

# HERINRICHTING Kroatenstraat

BEWONERSAVOND

Jeroen van den Heuvel - wethouder

Roel van Aarle- projectleider

Mariko van Ojen - voorzitter

02 maart 2026

Gemeente Maashorst



# Programma

1. Opening door wethouder
2. Toelichting project
3. Wat zijn de kaders?
4. Voorstel ontwerpen
5. Planning
6. In gesprek over de ontwerpen



# Openingswoord

Wethouder Jeroen van den Heuvel



# Projectgebied

## ***Kroatenstraat***

Noordzijde: Aansluiting Lagenheuvelstraat

Oostzijde: Aansluiting Jochem de Wildstraat

Zuidzijde: Aansluiting Antoniusstraat

Alleen werkzaamheden op gemeentelijke grond



# Wat gaan we doen?

- Vernieuwen klinkerverharding
- Scheiden van gemengd riool
- Vergroten verkeersveiligheid
- Aanpassen openbaar groen
- Openbare ruimte klimaatbestendig maken



# Welke kaders hebben we?

- Ontwerp moet minimaal 40 jaar mee gaan
- Gezonde bomen blijven gehandhaafd



- Maatregelen tegen hittestress en (mogelijke)wateroverlast



# Welke kaders hebben we?

- Weginrichting duurzaam en veilig (30 km zone)

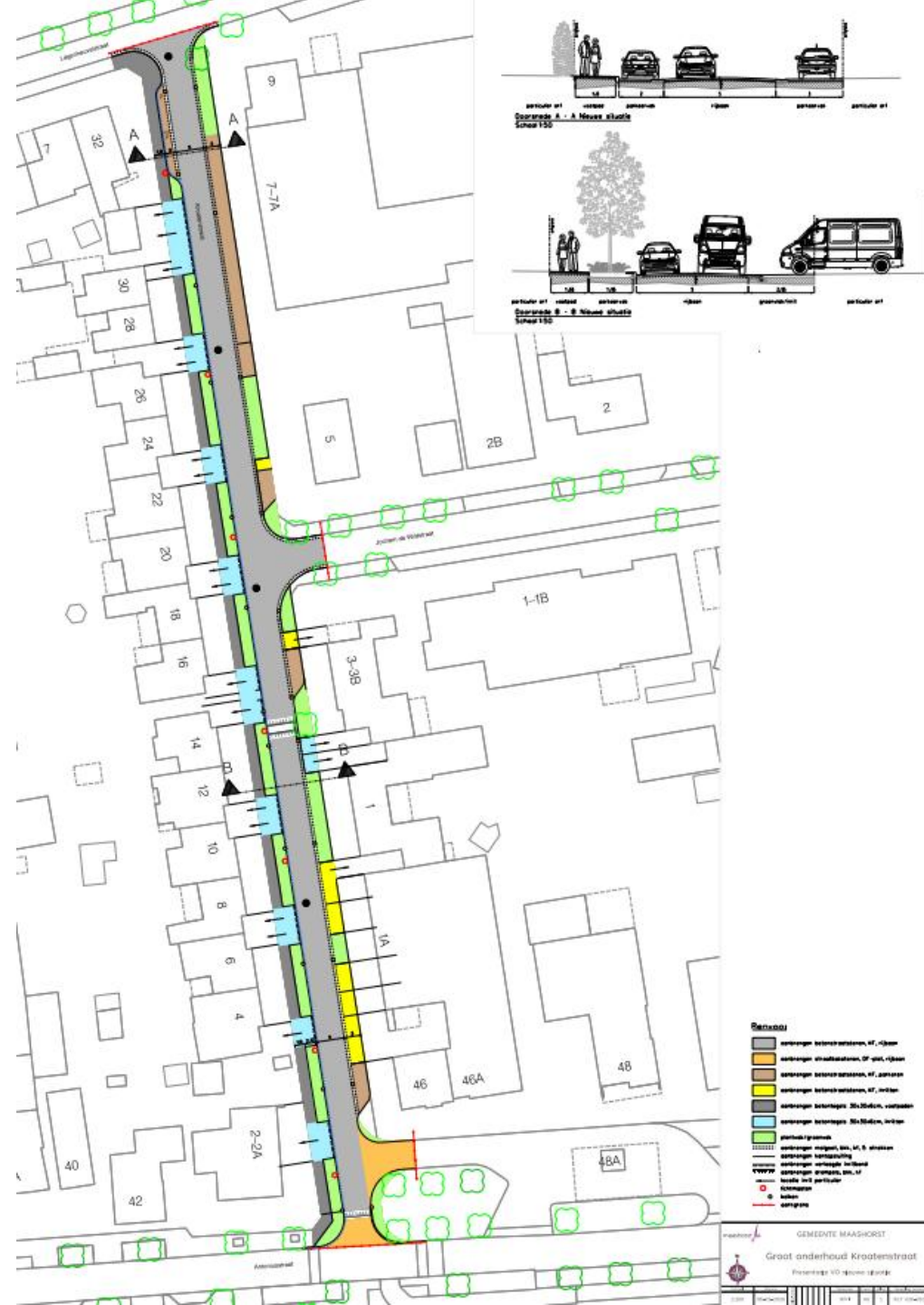


- Toepassen afspraken Fiets Forum Maashorst
- Toepassen afspraken Adviesraad Sociaal Domein, themagroep Toegankelijkheid
- Waarborgen toegankelijkheid hulpdiensten

# 1<sup>e</sup> voorstel ontwerp

Kenmerken 1<sup>e</sup> ontwerp:

- Trottoir 1,80m
- Rijbaan 5m
- Veel vergroening





# Planning

Bewonersbijeenkomst	2 maart 2026
Terugkoppeling uitkomst bewonersbijeenkomst	uiterlijk eind maart 2026
Inloopbijeenkomst voorlopig ontwerp	mei 2026
Vaststellen ontwerp (gemeentebesluit)	juli 2026
Vorbereiding uitvoering	juli t/m december 2026
Start uitvoering Kroatenstraat	voorjaar 2027



**Bedankt voor uw aandacht!**

Bezettingsgraad onderzoeksgebied									
zaterdag 04-10-2025 14:00									
Sectie	Straatnaam	Capaciteit	OPENBAAR					PRIVE BIJ BEDRIJVEN	
			Bezetting	Object	Fout	Totaal	%	Capaciteit	Bezetting
1	Lagenheuvellaan	7	0			0	0%	0	
2	Lagenheuvellaan	21	8			8	38%	12	
3	Kroatenstraat	13	3	2		5	38%	12	
4	Jochem de Wildstraat	9	1			1	11%	36	31
5	Kroatenstraat	12	5			5	42%	0	
6	Antoniusstraat	7	0			0	0%	0	
7	Antoniusstraat	0	0			0		0	
<b>Totaal</b>		<b>69</b>	<b>17</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>19</b>	<b>28%</b>	<b>60</b>	<b>31</b>

Bezettingsgraad onderzoeksgebied									
dinsdag 07-10-2025 10:00									
Sectie	Straatnaam	Capaciteit	OPENBAAR					PRIVE BIJ BEDRIJVEN	
			Bezetting	Object	Fout	Totaal	%	Capaciteit	Bezetting
1	Lagenheuvellaan	7	0			0	0%	0	
2	Lagenheuvellaan	21	6		1	7	33%	12	1
3	Kroatenstraat	13	3	2		5	38%	12	1
4	Jochem de Wildstraat	9	1			1	11%	36	29
5	Kroatenstraat	12	0		1	1	8%	0	
6	Antoniusstraat	7	0		1	1	14%	0	
7	Antoniusstraat	0	0			0		0	
<b>Totaal</b>		<b>69</b>	<b>10</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>15</b>	<b>22%</b>	<b>60</b>	<b>31</b>

Bezettingsgraad onderzoeksgebied									
dinsdag 07-10-2025 15:00									
Sectie	Straatnaam	Capaciteit	OPENBAAR					PRIVE BIJ BEDRIJVEN	
			Bezetting	Object	Fout	Totaal	%	Capaciteit	Bezetting
1	Lagenheuvellaan	7	0			0	0%	0	
2	Lagenheuvellaan	21	2	1		3	14%	12	1
3	Kroatenstraat	13	3	2		5	38%	12	1
4	Jochem de Wildstraat	9	1			1	11%	36	28
5	Kroatenstraat	12	2		1	3	25%	0	
6	Antoniusstraat	7	0			0	0%	0	
7	Antoniusstraat	0	0			0		0	
<b>Totaal</b>		<b>69</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>12</b>	<b>17%</b>	<b>60</b>	<b>30</b>

Bezettingsgraad onderzoeksgebied									
dinsdag 07-10-2025 20:00									
Sectie	Straatnaam	Capaciteit	OPENBAAR					PRIVE BIJ BEDRIJVEN	
			Bezetting	Object	Fout	Totaal	%	Capaciteit	Bezetting
1	Lagenheuvellaan	7	0			0	0%	0	
2	Lagenheuvellaan	21	1	1		2	10%	12	2
3	Kroatenstraat	13	2	2		4	31%	12	1
4	Jochem de Wildstraat	9	0			0	0%	36	32
5	Kroatenstraat	12	4		1	5	42%	0	
6	Antoniusstraat	7	0		1	1	14%	0	
7	Antoniusstraat	0	0			0		0	
<b>Totaal</b>		<b>69</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>12</b>	<b>17%</b>	<b>60</b>	<b>35</b>

Bezettingsgraad onderzoeksgebied									
dinsdag 07-10-2025 23:00									
Sectie	Straatnaam	Capaciteit	OPENBAAR					PRIVE BIJ BEDRIJVEN	
			Bezetting	Object	Fout	Totaal	%	Capaciteit	Bezetting
1	Lagenheuvellaan	7	0			0	0%	0	
2	Lagenheuvellaan	21	2	1		3	14%	12	3
3	Kroatenstraat	13	2	2		4	31%	12	1
4	Jochem de Wildstraat	9	0			0	0%	36	34
5	Kroatenstraat	12	5		1	6	50%	0	
6	Antoniusstraat	7	0		1	1	14%	0	
7	Antoniusstraat	0	0			0		0	
<b>Totaal</b>		<b>69</b>	<b>9</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>14</b>	<b>20%</b>	<b>60</b>	<b>38</b>

Bezettingsgraad onderzoeksgebied									
donderdag 09-10-2025 10:00									
Sectie	Straatnaam	Capaciteit	OPENBAAR					PRIVE BIJ BEDRIJVEN	
			Bezetting	Object	Fout	Totaal	%	Capaciteit	Bezetting
1	Lagenheuvellaan	7	0			0	0%	0	
2	Lagenheuvellaan	21	3	1		4	19%	12	2
3	Kroatenstraat	13	4	2		6	46%	12	2
4	Jochem de Wildstraat	9	2			2	22%	33	36
5	Kroatenstraat	12	4		1	5	42%	0	
6	Antoniusstraat	7	2		1	3	43%	0	
7	Antoniusstraat	0	0			0		0	
<b>Totaal</b>		<b>69</b>	<b>15</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>20</b>	<b>29%</b>	<b>57</b>	<b>40</b>

Bezettingsgraad onderzoeksgebied									
donderdag 09-10-2025 15:00									
Sectie	Straatnaam	Capaciteit	OPENBAAR					PRIVE BIJ BEDRIJVEN	
			Bezetting	Object	Fout	Totaal	%	Capaciteit	Bezetting
1	Lagenheuvellaan	7	0			0	0%	0	
2	Lagenheuvellaan	21	2	1		3	14%	12	2
3	Kroatenstraat	13	5	2		7	54%	12	1
4	Jochem de Wildstraat	9	2			2	22%	36	34
5	Kroatenstraat	12	2		1	3	25%	0	
6	Antoniusstraat	7	1		1	2	29%	0	
7	Antoniusstraat	0	0			0		0	
<b>Totaal</b>		<b>69</b>	<b>12</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>17</b>	<b>25%</b>	<b>60</b>	<b>37</b>

maashorst



Bezettingsgraad onderzoeksgebied									
donderdag 09-10-2025 20:00									
Sectie	Straatnaam	Capaciteit	OPENBAAR				PRIVE BIJ BEDRIJVEN		
			Bezetting	Object	Fout	Totaal	%	Capaciteit	Bezetting
1	Lagenheuvelstraat	7	0			0	0%	0	
2	Lagenheuvelstraat	21	1	1		2	10%	12	1
3	Kroatenstraat	13	6	2		8	62%	12	1
4	Jochem de Wildstraat	9	0		1	1	11%	36	26
5	Kroatenstraat	12	5		1	6	50%	0	
6	Antoniusstraat	7	1		1	2	29%	0	
7	Antoniusstraat	0	0			0		0	
<b>Totaal</b>		<b>69</b>	<b>13</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>19</b>	<b>28%</b>	<b>60</b>	<b>28</b>

Bezettingsgraad onderzoeksgebied									
donderdag 09-10-2025 23:00									
Sectie	Straatnaam	Capaciteit	OPENBAAR				PRIVE BIJ BEDRIJVEN		
			Bezetting	Object	Fout	Totaal	%	Capaciteit	Bezetting
1	Lagenheuvelstraat	7	0			0	0%	0	
2	Lagenheuvelstraat	21	1	2		3	14%	12	2
3	Kroatenstraat	13	4	2		6	46%	12	1
4	Jochem de Wildstraat	9	1			1	11%	36	27
5	Kroatenstraat	12	5			5	42%	0	
6	Antoniusstraat	7	1			1	14%	0	
7	Antoniusstraat	0	0			0		0	
<b>Totaal</b>		<b>69</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>16</b>	<b>23%</b>	<b>60</b>	<b>30</b>