

**Bijlage 3.**

**"Nieuwe inrichting Parkeerterrein Tubastraat"**

**REACTIENOTA**

**Zaaknummer: 51803-2024**

VASTGESTELD OP 19 AUGUSTUS 2025

## Verantwoording

<b>Titel</b>	Reactienota nieuwe inrichting parkeerterrein Tubastraat
<b>Opdrachtgever</b>	Gemeente Maashorst
<b>Projectleider</b>	Henk van Herpen
<b>Auteur(s)</b>	Projectgroep Nieuwe inrichting parkeerterrein Tubastraat
<b>Projectnummer</b>	
<b>Aantal pagina's</b>	1
<b>Datum</b>	19 augustus 2025

## Reacties op toegezonden ontwerp "Nieuwe inrichting parkeerterrein Tubastraat"

Nr	Straat indiener	Inspraakreactie	Reactie gemeente
1	Kornetstraat - Tubastraat	<p>Worden de bestaande bomen vervangen door jongere exemplaren?</p> <p>Verzoek om de bestrating (tegels) van de woningen Kornetstraat 6-20 ook te vervangen.</p>	<p>De bestaande bomen blijven staan en achter Kornetstraat 20 planten we in de groenstrook een nieuwe boom.</p> <p>De tegelbestrating achter de woningen Kornetstraat 6-20 is particuliere bestrating. Daarom hebben we dit niet in het plan opgenomen. De rechte opsluitband tussen de rijbaan en de tegelbestrating vervangen we door een schuine band. Dit doen we om het op- en afrijden makkelijker te maken.</p>
2	Muziekplein - Tubastraat	<p>Om te zorgen dat er voldoende parkeerplaatsen beschikbaar zijn parkeren medewerkers op vrijdag en zaterdag de auto in de Xylofoonstraat. In het ontwerp verdwijnen 8 parkeerplaatsen. Verwachting dat er straks onvoldoende parkeerplaatsen zijn.</p>	<p>In de resultaten van het parkeeronderzoek zien we dat vrijdag, zaterdag en zondag de drukste dagen zijn. De parkeerplaatsen waren echter niet volledig bezet. Daarbij was er ook nog parkeerruimte in de omgeving beschikbaar. In de nieuwe situatie verwachten we dat het parkeerterrein ook niet vol staat, maar mogelijk zal er incidenteel wat meer "gezocht" moeten worden naar een plaats. Daarbij zullen ook de parkeerplaatsen die wat verder van de ingang van de supermarkt liggen meer gebruikt worden.</p> <p>Het is natuurlijk fijn dat uw personeel op die dagen elders parkeert zodat de parkeerplaatsen voor het publiek beschikbaar zijn. Daardoor is het ook mogelijk om het huidige parkeerterrein meer te vergroenen en het tegengaan van wortelopdruk. Dit zorgt voor de omwonenden maar ook voor het winkelend publiek voor een verbetering van de openbare ruimte.</p>

## Reacties op toegezonden ontwerp "Nieuwe inrichting parkeerterrein Tubastraat"

Nr	Straat indiener	Inspraakreactie	Reactie gemeente
		Wordt het werk in fases uitgevoerd? Hoe lang gaat de uitvoering duren en hoeveel parkeerplaatsen zijn er tussentijds beschikbaar voor klanten?	In het opdracht naar de aannemer nemen we op dat de werkzaamheden in minimaal drie fasen uitgevoerd wordt. Daarmee proberen we zo veel als mogelijk parkeerplaatsen bereikbaar te houden en daarbij ook rekening te houden met de bevoorrading van de supermarkt. Vervolgens stellen we met de aannemer het definitieve faseringsplan op. We gaan daarvoor uiteraard ook nog met u in gesprek.
		Verzoek om de locatie van de laadpalen te veranderen. Nu staan er regelmatig grote busjes (post-NL e.d.) die de doorgang voor vrachtwagens blokkeren.	Voor het huidige ontwerp is het noodzakelijk om de laadpaal iets te verplaatsten. We gaan met de eigenaar van de laadpaal bekijken of deze iets verder verplaatst kan worden zodat de parkeerplaatsen bij de laadpaal wat langer uitgevoerd kunnen worden. Voor informatie over laadpalen in de gemeente Maashorst kunt u contact opnemen met mijn collega Saskia van der Pas, medewerker duurzame mobiliteit.
		Feedback op de parkeermeting. De meting is uitgevoerd in de meivakantie en dat is naar mijn mening geen representatieve week om een dergelijke meting uit te voeren. Ook de meetmomenten zijn niet representatief. Bovendien zullen door het goede weer veel mensen gebruik maken van de fiets. In de herfst/winter is de parkeerplaats drukker dan in de lente/zomer. De supermarkt-piek ligt tussen 16.00-18.00 uur terwijl de meetmomenten om 15.00 en 19.00 uur zijn uitgevoerd. Tussen 17.00 en 18.00 uur zijn de bewoners thuis en is het in de supermarkt het drukst met klanten. Nog steeds zorgen dat klanten en bewoners overlast zullen ervaren bij het verdwijnen van 8 parkeerplaatsen.	De meting is uitgevoerd van maandag 29 april tot en met zondag 5 mei 2024 en dit was inderdaad de meivakantie. Daarom hebben we van maandag 23 juni tot en met zondag 29 juni 2025 een tweede parkeerdrukmeting uitgevoerd. Daarbij is de telling van einde middag / begin avond om 17.30 uur gedaan. Uit de tweede meting is eveneens gebleken dat er op de parkeerplaats en in de directe omgeving voldoende parkeerplaatsen beschikbaar zijn. Dat geldt ook na aanleg van het nieuwe ontwerp. De weersomstandigheden gedurende de tweede parkeerdrukmeting waren wisselend en geven daarom een representatief beeld. Het project voeren we daarom uit volgens dit nieuwe ontwerp.
3	Kornetstraat - Tubastraat	U geeft aan het riool is niet aan vernieuwing toe. Wel zullen we er onderhoud aan uitvoeren. Afgelopen jaren zijn van een aantal woningen de huisaansluitingen naar het hoofdriool vervangen. Schade door boomwortels en zwaar verkeer. Verzoek om de huisaansluitingen van huisnummer 10,12 en 16 te vervangen.	De rioolbeheerder heeft contact met u opgenomen en aanvullende informatie ingewonnen. Op basis daarvan hebben we besloten om de huisaansluitingen en een gedeelte van de hoofdriolering te vervangen.