

Een nieuwe vorm van wonen in Park Maashorst

Inschrijfformulier/akkoordverklaring

Dit formulier wordt uiterlijk 13 mei 2021 ingediend bij de gemeente Uden via nieuwewoonvormen@uden.nl. Met uw indiening neemt u deel aan de prijsvraag voor nieuwe woonvormen en gaat u akkoord met de voorwaarden van de prijsvraag nieuwe woonvormen en de gemeente Uden.

Motto inzending :

Naam collectief/organisatie :

Naam hoofdverantwoordelijke :

Adres :

Postcode, Woonplaats :

Telefoonnummer :

E-mail :

Overzicht bijlagen

Bijlage 1: Beschrijving initiatief maximaal 5 A4

Bijlage 2: Overzicht betrokken partijen en mede-initiatiefnemers

Bijlage 3:

Bijlage 4:

Bijlage 5:

Korte beschrijving idee:

Hierbij verklaar ik dat de inzending tot mijn geestelijk eigendom behoort. Ik ga akkoord met de 'Prijsvraag nieuwe woonvormen Park Maashorst' en de daarin opgenomen spelregels en uitgangspunten.

Hierbij verklaar ik dat ik kennis genomen heb van de vervolgpcedure en de checklist en op de hoogte ben van mijn verantwoordelijkheden indien mijn idee als winnend idee geselecteerd wordt.

Datum :

Handtekening :

Selectiecriteria

Om te verzekeren dat u bij uw idee over alle selectiecriteria heeft nagedacht vult u hieronder per selectiecriteria in hoe uw idee daarbij aansluit of hoe u denkt daaraan te voldoen. Per selectiecriteria kunt u verwijzen naar (een deel van) de bijlagen.

A. Idee

Doelstelling

De gemeente streeft naar een hoogwaardig, duurzaam, groen en gevarieerd woonmilieu. Uw woonidee moet vernieuwend zijn en er moet aantoonbaar behoefte aan zijn. Daarnaast is het voor de gemeente van belang dat uw idee passend is bij Park Maashorst en aansluit Sustainable Development Goals (SDG) voor nieuwe woonvormen.

A1 Uw idee is een toevoeging aan de huidige woningvoorraad van Uden (voorwaarde). De mate waarin uw idee een toevoeging is wordt beoordeeld.

Bij de beoordeling letten we met name op:

- Het concept 'nieuw'. Deze 'nieuwe' woonvorm bestaat nog niet (of nauwelijks ≤ 10 woningen) in Uden of nog niet in deze vorm.
- Het concept 'nieuw'. Deze 'nieuwe' woonvorm bestaat nog niet (of nauwelijks ≤ 10 woningen) in Landerd of nog niet in deze vorm.
- De doelgroep die u wilt bereiken en de toegevoegde waarde van uw idee aan het leven van de mensen die er gaan wonen.
- De reden waarom de woonbehoefte volgens u in Uden gerealiseerd moet worden.

Beantwoording:

Bijlage(n) beantwoording:

(De uitwerking van uw antwoord, of ondersteunende beelden e.d. kunt u toevoegen als bijlage).

A2 Uw idee is passend in Park Maashorst, u motiveert waarom dit de plek is om uw idee te verwezenlijken. Bij de beoordeling letten we met name op:

- De meerwaarde van uw idee voor de ruimtelijke kwaliteit van Park Maashorst.
- De relatie van uw idee met de directe omgeving en de openbare ruimte en de bijdrage van uw initiatief aan de kwaliteit daarvan.

Beantwoording:

Bijlage(n) beantwoording:

(De uitwerking van uw antwoord, of ondersteunende beelden e.d. kunt u toevoegen als bijlage).

A3 Uw idee is duurzaam. U onderbouwt hoe uw idee voldoet aan de SDG's op het gebied van duurzaamheid.

Beantwoording:

Bijlage(n) beantwoording:

(De uitwerking van uw antwoord, of ondersteunende beelden e.d. kunt u toevoegen als bijlage).

B. Haalbaarheid

Doelstelling

De gemeente hecht groot belang aan een plan dat haalbaar en daadwerkelijk realiseerbaar is.

B1 U toont de woonbehoefte(n) van deze doelgroep aan. Punten worden toegekend naarmate u de afname/het gebruik concreet weet aan te tonen (in percentage van het totale aanbod/idee).

Beantwoording:

Bijlage(n) beantwoording:

(De uitwerking van uw antwoord, of ondersteunende beelden e.d. kunt u toevoegen als bijlage).

B2 De financiële haalbaarheid van uw idee is onderbouwd en aangetoond.
U overlegt een plan waaruit blijkt hoe u de exploitatie rond krijgt en dat dit aansluit bij de mogelijkheden van de doelgroep.
Bij de beoordeling letten we met name op:

- De mate waarin u de gemeente weet te overtuigen dat uw idee realiseerbaar en daadwerkelijk financieel haalbaar is.
- De mate waarin u de risico's beheersbaar maakt.
- De mate waarin de beoogde (financiële) bijdrage van de gebruikers passend is bij hun (financiële) mogelijkheden.

Beantwoording:

Bijlage(n) beantwoording:

(De uitwerking van uw antwoord, of ondersteunende beelden e.d. kunt u toevoegen als bijlage).