Integrale afweging ruimtelijke inpassing migratie, Red Sox en eventueel andere ontwikkelingen

Planning – besluitvorming, communicatie, participatie (migratie)

Draaiboek is uitgewerkt. Belangrijke momenten:

- 5 maart — 1e lezing college
- 11 maart — 2e lezing college
- 18 maart — collegebesluit, snel daarna toelichting van het besluit aan de raad
- 20 maart — persgesprek, contact met direct betrokkenen, uitnodiging omwonenden (bereik bepalen), publicatie van informatie
- 9 april — informatiebijeenkomst inwoners
- 10 april — raadsinformatieavond
- 17 april — commissie S&B
- 15 mei — raadsvergadering

Na raadsbesluit (wensen & bedenkingen) volgt onderhandeling met partijen (COA, woningcorporaties, ontwikkelaars) en volgen de ruimtelijke procedures (inclusief participatie). Voorbereidend werk start nu (intern vooroverleg per locatie, bestuurlijk overleg etc).

T.a.v. doorlopende asielopvang:

- Vergunningstraject: aansturen op een ontvankelijke vergunningaanvraag uiterlijk 1 oktober 2025.
- Besluit gemeente inclusief adviesrecht raad binnen 12 weken.
- Bouwen op basis van bruikbare vergunning.

Tegenstanders kunnen bij de rechter een voorlopige voorziening aanvragen om de bouw op te schorten. Rechter oordeelt op basis van spoedeisend belang en correcte procedure en motivering.
Boekelsedijk kent relatief weinig belanghebbenden, die een bewaar kunnen maken dat ontvankelijk is.

De aantallen

1. **Locatie Uden**
- 300 COA
- 200 andere doelgroepen

2. **Locatie Schaijk**
- 250 andere doelgroepen

3. **Locatie Zeeland**
- 250 andere doelgroepen
- Waarvan of waarbij 29 tot 50 AMV

maashorst

(Raads)uitgangspunten migratieopgaven

Uitgangspunten migratieopgaven (raad juni 2024) als leidraad. Onderstaande geven houvast bij keuze van (mix van) locaties.

- **Uitgangspunt 1**: De gemeente Maashorst neemt haar verantwoordelijkheid met betrekking tot minimaal de eigen migratieopgaven.

- **Uitgangspunt 5**: De migratieopgaven worden afgestemd op de overige huisvestingopgaven voor alle inwoners van Maashorst, waaronder verschillende aandachtsgroepen, zoals starters, zorgdoelgroepen, arbeidsmigranten, woonwagenbewoners, etc.

- **Uitgangspunt 11:** Zowel grote en kleine locaties zijn mogelijk, afhankelijk van doelgroep, locatie en beheermogelijkheden. Voor asiel tussen 150-300 plekken.

- **Uitgangspunt 12a:** We gaan voor evenredige spreiding van de opvanglocaties, o.b.v. draagkracht kernen/wijken.

- **Uitgangspunt 12b:** Spreiding hoeft niet tegen elke prijs. Bij kansen zorgvuldig beoordelen.

- **Uitgangspunt 13a:** Primair inzetten op panden en gronden in eigen bezit.

- **Uitgangspunt 13b:** Modulaire/tijdelijke bouw behoort ook tot de mogelijkheden

- **Uitgangspunt 14:** De inrichting van een locatie hangt af van de aard van de opvang en doelgroep. Hierbij worden ook de uitgangspunten van het COA en het naslagwerk voor de gemeentelijke

maashorst