

Informatie Ontmoetingsplein Mellepark

Oktober 2020



Betrokken

Gemeente Uden:

Edwin Verbruggen

Theo de Haas

Fhreja Deckers

Projectleider

Projectleider buitenruimte

Landschapsarchitect

Frank van Wetten

Sebastiaan Robben

Wiliam Willems

Stichting Saam

Architect

Adviseur Maats.Vastgoed

Onderwerpen

- Terugblik
- Waar staan we?
- Ontwerp buitenruimte
- Planning
- Werkgroepen wijk
- Informatie
- Vragen?

Terugblik

- 2017 Visie op ontmoeten
- 2019, ontwerp gebouw, vraagstuk woningbouw, aanbestedingen, etc.
- December 2019/februari 2020, laatste bijeenkomsten
- Februari 2020, aanvang ontwerp buitenruimte
- Maart 2020, corona
- Mei 2020, ontwerp gebouw en prijsvorming definitief

Terugblik

- Juni 2020, aanvang bouw
- Juni 2020, parkeervariant met nog enkele vragen uit de wijk
- Juni 2020, nieuwe naam bekend na prijsvraag

Waar staan we?

- Voorspoedige bouw
- Ontwerpen inrichting gebouw
- Ontwerp openbare ruimte
- Ontwerp schoolplein
- Eigendomsconstructie/exploitatie
- Intensieve samenwerking scholen, gemeente, V&K m.b.t. kernwaarden, toekomstig beheer, activiteiten, netwerk van voorzieningen

Ontwerp gebouwen

Allereerste 'plaatje' ontwerp gebouw eind 2018



OLD ontwerp

Ontwerp gebouwen

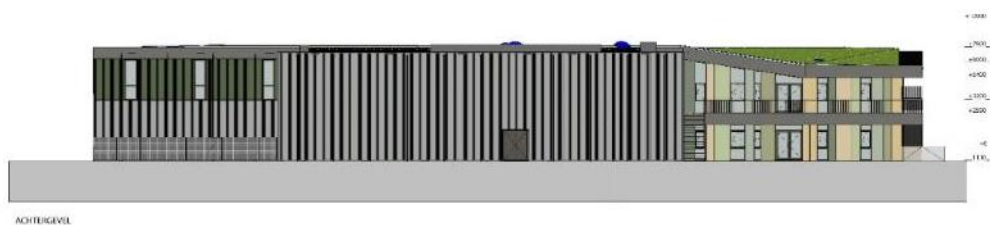
Ontwerp ontmoetingsplein 2020



NIEUW ontwerp

Ontwerp gebouwen

Ontwerp ontmoetingsplein 2020



Ontwerp gebouwen

Ontwerp cafetaria 2020



Opgehaald tijdens eerdere bijeenkomsten:

- Wens extra parkeren
- Parkeervakken voldoende groot
- Eenrichtingverkeer
- Geen berkenbomen
- Kruiden-/moestuin
- Ontmoetingsmogelijkheid buiten/buiten zitten
- Zendmast groen inkleden
- Aandacht logistiek vrachtverkeer
- Groen/verbinding park

Ontwerp buitenruimte

Ontwerp 2020



Ontwerp buitenruimte

Ontwerp 2020



Ontwerp haaksparkeren



Ruime parkeerplaatsen



Veilige oversteek

Plantvakken op het plein

Ontwerp haaksparkeren



Veilige oversteek

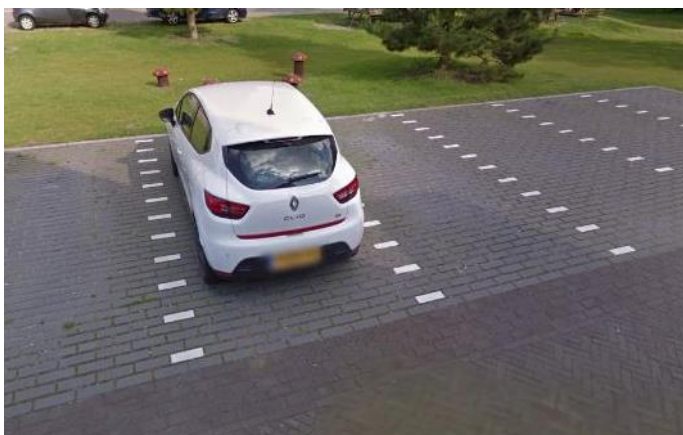
Inpassen bomen

Plein van gevel tot gevel, kleur lichtbruin



Duidelijke routing

Referentiebeelden parkeren



Open verharding midden



Iets verhoogd langsparkeren



Afzetpaaltjes waar nodig

Kleur roodbruin rijbaan en parkeervakken

Ontwerp schoolplein

Duidelijke toegangen

Fietsparkeren



Kinderen gecombineerd spelen



Groene omranding

Natuurlijk spelen

Zandbak

Referentiebeelden schoolplein



Natuurlijk spelen



Diverse materialen



Wilgentenentunnel



Glijbaan



Klimpalen



Balanceerbrug

Referentiebeelden schoolplein



Waterspelen



Loper naar ingangen



Theater



Waterafvoer



Fietsparkeren

Referentiebeelden schoolplein



Zitranden met groen



Bank/podium om bestaande boom

Ontwerp Ontmoetingsplein/Park

Toegang tot Ontmoetingsplein Mellepark



Cafetaria



Verbinding park

Referentiebeelden Ontmoetingsplein/Park



Ontmoeten



Bewegen



Parkachtige beplanting



Bloemen



Watertappunt

Ontwerp moestuin

+/- 350 m²

Voorgestelde locatie

Invulling samen te bepalen



Padenstelsel



Berging

Referentiebeelden moestuin



Ontmoeten

Zaaien



Insecten



Fruit

Oogsten

Germenzeel/Lauwere weginrichting

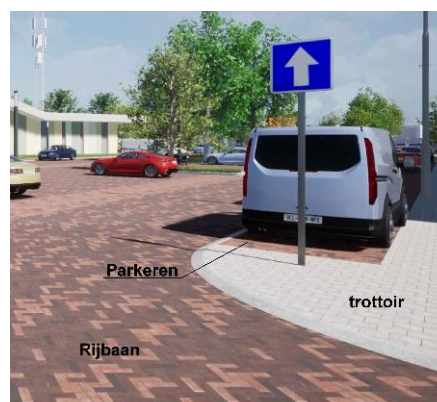
Huidige situatie



Germenzeel/Lauwere weginrichting



- Wegbreedte 4,50 m
- Voetpad 1,15 m
- Parkeervak langs 6,0x2,0 m
- Parkeervak haaks 5,0x2,5 m
- Aantal parkeervakken 18 stuks
- Bomen handhaven
- Groenvak variabel



Referentiebeeld verharding

Planning

Gebouw:

- Doel voor Kerst wind en waterdicht
- Inrichten gebouw april/mei
- Eind Mei 2021 oplevering gebouw /voorzieningen
- Wijkgebouw en sport in gebruik mei/juni 2021
- Scholen en kinderopvang na zomervakantie 2021
- Sloop Kom In/sportzaal juni/juli 2021

Planning

Buitenruimte:

- Definitief Ontwerp eind oktober 2020
- Planvoorbereiding loopt al
- Besteksfase tot Kerstmis
- Aanbestedingsfase incl. gunning tot eind maart
- Bestellen materialen en tijdelijke voorzieningen
- Start wegwerkzaamheden begin mei
- Werkwijze van West naar Oost
- Oplevering einde van 2021 /begin 2022

Werkgroepen

- Oproep voor Moestuin
- Samen ouder worden, nu elke donderdag inloop uurtje om 10:00 -> Wijkondersteuner Esther
- Koken voor de buurt
- Culturele Activiteiten in de Speelzaal/klein theater/Ateliers

Informatie?

- Projectenpagina OP Mellepark (www.uden.nl/mellepark)
- Nieuwsbrief (aanmelden info@mellepark.nl)
- Werkgroepen (aanmelden info@mellepark.nl)
- Facebook groep Ontmoetingsplein Mellepark
- Bouwapp