



## Nieuwsbrief Herinrichting Bloemenbuurt

Nummer 8  
april 2026

Dit is nieuwsbrief nr. 8 van de gemeente Maashorst voor u als bewoner van de Bloemenbuurt. Met de nieuwsbrief praten we u bij over de laatste ontwikkelingen en geven we een doorkijk naar de komende maanden.

### Waarom herinrichten

De openbare ruimte in de Bloemenbuurt is toe aan groot onderhoud. Zo gaan we onder andere de wegverharding vernieuwen en het riool vervangen door een nieuw vuil waterriool en een apart hemelwaterriool. Het uitvoeren van groot onderhoud biedt ook een kans om andere dingen aan te pakken, zoals de openbare ruimte verkeersveiliger en groener maken en aanpassen aan de klimaatverandering. Samen met bewoners willen we werken aan een toekomstbestendige wijk, waar je fijn kunt wonen en leven.

### Wat is er de afgelopen tijd gebeurd?

#### Vorbereiden uitvoering

De laatste puzzelstukjes voor het afronden van de technische tekeningen zijn gelegd. Het gaat hierbij onder andere om het uitwerken van de ondergrondse waterberging onder het Lavendelplein en onder het speelterrein bij de Tulpstraat-Hyacintstraat.

Ook is gekeken naar de ruimte voor bestaande en nieuwe bomen. We moeten ervoor zorgen dat de bomen voldoende groeiruimte krijgen, ondanks de aanwezigheid van kabels, leidingen en nieuwe riolering in de grond. Het doel is dat de bomen hier minimaal 40 jaar goed kunnen groeien.

Daarnaast is een start gemaakt met het opstellen van de werkomschrijving voor de aannemer.

#### Speelterreinen

De ideeën van bewoners over de speelterreinen werken we uit. Begin juni wordt er een volgend overleg gepland. Dan maken we de keuzes voor de inrichting definitief.

De aanleg gebeurt in fases, tijdens de uitvoering van het gehele project.

## Wat is een ondergrondse waterberging?

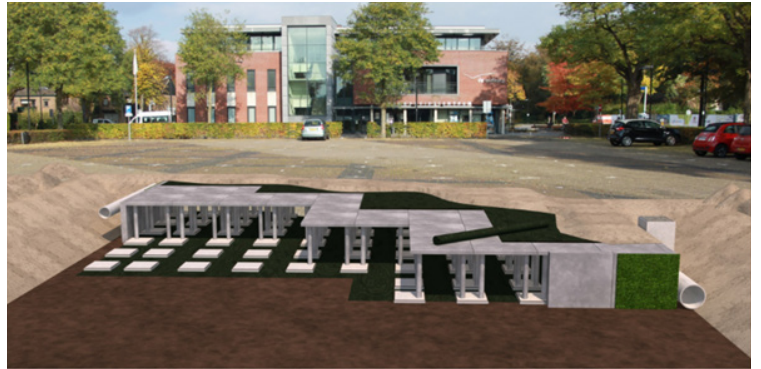
In eerdere nieuwsbrieven hebben we al verteld dat er onder het Lavendelplein en het speelterrein bij de Tulpstraat-Hyacintstraat een ondergrondse waterberging komt. Maar wat is dat precies?

Dit is een grote ruimte onder de grond waarin regenwater tijdelijk wordt opgeslagen.

Bij hevige regen stroomt eerst het water via het riool en infiltratiesysteem weg. Als deze systemen vol raken, wordt het overtollige water opgevangen in de ondergrondse waterberging. Zo voorkomen we dat straten blank komen te staan.

De waterberging bestaat uit een systeem van allemaal krukjes die samen veel ruimte bieden voor wateropslag, terwijl ze relatief weinig plek innemen. Het water kan zich binnen de constructie verspreiden en zakt daarna geleidelijk de bodem in. Dit proces gaat door totdat de berging weer leeg is.

In de Bloemenbuurt krijgen de waterbergingen een hoogte van ongeveer 2 meter. Daardoor kunnen ze ook worden geïnspecteerd en schoongemaakt, zodat ze goed blijven werken. De bergingen worden opgebouwd uit vooraf gemaakte onderdelen. Hierdoor kan de aanleg relatief snel gebeuren en blijft de overlast voor de omgeving beperkt.



## De volgende stappen

De technische uitwerking van het plangebied is bijna afgerond. Ook de werkomschrijving is vrijwel klaar. Deze wordt binnenkort door de gemeente gecontroleerd. Naar verwachting zijn alle stukken eind mei definitief.

In mei starten we met de voorbereidingen voor de selectie van een aannemer. Vanwege de zomervakantie vragen we bij de beoogde aannemers na of zij voldoende capaciteit hebben om het werk uit te voeren. Hun beschikbaarheid bepaalt of de aanbesteding vóór of direct na de zomervakantie plaatsvindt.

Het is op dit moment nog niet duidelijk wanneer de werkzaamheden precies starten. Dit hangt vooral af van de levertijden van materialen, die gedurende het jaar sterk kunnen variëren.

## Meer informatie en contact

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen via e-mail:

[herinrichtingbloemenbuurt@gemeentemaashorst.nl](mailto:herinrichtingbloemenbuurt@gemeentemaashorst.nl)

Meer informatie over het project vindt u op de projectpagina op onze website onder Inwoners > Projecten.