.

Vraag 4:

Als er ook maar een klein risico is dat de gemeente meewerkt aan grootschalige fraude of belangenverstrengeling op het moment dat de gemeente de noodopvang in het Van der Valkhotel toestaat, moet dit dan geen aanleiding zijn om te stoppen met het meewerken aan deze noodopvang in het Van der Valk-hotel? In het Integraal Veiligheidsplan 2023-2026 van de gemeente Maashorst staat immers dat voorop staat dat de gemeente criminele activiteiten niet wil faciliteren. Dat houdt volgens UdenPlusLanderd in dat de gemeente risico's om hieraan mee te werken moet vermijden.

Antwoord

De Rijksoverheid is verantwoordelijk voor de rechtmatigheid van het contract tussen COA en van der Valk. Voor de gemeente Maashorst is er geen juridische grondslag om een BIBOB onderzoek te verrichten.

In het artikel in het Financieel Dagblad staat ook dat de prijs voor de opvang van asielzoekers circa € 250,00 per kamer per nacht is. Verder staat in het artikel dat het Van der Valk-concern in 2022 het "beste jaar ooit" heeft gedraaid, mede dankzij de opvang van asielzoekers. Volgens het Brabants Dagblad zou het Van der Valk-concern de komende drie jaar waarschijnlijk bijna € 29 miljoen voor de opvang van asielzoekers in het hotel in Uden ontvangen.

Vraag 5:

In hoeverre kunt u controleren of dit bedrag van bijna € 29 miljoen klopt of realistisch is?

Antwoord

De inhoud van het contract tussen het COA en het Van der Valk concern is ons onbekend. Wij zijn dus ook niet op de hoogte van de bedragen die daar zijn afgesproken.

Vraag 6:

Wat vindt het college ervan dat dit soort hoge bedragen betaald worden voor de opvang van asielzoekers in de gemeente Maashorst? Het gaat immers om geld dat door de belastingbetaler wordt opgebracht.

Antwoord

Wij kunnen geen gefundeerde uitspraken doen over de bedragen die u noemt. We hebben daar geen inzicht in.

UdenPlusLanderd, de SP en Gewoon Uden hebben een initiatiefvoorstel ingediend om niet langer mee te werken aan de realisatie van de opvanglocatie in het Van der Valk-hotel, maar in plaats hiervan 225 asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van de gemeente Maashorst.

Vraag 7:

Zou het (voor de belastingbetaler) niet veel goedkoper zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel?

Antwoord

Uw vraag kunnen wij niet goed beantwoorden. Enerzijds omdat we de huidige kosten niet kennen, anderzijds om het alternatief ook niet te berekenen is.

Vraag 8:

Zou het ook niet veel beter zijn om asielzoekers op te vangen verspreid over de kernen van Maashorst in plaats van in het Van der Valk-hotel? Dit is veiliger, beter behapbaar, maakt integratie beter mogelijk en heeft geen impact op het toerisme in de gemeente Maashorst. Bovendien heeft de gemeente ervaring met



kleinschalige opvang en kan de gemeente dit in één keer goed aanpakken. Daarbij staat de gemeente dan zelf aan het roer, waarbij een risico op ondermijning of criminele activiteiten uitgesloten wordt.

Antwoord

De mogelijkheid van de locatie van der Valk heeft zich voorgedaan en sluit aan bij de oproep van het Rijk. Voor 2023 is het een invulling van de taakstelling die Maashorst moet vervullen. Het voorzieningenniveau dat bij deze locatie gerealiseerd wordt past bij de wensen en voorwaarden die wij ten aanzien van de opvang hebben. Wij verwijzen naar het antwoord van het COA dat we u bij de beantwoording van uw raadvragen op 16 november hebben toegestuurd.

From: "José van Aaken"
Sent: Thu, 16 Nov 2023 17:01:20 +0100
To: "<5.1.2.e>" "<5.1.2.e>" @vrbn.nl; "<5.1.2.e>" "<5.1.2.e>" @gemeentemaashorst.nl
Subject: RE: faciliteitenregeling

Dankjewel <5.1.2.e> dan zoeken wij even verder. Groet José

Van: <5.1.2.e> <5.1.2.e> @vrbn.nl>
Verzonden: donderdag 16 november 2023 16:44
Aan: José van Aaken <5.1.2.e> @gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: RE: faciliteitenregeling

Hallo Jose,
Daar hebben wij geen zicht op. Blijkbaar is dat verschillend per gemeente en afhankelijk van de opvanglocatie (en faciliteiten).
<5.1.2.e> van het COA zou dat moeten kunnen toelichten. Zijn e-mailadres is: <5.1.2.e> @coa.nl; 06 <5.1.2.e>. Of anders <5.1.2.e> Daarvan hebben jullie de contactgegevens verwacht ik.
Ben je hiermee voldoende geholpen?

Met vriendelijke groet,

<5.1.2.e>
Tel: 06- <5.1.2.e>
Ma tm vr

Van: José van Aaken <5.1.2.e> @gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: dinsdag 14 november 2023 18:05
Aan: <5.1.2.e> <5.1.2.e> @vrbn.nl>; <5.1.2.e> <5.1.2.e> @gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: faciliteitenregeling

Dag <5.1.2.e>

Kan jij aangeven wat het COA jaarlijks vanuit de faciliteitenregeling per asielzoeker aan de gemeente betaald. Als jij het antwoord niet weet kan jij aangeven bij wie wij dit kunnen navragen. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

José van Aaken
Gemeentesecretaris/Algemeen Directeur Gemeente Maashorst

06- <5.1.2.e>

LET OP! Deze mail is afkomstig van buiten VRBN.

From: "Griffie | Gemeente Maashorst"
Sent: Fri, 24 Nov 2023 10:01:57 +0100
To: "<5.1.2.e>" <5.1.2.e>@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "José van Aaken" <5.1.2.e>@gemeentemaashorst.nl>; "Rianne Donders" <5.1.2.e>@gemeentemaashorst.nl>
Subject: Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asielzoekers in het Van der Valk-Hotel
Attachments: Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel.docx

Hallo 5.1.2.e

Hierbij stuur ik je de technische vraag van UdenPlusLanderd.
Kan jij zorgen voor beantwoording?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

maashorst



Gemeente Maashorst

Markt 145 Postbus 83

5400 AB UDEN

Tel. 0413 – 5.1.2.e

Technische vraag

Zaaknr.: 91649-2023

Technische vraag aan: 5.1.2.e

Onderwerp: kosten opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel

UdenPlusLanderd heeft de volgende technische vragen over de kosten van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel:

1. Waarvoor heeft de gemeente Maashorst kosten gemaakt en gaat de gemeente Maashorst nog kosten maken die zijn te relateren aan het opvangen van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Wij denken hierbij in ieder geval aan de kosten van de inzet van personeel, de inzet van communicatiemiddelen, het houden van informatiebijeenkomsten voor en overleggen met omwonenden, (extra) beveiliging, de totstandkoming van het veiligheidsplan, de extra inzet van BOA's, de inzet van straatcoaches, de reguliere overleggen met politie, en de fysieke maatregelen (onder andere het plaatsen en gebruiken van camera's, het plaatsen en gebruiken van verlichting, de verplaatsing van de loop-/fietspoort en het plaatsen van extra prullenbakken). Hoe hoog zijn deze kosten per onderdeel?
2. Welke van deze kosten worden vergoed door de Rijksoverheid (waarschijnlijk het COA)? In welke mate worden deze kosten vergoed?
3. Welke van deze kosten worden verhaald op het Van der Valk-hotel? In welke mate worden deze kosten verhaald? Deze vraag willen wij zowel voor de kosten die voor de gemeente blijven als de kosten die worden vergoed door de Rijksoverheid beantwoord zien.

Graag willen wij een financieel overzicht ontvangen waarin bovenstaande gegevens staan.

Ondertekening:

Datum indiening : 23-11-2023

Fractie : UdenPlusLanderd

Naam indiener : Cees Keizer

Antwoord op technische vraag

Antwoord door:

Datum: Klik hier als u een datum wilt invoeren.

Vraag:

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Antwoord:

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Sent: 24-11-2023 10:33:05

To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Rianne Donders" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

CC:

Subject: Via e-mail verzenden: Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel

Attachments: Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel.docx;

Beste Rianne, Jose,

Bijgaand de concept beantwoording van de technische vragen van UPL.

UPL vraagt ook naar een tabel waarin de kosten zijn opgelijst. Dat moeten we maandag even bespreken.

Groet 5.1.2.e

Uw bericht kan nu met de volgende bijlagen of koppelingen worden verzonden:

Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel

Technische vraag

Zaaknr.: 91649-2023

Technische vraag aan: 5.1.2.e

Onderwerp: kosten opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel

UdenPlusLanderd heeft de volgende technische vragen over de kosten van de opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel:

1. Waarvoor heeft de gemeente Maashorst kosten gemaakt en gaat de gemeente Maashorst nog kosten maken die zijn te relateren aan het opvangen van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Wij denken hierbij in ieder geval aan de kosten van de inzet van personeel, de inzet van communicatiemiddelen, het houden van informatiebijeenkomsten voor en overleggen met omwonenden, (extra) beveiliging, de totstandkoming van het veiligheidsplan, de extra inzet van BOA's, de inzet van straatcoaches, de reguliere overleggen met politie, en de fysieke maatregelen (onder andere het plaatsen en gebruiken van camera's, het plaatsen en gebruiken van verlichting, de verplaatsing van de loop-/fietspoort en het plaatsen van extra prullenbakken). Hoe hoog zijn deze kosten per onderdeel?
2. Welke van deze kosten worden vergoed door de Rijksoverheid (waarschijnlijk het COA)? In welke mate worden deze kosten vergoed?
3. Welke van deze kosten worden verhaald op het Van der Valk-hotel? In welke mate worden deze kosten verhaald? Deze vraag willen wij zowel voor de kosten die voor de gemeente blijven als de kosten die worden vergoed door de Rijksoverheid beantwoord zien.

Graag willen wij een financieel overzicht ontvangen waarin bovenstaande gegevens staan.

Ondertekening:

Datum indiening : 23-11-2023

Fractie : UdenPlusLanderd

Naam indiener : Cees Keizer

Antwoord op technische vraag

Antwoord door:

Datum: [Klik hier als u een datum wilt invoeren.](#)

Vraag:

Waarvoor heeft de gemeente Maashorst kosten gemaakt en gaat de gemeente Maashorst nog kosten maken die zijn te relateren aan het opvangen van asielzoekers in het Van der Valk-hotel? Wij denken hierbij in ieder geval aan de kosten van de inzet van personeel, de inzet van communicatiemiddelen, het houden van informatiebijeenkomsten voor en overleggen met omwonenden, (extra) beveiliging, de totstandkoming van het veiligheidsplan, de extra inzet van BOA's, de inzet van straatcoaches, de reguliere overleggen met politie, en de fysieke maatregelen (onder andere het plaatsen en gebruiken van camera's, het plaatsen en gebruiken van verlichting, de verplaatsing van de loop-/fietspoort en het plaatsen van extra prullenbakken). Hoe hoog zijn deze kosten per onderdeel?

Antwoord:

Zowel in de voorbereiding alsook gedurende de periode dat de noodopvang is geopend maakt de gemeente kosten voor mensuren. Dit zijn personele kosten voor de inhoudelijke voorbereiding, verwerken en beantwoorden WOO verzoeken, beantwoorden raadvragen, maken van RIB's, overleggen met omwonenden, COA, politie etc.. Zoals aangegeven lopen deze kosten de komende 2 jaar en 9 maanden door, waarbij de inzet in de loop van de tijd fluctueert. Het is derhalve niet op voorhand te zeggen hoe groot de omvang van deze kosten zal zijn.

Daarnaast zijn kosten gemaakt voor ingehuurde diensten zoals beveiliging van (raads)bijeenkomsten, mailings etc.. Ook deze kosten lopen deze kosten de komende 2 jaar en 9 maanden door, waarbij de inzet in de loop van de tijd fluctueert. Het is derhalve niet op voorhand te zeggen hoe groot de omvang van deze kosten zal zijn.

Tot slot de fysieke maatregelen die u beschrijft. Ook hier weten de werkelijke kosten pas na realisatie van de maatregelen, maar deze kosten zijn geprognosticeerd op ca. € 5.1.2.b

Vraag:

Welke van deze kosten worden vergoed door de Rijksoverheid (waarschijnlijk het COA)? In welke mate worden deze kosten vergoed?

Antwoord:

Al deze kosten worden op basis van nacalculatie volledig door de Rijksoverheid vergoed.

Vraag:

Welke van deze kosten worden verhaald op het Van der Valk-hotel? In welke mate worden deze kosten verhaald? Deze vraag willen wij zowel voor de kosten die voor de gemeente blijven als de kosten die worden vergoed door de Rijksoverheid beantwoord zien.

Antwoord:

Door de gemeente worden voor de noodopvang geen kosten verhaald op het Van der Valk hotel. Voor het overige zie vraag 2.

From: "Rianne Donders"
Sent: Fri, 24 Nov 2023 11:39:51 +0100
To: "<5.1.2.e>" "<5.1.2.e>" @gemeentemaashorst.nl>; "José van Aaken"
<5.1.2.e> @gemeentemaashorst.nl>
Subject: Re: Via e-mail verzenden: Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel

Ha <5.1.2.e>
Ik kan met de antwoorden uit de antwoorden uit de voeten. Alleen het laatste antwoord is nog niet zeker toch? Als we de toeristenbelasting bij van der Valk neerleggen dan verhalen we die toch daar? Of is al zeker dat het COA die betaalt?

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: <5.1.2.e> <5.1.2.e> @gemeentemaashorst.nl>

Verzonden: Friday, November 24, 2023 10:33:05 AM

Aan: José van Aaken <5.1.2.e> @gemeentemaashorst.nl>; Rianne Donders <5.1.2.e> @gemeentemaashorst.nl>

Onderwerp: Via e-mail verzenden: Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel

Beste Rianne, Jose,

Bijgaand de concept beantwoording van de technische vragen van UPL.

UPL vraagt ook naar een tabel waarin de kosten zijn opgelijst. Dat moeten we maandag even bespreken.

Groet <5.1.2.e>

Uw bericht kan nu met de volgende bijlagen of koppelingen worden verzonden:

Technische vraag van UdenPlusLanderd over kosten opvang van asielzoekers in het Van der Valk-hotel

From: "Rianne Donders"
Sent: Mon, 27 Nov 2023 15:57:15 +0100
To: "<5.1.2.e>" <5.1.2.e>@gemeentemaashorst.nl>; "José van Aaken" <5.1.2.e>@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "<5.1.2.e>" <5.1.2.e>@gemeentemaashorst.nl>
Subject: Re: Via e-mail verzenden: 20231128 Raadsinformatiebrief 6 asielopvang Van der Valk_contracten en gedoog 

Als we het halen akkoord, maar zie nog geen tekstvoorstellen van COA voor contract...
Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: <5.1.2.e> <5.1.2.e>@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: Monday, November 27, 2023 3:17:06 PM
Aan: José van Aaken <5.1.2.e>@gemeentemaashorst.nl>; Rianne Donders <5.1.2.e>@gemeentemaashorst.nl>
CC: <5.1.2.e> <5.1.2.e>@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: Via e-mail verzenden: 20231128 Raadsinformatiebrief 6 asielopvang Van der Valk_contracten en gedoog 
Beste Jose, Rianne,

Naar aanleiding van de reactie van Jose, heb ik met de griffier gezocht naar een passende oplossing voor de regionale raadsledenbijeenkomst.

Vervroegen, blijkt helaas geen optie te zijn, aangezien de bijeenkomst in Oss om 18.00 uur begint met een diner. (onderwerp migratie en asielopvang)

Voorstel is op 4 december een rondleiding voor de raad (GEEN presentatie over veiligheidsplan, dat heeft men immers al gehad). Verder kunnen ze woensdag kiezen waar men naar toe gaat, raadsleden blijven woensdag welkom.

Dat is nu zo aangepast in de RIB. Bij akkoord maken we een extra uitnodiging voor de maandag.

Groet 

Uw bericht kan nu met de volgende bijlagen of koppelingen worden verzonden:

20231128 Raadsinformatiebrief 6 asielopvang Van der Valk_contracten en gedoog 

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 28 Nov 2023 08:50:56 +0100
To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: aangepaste RIB 6
Attachments: 20231128 collegeadvies contracten COA en Van der Valk CONCEPT v03.docx

Beste Jose,

Bijgevoegd de aangepaste RIB 6 naar aanleiding van de reactie van de Burgemeester.

@

5.1.2.e
Wil je deze in IBABS vervangen?
(deze heeft al een zaaknummer)

Groet 5.1.2.e

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Sent: Tue, 28 Nov 2023 11:33:47 +0100
To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: FW: Brandveilig gebruiken Van Der Valk hotel, kenmerk: 2023-004203
Attachments: Brandveilig gebruiken Van Der Valk hotel.pdf, inlineimage-8S6n4z.jpg

Hoi José,

Zie bijgaand zoals afgegeven door de Veiligheidsregio. Dit is het advies zoals deze in de procedure altijd wordt afgegeven. Zoals in het dossier (I-babs) is aangegeven staat er 1 punt nog open. Dit is een punt die in toezicht moet worden gecontroleerd en kan niet aan de voorkant worden afgedekt.

Dit betreft:

De brandweeringang moet bij brand automatisch open gaan of kunnen worden geopend met een systeem wat door de brandweer bepaald is. BBN accepteert de volgende systemen: Technisch: ontgrendeling door een aanwezige brandmeldcentrale Organisatorisch: ontgrendeling door een 24-uurs aanwezige sleutelhouder in het object Dit heeft betrekking op de eventuele afzetting op het parkeerterrein. Dit is reeds besproken in het vooroverleg.

Daarom is op 7 december een controle ingepland en zal dit punt ook worden afgedekt. De controle wordt daarnaast gehouden op alle punten zodat alles gecheckt is voordat in gebruikname plaatsvindt.

Deze manier van werken is eveneens toepast bij de huisvesting van de Oekraïners en dekt alle risico's af.

Groet,

5.1.2.e

Van: Risicobeheersing <5.1.2.f@vrbn.nl>
Verzonden: maandag 27 november 2023 11:14
Aan: Omgevingsloket | Gemeente Maashorst <5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: Brandveilig gebruiken Van Der Valk hotel, kenmerk: 2023-004203

Beste 5.1.2.e 5.1.2.e

Hierbij stuur ik het advies over de Rondweg 2, 5406NK Uden.

Zijn er nog vragen? Dan hoor ik het graag. Mijn contactgegevens staan onderaan deze mail.

Nieuwe en/of aanvullende stukken stuurt u naar 5.1.2.f@vrbn.nl. Vermeld hierbij om wat voor advies het gaat en of er bijzonderheden zijn. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

06-5.1.2.e | www.vrbn.nl | www.brandweer.nl |

Samenwerken aan veiligheid.



-- Reactie op deze mail kunt u richten aan 5.1.2.f [@vrbn.nl](mailto:5.1.2.f@vrbn.nl) of naar de behandelaar. --

From: "José van Aaken"
Sent: Tue, 28 Nov 2023 11:35:44 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: Re: Brandveilig gebruiken Van Der Valk hotel, kenmerk: 2023-004203

Dit dan graag in het voorstel verwerken, zodat het woord nagenoeg brandveilig eruit kan.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: Tuesday, November 28, 2023 11:33:47 AM
Aan: José van Aaken <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: FW: Brandveilig gebruiken Van Der Valk hotel, kenmerk: 2023-004203

Hoi José,

Zie bijgaand zoals afgegeven door de Veiligheidsregio. Dit is het advies zoals deze in de procedure altijd wordt afgegeven. Zoals in het dossier (I-babs) is aangegeven staat er 1 punt nog open. Dit is een punt die in toezicht moet worden gecontroleerd en kan niet aan de voorkant worden afgedekt.

Dit betreft:

De brandweeringang moet bij brand automatisch open gaan of kunnen worden geopend met een systeem wat door de brandweer bepaald is. BBN accepteert de volgende systemen: Technisch: ontgrendeling door een aanwezige brandmeldcentrale Organisatorisch: ontgrendeling door een 24-uurs aanwezige sleutelhouder in het object Dit heeft betrekking op de eventuele afzetting op het parkeerterrein. Dit is reeds besproken in het vooroverleg.

Daarom is op 7 december een controle ingepland en zal dit punt ook worden afgedekt. De controle wordt daarnaast gehouden op alle punten zodat alles gecheckt is voordat in gebruikname plaatsvindt.

Deze manier van werken is eveneens toepast bij de huisvesting van de Oekraïners en dekt alle risico's af.

Groet,

5.1.2.e

Van: Risicobeheersing <5.1.2.f@vrbn.nl>
Verzonden: maandag 27 november 2023 11:14
Aan: Omgevingsloket | Gemeente Maashorst <5.1.2.i@gemeentemaashorst.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: Brandveilig gebruiken Van Der Valk hotel, kenmerk: 2023-004203

Beste 5.1.2.e

Hierbij stuur ik het advies over de Rondweg 2, 5406NK Uden.

Zijn er nog vragen? Dan hoor ik het graag. Mijn contactgegevens staan onderaan deze mail.

Nieuwe en/of aanvullende stukken stuurt u naar 5.1.2.f <5.1.2.f@vrbn.nl>. Vermeld hierbij om wat voor advies het gaat en of er bijzonderheden zijn. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

06-5.1.2.e | www.vrbn.nl | www.brandweer.nl |

Samenwerken aan veiligheid.



-- Reactie op deze mail kunt u richten aan 5.1.2.f [@vrbn.nl](mailto:vrbn.nl) of naar de behandelaar. --

From: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Sent: Tue, 28 Nov 2023 14:45:19 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Subject: een vraag

Kan jij aangeven waarom het belangrijk is dat wij vandaag een besluit nemen op de gedoogbeschikking. Wij zijn er nog niet uit de COA en van der valk. Groet José
Met vriendelijke groet,

José van Aaken
Gemeentesecretaris/Algemeen Directeur Gemeente Maashorst

06 5.1.2.e

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Sent: 28-11-2023 16:37:21

To: "José van Aaken" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; "Rianne Donders" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

CC:

Subject: Via e-mail verzenden: 20231124 Aanvullende Werkafspraken - Gemeente Maashorst Van der Valk Hotel V08 schoon

Attachments: 20231124 Aanvullende Werkafspraken - Gemeente Maashorst Van der Valk Hotel V08 schoon.doc;

Uw bericht kan nu met de volgende bijlagen of koppelingen worden verzonden:

20231124 Aanvullende Werkafspraken - Gemeente Maashorst Van der Valk Hotel V08 schoon

From: " 5.1.2.e "
Sent: Tue, 28 Nov 2023 16:44:59 +0100
To: "José van Aaken" < 5.1.2.e >@gemeentemaashorst.nl>
Subject: RE: een vraag

Hallo José,

Het gedoogbesluit zou pas worden genomen zodra aan de voorwaarden w.o. de overeenkomsten is voldaan. Dus zolang de overeenkomsten er niet zijn, kan er geen gedoogbesluit worden genomen.

Het voordeel voor het kort geding is wel dat in het gedoogbesluit de afweging staat tussen het belang van de noodopvang en de belangen van omwonenden, waarbij het belang van de opvang zwaarder weegt. Tot die tijd zitten we nog steeds in de voorbereidende fase (zonder een besluit).

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

Van: José van Aaken < 5.1.2.e >@gemeentemaashorst.nl>
Verzonden: dinsdag 28 november 2023 14:45
Aan: 5.1.2.e < 5.1.2.e >@gemeentemaashorst.nl>
Onderwerp: een vraag

Kan jij aangeven waarom het belangrijk is dat wij vandaag een besluit nemen op de gedoogbeschikking. Wij zijn er nog niet uit de COA en van der valk. Groet José

Met vriendelijke groet,

José van Aaken
Gemeentesecretaris/Algemeen Directeur Gemeente Maashorst

06 5.1.2.e