

Nieuwbouw IKC West

Welkom



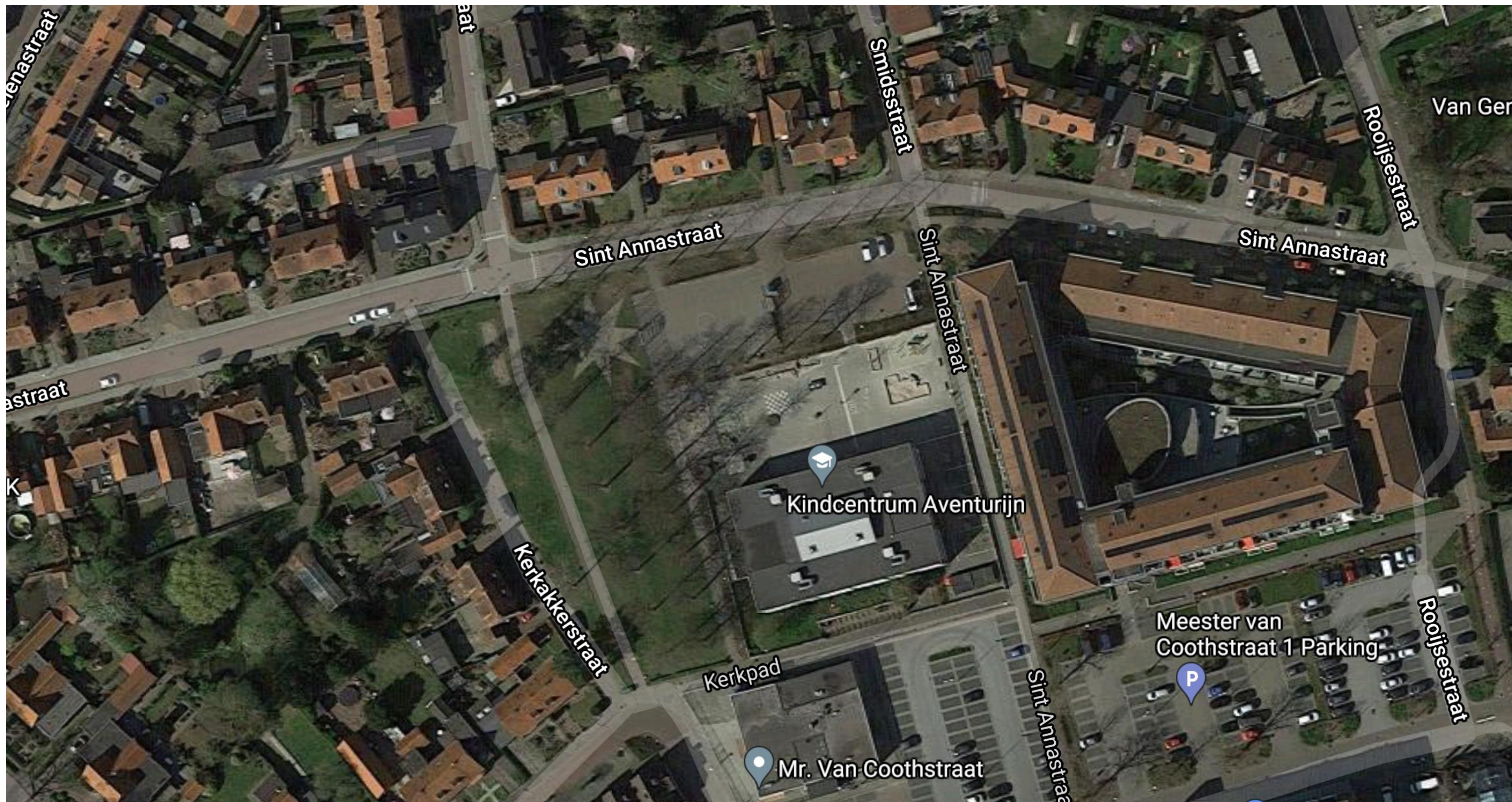
Agenda

1. Opening
2. Voorstellen
3. Afspraken
4. Aandachtspunten
5. Keuzes
6. Verkeer
7. Planning
8. Sloop
9. Vragen

Aandachtspunten

- Betrokkenheid
- Aandacht voor de omgeving.
- Het proces dusdanig inrichten en volgens planning laten verlopen dat betrokkenen weten waar ze aan toe zijn.
- Ophalen van ideeën en opmerkingen die we mee kunnen nemen in het ontwerp. Frequentie van informatie momenten
- Proberen om zo veel mogelijk wensen/ideeën van omwonenden in het plan te verwerken. Niet alles wat wordt voorgesteld, kan worden overgenomen.
- Ervaring van overlast tijdens de sloop en bouw zoveel mogelijk beperken doordat omwonenden en gebruikers goed op de hoogte worden gehouden van de planning en zij weten waar ze aan toe zijn.
- Doorgang van goed onderwijs tijdens de sloop en bouw.

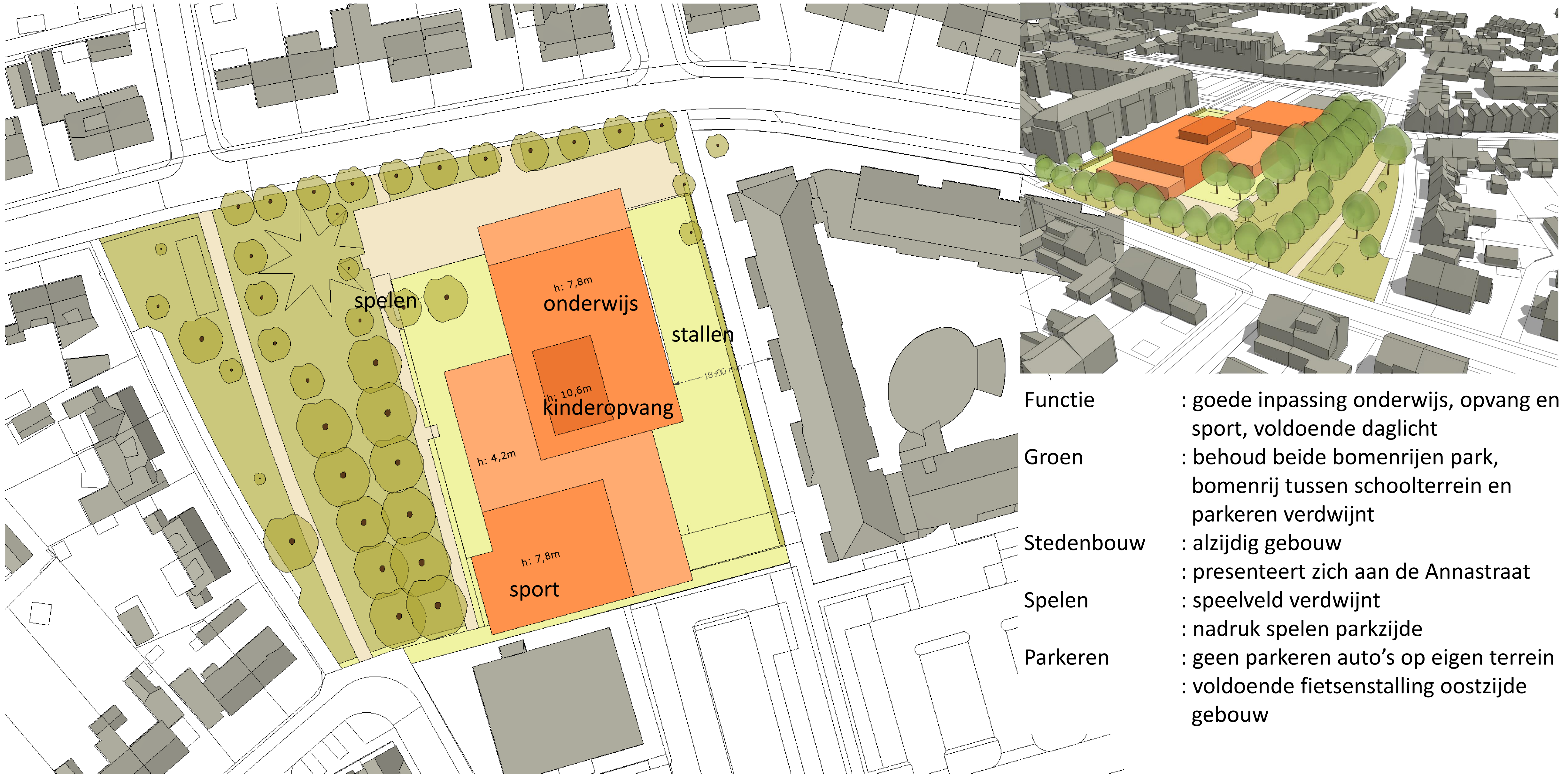
Plankeuzes



huidige model

KC West Uden | Situatie | Ontwerpvariant A | schaal 1:500

KC West Uden | Vogelvlucht | Ontwerpvariant A

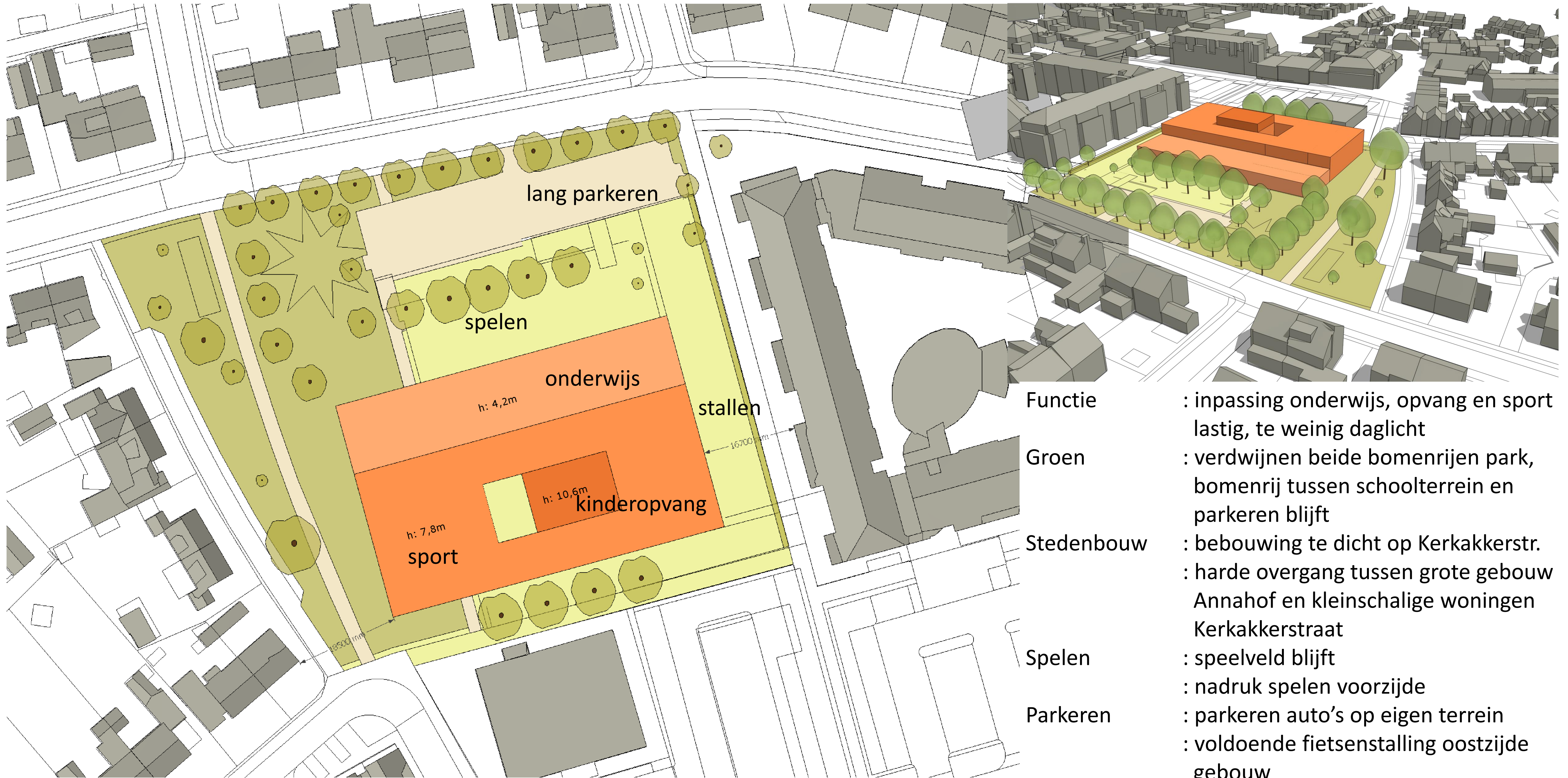


- Functie** : goede inpassing onderwijs, opvang en sport, voldoende daglicht
- Groen** : behoud beide bomenrijen park, bomenrij tussen schoolterrein en parkeren verdwijnt
- Stedenbouw** : alzijdig gebouw
: presenteert zich aan de Annastraat
- Spelen** : speelveld verdwijnt
: nadruk spelen parkzijde
- Parkeren** : geen parkeren auto's op eigen terrein
: voldoende fietsenstalling oostzijde gebouw

voorstel omwonenden

KC West Uden | Situatie | Ontwerpvariant C | schaal 1:500

KC West Uden | Vogelvlucht | Ontwerpvariant C



- Functie** : inpassing onderwijs, opvang en sport lastig, te weinig daglicht
- Groen** : verdwijnen beide bomenrijen park, bomenrij tussen schoolterrein en parkeren blijft
- Stedenbouw** : bebouwing te dicht op Kerkakkerstr. : harde overgang tussen grote gebouw Annahof en kleinschalige woningen Kerkakkerstraat
- Spelen** : speelveld blijft : nadruk spelen voorzijde
- Parkeren** : parkeren auto's op eigen terrein : voldoende fietsenstalling oostzijde gebouw

voorkeursmodel

KC West Uden | Situatie | Ontwerpvariant G | schaal 1:500



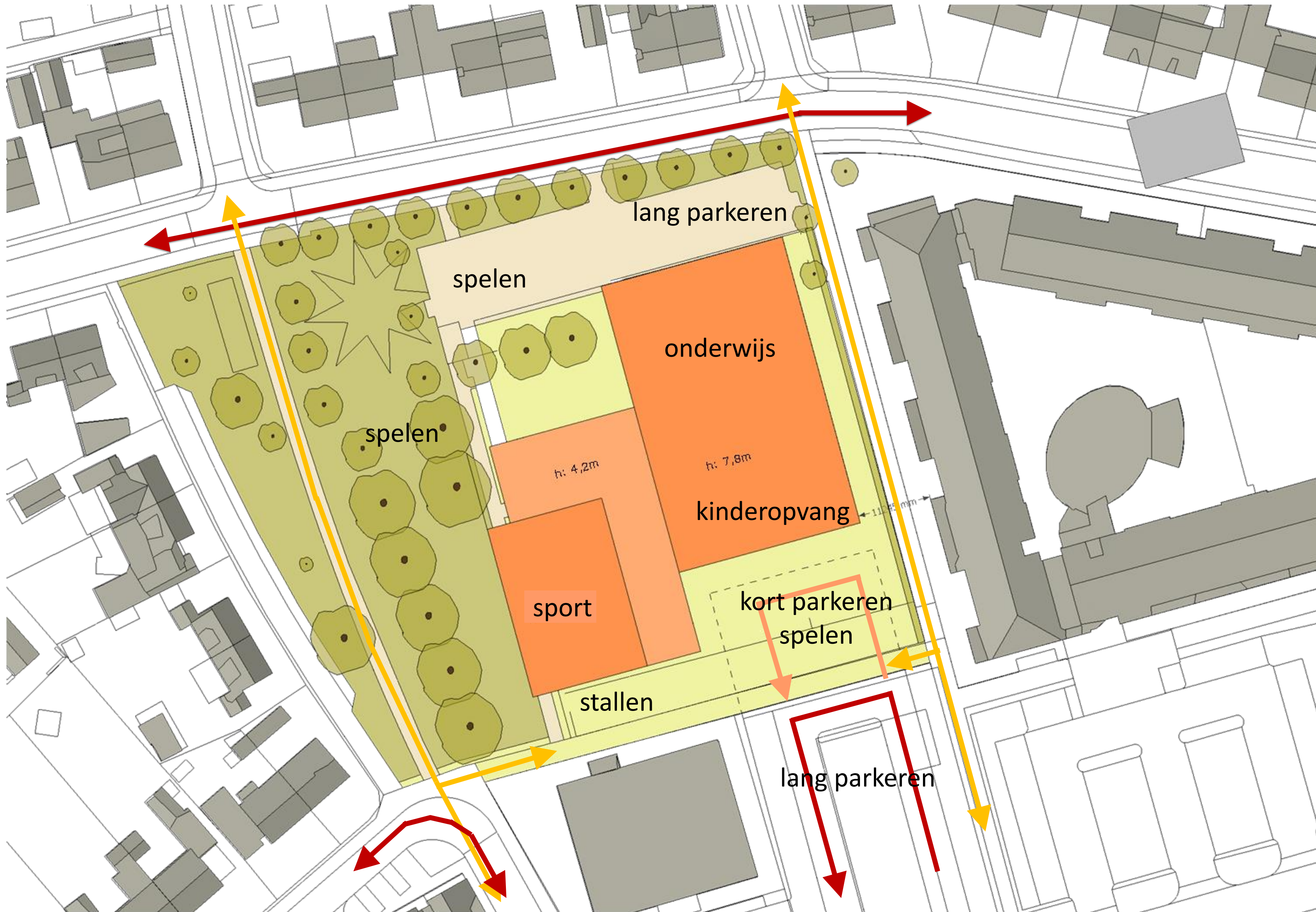
KC West Uden | Vogelvlucht | Ontwerpvariant E






- | | |
|------------|--|
| Functie | : goede inpassing onderwijs, opvang en sport, voldoende daglicht |
| Groen | : behoud een bomenrij park, bomenrij tussen schoolterrein en parkeren deels behouden |
| Stedenbouw | : alzijdig gebouw
: presenteert zich aan de Annastraat |
| Spelen | : speelveld blijft
: nadruk spelen parkzijde |
| Parkeren | : beperkt parkeren auto's op eigen terrein, kort parkeren – spelen zuidzijde
: voldoende fietsenstalling oostzijde gebouw |

Verkeer

KC West Uden | Situatie | Ontwerpvariant G | schaal 1:500



-  snel verkeer
-  kort verkeer
-  langzaam verkeer

Planning

- Eerste bouwconcept
- Vaststellen bouwconcept
- Aanvraag vergunning
- Verhuizen naar de Meent
- Sloopvergunning/start sloop
- Start bouw
- Opening in schooljaar 2023-2024
- Eind Juli 2022
- November 2022
- December 2022
- Juli 2023 (in de vakantie)
- Augustus 2023 (in de vakantie)
- September 2023
- Eind 2024

Sloop

- September 2023
- Duurzaam slopen. Waar materialen hergebruikt kunnen worden voor dit project of mogelijk een ander project
- Materialen beschikbaar stellen aan verenigingen uit de omgeving
- Zoveel mogelijk groen handhaven

Afsluiting en vervolg

www.gemeentemaashorst.nl/ikcwest



SAAM*

KANTEEL
kinderopvang

maashorst 

SORS
ADVIESGROEP