

NOTITIE

Onderwerp COA tijdelijke opvanglocatie Boekesdijk Uden
Project COA Tijdelijke opvanglocatie Uden
Opdrachtgever Centraal Orgaan opvang asielzoekers
Projectcode 148926
Status Definitief
Datum 5 november 2025
Referentie 148926/25-017.311

Bijlage(n) -

Aan Centraal Orgaan opvang asielzoekers
Gemeente Maashorst

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

In voorliggende notitie is voor de tijdelijke opvanglocatie aan de Boekesdijk te Uden (gemeente Maashorst) een mer-beoordeling conform bijlage V bij het Omgevingsbesluit uitgevoerd. Hier wordt ingegaan op de milieuaspecten die relevant zijn voor de tijdelijke opvanglocatie. Een tijdelijke opvanglocatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) staat niet in bijlage V van het Omgevingsbesluit. Echter is uit jurisprudentie gebleken dat in specifieke gevallen het een opvanglocatie van het COA gezien kan worden als een stedelijk ontwikkelingsproject (J 11 in bijlage V van het Omgevingsbesluit). Veiligheidshalve wordt, op verzoek van het bevoegd gezag, een mer-beoordeling opgesteld.

1.2 Doel mer-beoordeling

Een onderdeel van de beoordeling of een aanvraag van een BOPA volledig is, is toetsten aan de regels omtrent de milieueffectrapportage. Deze staan opgenomen in paragraaf 16.4.2 van de Omgevingswet en afdeling 11.2 van het Omgevingsbesluit. Een besluit of de activiteit is mer-beoordelingsplichtig wanneer het opgenomen staat in bijlage V bij het Omgevingsbesluit. Artikel 11.6 en 11.8 van het Omgevingsbesluit geeft een nadere onderbouwing hiervan.

In tabel 1.1 is een overzicht gegeven van de activiteit die wordt genoemd in bijlage V van het Omgevingsbesluit dat voor de voorgenomen ontwikkeling mogelijk relevant zijn.

Tabel 1.1 Overzicht bijlage V van het Omgevingsbesluit

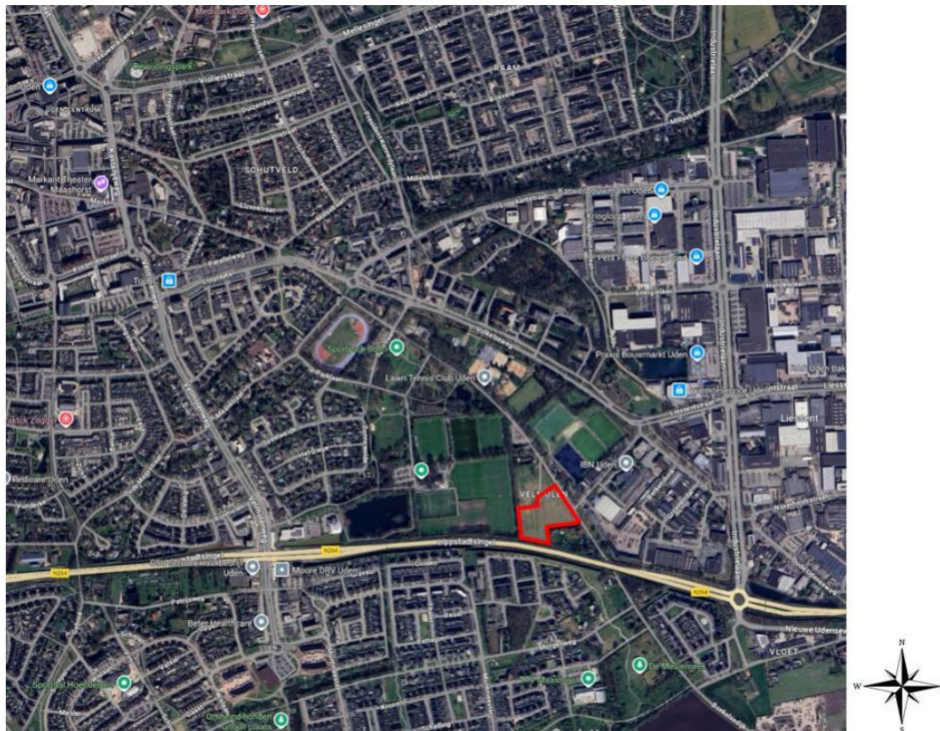
Projecten	Gevallen waarin de mer-plicht geldt	Gevallen waarin de mer-beoordelingsplicht geldt	Besluit als bedoeld in artikel 11.6, derde lid, onder c, van dit besluit	
J11 Stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra en de aanleg van parkeerterreinen	niet van toepassing	aanleg, wijziging of uitbreiding	het omgevingsplan	stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra en de aanleg van parkeerterreinen

1.3 Tijdelijke opvanglocatie Boekesdijk Uden

Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) is landelijk bezig om zo spoedig mogelijk tijdelijke opvangplaatsen te realiseren. Aan de Boekesdijk, te Uden (gemeente Maashorst), ziet COA kansen voor de realisatie van een tijdelijke opvanglocatie. Het betreft een herontwikkeling van het terrein dat zich bij het sportpark aan de Boekesdijk bevindt. COA is voornemens de locatie geschikt te maken voor de opvang van 300 personen, voor een periode van 10 jaar.

Op de beoogde projectlocatie geldt het tijdelijke deel van het omgevingsplan (voormalig bestemmingsplan) 'Woongebieden' (d.d. 8 juli 2010). De beoogde projectlocatie is aangeduid met de bestemming 'agrarisch'. Een tijdelijke opvanglocatie is in strijd met het tijdelijke deel van het omgevingsplan. Om de opvanglocatie planologisch mogelijk te maken wordt een omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit aangevraagd conform artikel 16.3 van de Omgevingswet. Afbeelding 1.1 geeft de ligging van de projectlocatie weer.

Afbeelding 1.1 Ligging van de projectlocatie in Uden (bron: Witteveen+Bos, 2025)



1.4 Mer-beoordeling

Tabel 1.2 geeft een overzicht van de mer-beoordeling die is uitgevoerd voor de tijdelijke opvanglocatie. In deze tabel worden de kenmerken van het project, de locatie en de mogelijke milieueffecten besproken. Voor ieder milieuaspect wordt beoordeeld welke effecten de tijdelijke opvanglocatie op de omgeving heeft en vice-versa. De beoordeling wordt afgesloten met een samenvattende conclusie.

Tabel 1.2 mer-beoordeling

Project	Tijdelijke opvanglocatie Boekesdijk Uden
1. Kenmerken van het project	
omvang van het project (relatie met bijlage V van het Omgevingsbesluit)	Het project betreft een tijdelijke opvanglocatie van het COA voor een periode van 10 jaar. Door de tijdsduur en omvang van de opvanglocatie kan deze mogelijk worden gezien als een stedelijk ontwikkelingsproject zoals benoemd in J11 van bijlage V bij het Omgevingsbesluit
cumulatie met andere projecten	Ten tijde van het opstellen van de mer-beoordeling is bekend dat er een voornemen bestaat voor de realisatie van woningbouw aan de noordzijde van het terrein. Dit voornemen wordt momenteel verder uitgewerkt, maar er is op dit moment nog geen vergunning verleend en de planning van het project is nog niet bekend. Omdat het niet duidelijk is wanneer dit voornemen gerealiseerd zal worden, kan het niet worden meegenomen in de cumulatie met andere projecten. Verder spelen er geen projecten die een cumulatie kunnen vormen met de tijdelijke opvanglocatie. Cumulatie met andere projecten is geen belemmering voor de tijdelijke opvanglocatie
locatie	Boekesdijk (ongenummerd), Uden, perceel: UDN00-I-3803
bevoegd gezag	Gemeente Maashorst
vigerend ruimtelijke plan	Op de beoogde projectlocatie geldt het tijdelijke deel van het omgevingsplan (voormalig bestemmingsplan) 'Woongebieden' (d.d. 8 juli 2010). De beoogde projectlocatie is aangeduid met de bestemming 'agrarisch'
productie afvalstoffen	Regulier huisvuil, karton, papier en bio-resten
energieverbruik	Units voldoen aan de BENG-norm
natuurlijke hulpbronnen	De energievoorziening is volledig elektrisch, waardoor geen gasgestookte voorzieningen nodig zijn
rampen als gevolg van klimaatverandering	Klimaatverandering heeft, gezien het tijdelijke karakter van het voornemen, geen direct effect op de ontwikkeling. Om toch bij te dragen aan het verminderen van de gevolgen van klimaatverandering, is COA van plan het terrein te vergroenen door extra beplanting aan te leggen. Daarnaast wordt er waterberging gerealiseerd om wateroverlast te voorkomen
verontreiniging en hinder	Niet van toepassing
risico voor ongevallen	Niet van toepassing
2. Plaats van het project	
potentiële milieueffecten van het project	Ter onderbouwing van de milieueffecten zijn er verschillende effectonderzoeken uitgevoerd. Hieronder volgen de belangrijkste resultaten van de toetsing per aspect. Hierbij

worden de effecten van het voornemen op de omgeving als vice-versa behandeld:

Verkeersgeneratie, -afwikkeling en parkeren

Voor de tijdelijke opvanglocatie is de verwachte verkeersgeneratie bepaald met een rekentool van Witteveen+Bos, gebaseerd op actuele, feitelijke gegevens van COA-opvanglocaties. Hiermee is het gemotoriseerd verkeer in beeld gebracht. Hieruit volgt dat (naar verwachting) per dag 35 gemotoriseerde voertuigen de locatie aan- en afrijden. De toename van verkeer op de omliggende wegen blijft beperkt met dit geringe aantal extra bewegingen en past binnen de capaciteit van het bestaande wegennet. Daarmee zijn geen negatieve effecten op doorstroming, verkeersveiligheid of leefomgeving te verwachten

De ontsluiting van de tijdelijke opvanglocatie verloopt via de Boekesdijk en de Hockeyweg, met de N264 als dichtstbijzijnde hoofdweg. Op deze routes is nauwelijks sprake van verkeerscongestie, ook niet tijdens de spits. De verwachte toename van circa 35 voertuigen per etmaal als gevolg van de opvanglocatie heeft geen merkbaar effect op de doorstroming of verkeersveiligheid. De extra verkeersbewegingen vallen binnen het huidige verkeersbeeld en leiden niet tot verslechtering van de verkeerssituatie

Voor het bepalen van de parkeerbehoefte hanteert de gemeente Maashorst de CROW-richtlijnen, maar voor tijdelijke opvanglocaties is geen specifieke parkeernorm vastgesteld. De ervaring bij COA-opvanglocaties laat zien dat de parkeerbehoefte laag is, omdat vooral medewerkers en ondersteunende diensten over een auto beschikken. Bewoners maken vooral gebruik van de fiets, lopen of reizen met het OV. Parkeren vindt volledig op eigen terrein plaats, waarmee parkeeroverlast in de omgeving wordt voorkomen. Op basis van de personeelsbezetting is voorzien in 38 parkeerplaatsen voor auto's, inclusief laadpalen voor elektrische voertuigen. Dit aantal is conservatief ingeschat, mede doordat het personeel in shifts werkt. Daarnaast wordt een overdekte fietsstalling met 150 plekken gerealiseerd, waarmee ruimschoots wordt voorzien in de fietsparkeerbehoefte. Hiermee zijn geen negatieve effecten op de parkeerdruk in de omgeving te verwachten. Verkeer en parkeren vormt geen belemmering voor de tijdelijke opvanglocatie

Luchtkwaliteit

De achtergrondconcentratiewaarde stikstof (NO₂) en fijnstof (PM₁₀ en PM_{2,5}) voldoen aan de omgevingswaarden voor een nieuwe ontwikkeling:

- PM_{2,5} een jaargemiddelde van 8 - 9 en 9 - 10 microgram/ m³;
- PM₁₀ een jaargemiddelde van 15 - 16 microgram/ m³;
- NO₂ een jaargemiddelde van 14 - 16 en 16 - 20 microgram/m³

NIBM

De tijdelijke opvanglocatie voorziet niet in een activiteit die een dermate verslechtering van de luchtkwaliteit met zich meebrengt. Tevens blijkt na het invullen van de NIBM-tool dat het extra aantal verkeersbewegingen niet-in-betekende-mate bijdraagt aan een verslechtering van de luchtkwaliteit. Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de tijdelijke opvanglocatie

Geluid

Witteveen+Bos heeft een akoestisch onderzoek uitgevoerd waaruit blijkt dat het geluidsniveau op de gevels van de tijdelijke opvanglocatie, als gevolg van de nabijgelegen provinciale wegen, maximaal 65 dB Lden bedraagt. Volgens de Miedema-classificatie varieert het woon- en leefklimaat van zeer goed tot tamelijk slecht, met op het meest belaste punt een beoordeling als slecht. Door toepassing van COACH-units met een hoge gevelisolatie (minimaal 30 dB), blijft het binnenniveau van het geluid ruim onder de norm van 43 dB Lden (standaardwaarde), namelijk maximaal 35 dB Lden. Hierdoor wordt, ondanks de relatief hoge geluidbelasting, een goed en aanvaardbaar woon- en leefklimaat binnen de opvanglocatie gegarandeerd. Het akoestisch onderzoek is separaat bijgevoegd in de aanvraag

Op het buitenterrein varieert de geluidsbelasting van 65 dB aan de zuidzijde tot 47 dB aan de noordzijde. Volgens de methode Miedema betekent dit dat het woon- en leefklimaat uiteenloopt van tamelijk slecht tot goed. Het is hierbij van belang op te merken dat de meeste buiten recreatieve activiteiten, zoals het speelveld, plaatsvinden aan de noordzijde of tussen de bouwwerken, waar het geluidsniveau lager is. Op de noordzijde is tevens de meest geluidsluwe buitenruimte gelegen van het terrein. Hierdoor zijn er voldoende mogelijkheden om buiten te recreëren

Een tijdelijke opvanglocatie is zelf geen bron van geluidshinder. Gezien het stedelijk karakter van het gebied en de reeds aanwezige geluidsbronnen in de omgeving, heeft de tijdelijke opvanglocatie geen significant effect op de geluidssituatie in de omgeving. Het aspect geluid vormt geen belemmering voor de tijdelijke opvanglocatie.

Geur

In de directe omgeving van de projectlocatie zijn geen agrarische percelen aanwezig, waardoor geurhinder vanuit de intensieve veehouderij kan worden uitgesloten. Tevens zijn er nabij de projectlocatie geen andere activiteiten die naar verwachting geurhinder veroorzaken. Op basis van de achtergrondbelastingkaart van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant is het leefklimaat op de projectlocatie zeer goed

Een tijdelijke opvanglocatie is geen bron van geurhinder. Het aspect geur vormt geen belemmering voor de tijdelijke opvanglocatie

Trillingen

In de omgeving van de projectlocatie zijn geen spoorwegen aanwezig die trillinghinder kunnen veroorzaken. De locatie ligt aan de N264, maar door de aanwezigheid van een watergang en een afstand van ruim 50 m tussen de weg en de opvanglocatie, worden eventuele trillingen effectief gedempt

Tevens is een tijdelijke opvanglocatie geen bron van trillingshinder op de omgeving. Hierdoor vormt het aspect trillingen geen belemmering voor de tijdelijke opvanglocatie

Omgevingsveiligheid

Uit het onderzoek naar omgevingsveiligheid blijkt dat de projectlocatie binnen het brandaandachtsgebied van een aardgasleiding valt. Hiervoor zijn passende maatregelen getroffen, waaronder een brandveiligheidsplan, ontruimingsplan en inrichtingsmaatregelen, om de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid te waarborgen. Andere

risicobronnen in de omgeving hebben geen invloed op de projectlocatie. Brandveiligheid is hiermee voor de BOPA-aanvraag voldoende onderbouwd. Bij de aanvraag van de omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit wordt aanvullende informatie aangeleverd en vindt na de gebruiksmelding een controle door de brandweer plaats. Het bevoegd gezag beoordeelt uiteindelijk of de getroffen maatregelen toereikend zijn

Een tijdelijke opvanglocatie voorziet niet in een activiteit die conform het Bkl als risicobron wordt geduid. Het aspect omgevingsveiligheid vormt geen belemmering voor de tijdelijke opvanglocatie

Activiteiten en milieuzonering

Planologische situatie

De projectlocatie heeft momenteel geen specifieke milieucategorie. Voor tijdelijke opvanglocaties geldt geen expliciete functie in de VNG-handreiking, maar het beoogde gebruik sluit het meest aan bij een maatschappelijke functie, doorgaans milieucategorie 1 of 2. Dergelijke functies veroorzaken nauwelijks hinder in de vorm van geur, geluid of trillingen richting de omgeving en zijn zelf juist gevoelig voor milieubelasting van zwaardere functies. Daarom gelden beschermende richtafstanden en zoneringen ten opzichte van bedrijven met een hogere milieucategorie

Sportcomplex

Direct naast de projectlocatie ligt een sportcomplex met voetbal- en hockeyvelden. Volgens de VNG-handreiking vallen sportvelden onder milieucategorie 3.1, waarvoor in een gemengd gebied een richtafstand van 30 m geldt. De projectlocatie ligt binnen deze afstand, maar doordat de sportvelden en woonunits niet direct aan de perceelgrenzen grenzen, is de feitelijke afstand tussen de functies groter. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting op de opvanglocatie vooral wordt veroorzaakt door wegverkeer; het geluid van de sportvelden is slechts incidenteel aanwezig en wordt door het verkeersgeluid overstemd. De invloed van het sportcomplex op het geluidniveau bij de opvanglocatie is daarmee gering

Bedrijventerrein

Op circa 40 m van de projectlocatie ligt bedrijventerrein Loopkant-Liessent, waar bedrijven tot milieucategorie 3.1 zijn toegestaan. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de richtafstand van 30 m voor gemengde gebieden. De verblijfsunits komen bovendien niet direct aan de perceelgrens, waardoor de feitelijke afstand groter is. De aanwezige bedrijven werken vooral in pandig, waardoor geen hinder van geur, geluid of chemische stoffen wordt verwacht. Door de ruime afstand en het tijdelijke karakter van de opvanglocatie worden de belangen en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende bedrijven niet onevenredig aangetast. De BOPA maakt uitsluitend het tijdelijke project mogelijk; na afloop gelden de regels uit het omgevingsplan weer, zodat de milieurechten van de bedrijven behouden blijven

Cumulatie milieueffecten

Gebaseerd op de voorgaande paragrafen over luchtkwaliteit, geur, geluid, trillingen en omgevingsveiligheid is er geen cumulatie van milieueffecten te verwachten. Vanuit dit

oogpunt zijn er geen belemmeringen voor de opvanglocatie. Het aspect activiteiten en milieuzonering vormt geen belemmering voor de tijdelijke opvanglocatie

Weging van het waterbelang

De projectlocatie ligt binnen de beschermingszone van een A-watergang, waarvoor volgens de waterschapsverordening een obstakelvrije strook van 5 m geldt. Deze watergang is essentieel voor de afwatering van het oostelijk deel van Uden. In het ontwerp is hiermee rekening gehouden: alle bouwwerken worden minimaal 5 m van de watergang geplaatst en er vinden geen werkzaamheden in of aan de watergang plaats. Hierdoor wordt voldaan aan de eisen van het waterschap en is geen omgevingsvergunning vereist. Het tijdelijke voornemen heeft geen invloed op de werking of het onderhoud van de A-watergang

De gemeentelijke sloten aan de oost- en zuidzijde van de projectlocatie hebben geen beschermingszone. Omdat COA geen werkzaamheden in of aan deze sloten uitvoert en de sloten met een hek worden afgeschermd, is er geen effect op deze watergangen. Voor de opvanglocatie geldt een bergingseis van 60 mm per vierkante m, waarvoor infiltratiekratten worden toegepast. Deze zorgen bij hevige regenval voor tijdelijke wateropslag en voorkomen wateroverlast. De uitwerking hiervan wordt vastgelegd in een watermemo. Het tijdelijke plan heeft daarmee geen negatieve invloed op de waterhuishouding in de omgeving

Flora en fauna

Gebiedsbescherming

Door de afstand van 500 m tot omliggende Natura 2000-gebieden is verstoring of vernietiging door oppervlakteverlies, geluid, licht, trillingen, verdroging, vernatting of optische effecten uitgesloten. Een voortoets is daarom niet nodig. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, Vlijmens Ven, Moerputten en Bossche Broek, ligt op meer dan 20 km afstand. Uit de AERIUS-berekening blijkt dat de stikstofdepositie door de ontwikkeling en het gebruik van de tijdelijke opvanglocatie 0,00 mol/ha/jr bedraagt. Er zijn geen negatieve effecten op Natura 2000-gebieden te verwachten

Stikstof

Witteveen+Bos heeft voor COA een stikstofdepositieonderzoek uitgevoerd naar de aanleg- en gebruiksfase van de opvanglocatie. Uit de berekening met de AERIUS Calculator blijkt dat er geen toename van stikstofdepositie optreedt op omliggende Natura 2000-gebieden (0,00 mol/ha/jaar). Hierdoor zijn significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden uitgesloten en is geen vergunning nodig in het kader van de Omgevingswet. Het stikstofonderzoek is separaat ingediend in het Omgevingsloket

Soortenbescherming

Momenteel wordt door Witteveen+Bos een Quickscan flora en fauna uitgevoerd om inzicht te krijgen in de aanwezige natuurwaarden en in hoeverre het voornemen significante effecten heeft op de natuur. De Quickscan wordt zo spoedig mogelijk toegevoegd aan de aanvraag

Houtopstanden

Binnen de projectlocatie zijn er geen bomen of houtopstanden die voor het realiseren van de opvanglocatie gekapt worden. Directe negatieve effecten door het voornemen op houtopstanden of individuele bomen zijn niet aan de orde. Vervolgstappen vanuit het landelijke en/of gemeentelijke beleid ten aanzien van houtopstanden zijn niet nodig

Bodem

Uit het bodemonderzoek¹ van Archimil B.V. blijkt dat op de projectlocatie asbesthoudend puin is aangetroffen. De vervuilde plekken zijn gemarkeerd en worden afgezet tot aan sanering. In overleg met gemeente en provincie wordt het asbesthoudend puin onder asbestcondities verwijderd door erkende bedrijven. Na sanering wordt het terrein gezeefd om eventuele resten te verwijderen. Lichte verontreinigingen met zware metalen, PCB's, PAK's en xylenen vormen geen milieuhygiënisch bezwaar voor herontwikkeling; wel wordt het gebruik van grondwater afgeraden voor consumptie. Ter actualisatie voert Witteveen+Bos momenteel aanvullend bodemonderzoek uit, waarvan de resultaten worden toegevoegd aan de aanvraag

Archeologie

Uit archeologisch booronderzoek² blijkt dat bij werkzaamheden waarbij de bodem dieper dan 30 cm wordt verstoord, archeologische begeleiding nodig is. Dit geldt ook voor kabel- en rioleringsleuven breder dan 100 cm. De archeoloog begeleidt het graafwerk, zodat eventuele archeologische vondsten direct veiliggesteld worden. De aannemer dient hiervoor een Programma van Eisen (PvE) Archeologie ter goedkeuring aan de gemeente voor te leggen. Na goedkeuring worden de werkzaamheden onder archeologische begeleiding uitgevoerd, waarmee zorgvuldig wordt omgegaan met eventuele archeologische waarden in de ondergrond

Cultuurhistorie

De projectlocatie is niet aangeduid met een monumentale of cultuurhistorische waarde. Er is tevens geen erfgoed aanwezig. Het tijdelijke voornemen heeft geen invloed op monumenten, erfgoed of ander cultuurhistorische waarden

Kabels en leidingen

Op de projectlocatie zijn geen hoogspanningskabels aanwezig. Planologisch relevante leidingen, zoals buisleidingen met een externe veiligheidszone en hoogspanningslijnen, dienen altijd te worden gewaarborgd; voor overige leidingen bepaalt het bevoegd gezag de relevantie. Bij de verdere uitwerking wordt rekening gehouden met mogelijke beperkingen rond aanwezige leidingen en verbindingen, zodat de veiligheid en ruimtelijke inpasbaarheid gewaarborgd zijn

¹ Het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van het ontwerpbestemmingsplan 'Boekelsedijk Uden Red Sox' (d.d. 5 december 2021. Opgehaald van: https://ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0856.BPRedSox-ON01/b_NL.IMRO.0856.BPRedSox-ON01_tb.html)

² Het archeologisch booronderzoek is uitgevoerd in het kader van het ontwerpbestemmingsplan 'Boekelsedijk Uden Red Sox' (d.d. 5 december 2021. Opgehaald van: https://ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0856.BPRedSox-ON01/b_NL.IMRO.0856.BPRedSox-ON01_tb.html)

Project	Tijdelijke opvanglocatie Boekelsedijk Uden
	<p>Sociale veiligheid Het COA treft een pakket aan maatregelen om de sociale veiligheid in de omgeving van de projectlocatie te waarborgen en heeft hierover afstemming met de gemeente Maashorst. Tevens is een veiligheidsplan met regels en maatregelen die COA treft om een sociale veilige omgeving te waarborgen. Het veiligheidsplan is separaat ingediend bij de aanvraag in het Omgevingsloket. Door het nemen van deze maatregelen vormt het aspect sociale veiligheid geen belemmering voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie</p>
<p>3. Kenmerken van het potentiële effect</p>	
<p>bereik van het effect</p>	<p>Er zijn, op soortenbescherming, archeologie en bodem na geen effecten naar voren gekomen die leiden tot een relevante negatieve invloed op het milieu en de omgeving. De openstaande aspecten worden op een later moment onderzocht en dienen toegevoegd te worden</p>
<p>grensoverschrijdend karakter</p>	<p>Geen van de milieuthema's zijn grensoverschrijdend</p>
<p>waarschijnlijkheid effect</p>	<p>Niet van toepassing</p>
<p>duur, frequentie en omkeerbaarheid effect</p>	<p>De opvanglocatie wordt voor 10 jaar aangevraagd. Na 5 jaar wordt de locatie geëvalueerd</p>
<p>omkeerbaarheid project</p>	<p>Het voornemen betreft een tijdelijke ontwikkeling. Na verloop van de vergunning wordt de projectlocatie weer in originele situatie teruggebracht</p>
<p>4. Conclusie</p>	<p>De toetsing van de potentiële effecten van de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie aan de Boekelsedijk maakt duidelijk dat er geen sprake is van belangrijk nadelige milieueffecten. Er is geen noodzaak tot het opstellen van een volledig MER</p>