

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Sent: Wed, 19 Nov 2025 14:55:07 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: opmerkingen bestuursovereenkomst
Attachments: 20251119 CONCEPT bestuursovereenkomst Maashorst.docx

Hi 5.1.2.e

Hierbij de nieuwe versie met aanpassing mbt uitgezonderd amv.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Directie Bedrijfsvoering

Afdeling Vastgoed & Facilitair

Team Vastgoedregisseurs bestuurlijk

5.1.2.e



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Verzonden: vrijdag 14 november 2025 09:15

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: opmerkingen bestuursovereenkomst

He 5.1.2.e

Dank weer! Zie onderstaand per punt mij reactie. Ik hoop ook (en zet me daar enorm voor in) dat we er echt bijna zijn.

Groet

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: woensdag 12 november 2025 17:34

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: opmerkingen bestuursovereenkomst

Hi 5.1.2.e

Hierbij mijn reactie. In de bijlage de nieuwe versie waar eea verwerkt is.

- Overwegende:
 - dikgedrukte zin m.b.t. faciliteitenbesluit voorgestelde opmaak geaccepteerd -> **Dank**
 - 'meerdere partijen ligt': dit doelt op ministerie van ocw, ministerie vws, ministerie j en v, ketenpartners, uitvoeringsorganisaties, schoolbesturen, zorgorganisaties, politie, handhaving, etc. Eigenlijk te veel om in deze overeenkomst op te noemen □ -> **ik ga uitleggen dat dit te veel is om hier (volledig) op te nemen**
- Artikel 3: in lid 2 staat vermeld dat er een evenwichtige samenstelling wat betreft herkomst, geslacht, leeftijd en gezinssituatie zal komen. Het feit dat we leeftijd en gezinssituatie benoemen, maakt dat we geen amv kunnen plaatsen. Amv'ers zijn een groep van een specifieke leeftijd en gezinssituatie. Daarom lijkt mij het niet nodig om dat hier te benoemen. -> **Deze conclusie klopt volgens mij niet automatisch. Want er is best een evenwichtige samenstelling denkbaar, waarin er ook AMV'ers zouden zijn. Is dit een lastig punt voor jou om toe te voegen? Want het zou voor mij wel helpen om dit expliciet toe te kunnen voegen.**
- Eerste recht van koop door gemeente: kunnen we opnemen. Ik zou ervoor willen pleiten om dat in de huurovereenkomst te laten landen. Aangezien de bestuursovereenkomst een overeenkomst is die we in de basis zo simpel mogelijk willen laten houden en het op hoofdlijnen gaat om looptijd, capaciteit, vergoedingen en verantwoordelijkheden. Niet over de technische uitwerking. -> **onze juristen geven ook aan dat huurovereenkomst hier een logischere plek voor is.**
- Artikel 4 lid 2: ik heb ipv 2 maanden er 6 van gemaakt. -> **Prima, ga ik uitleggen**
- Artikel 4 lid 7: moet erin blijven. Is onderdeel van een aantal leden inzake de tussentijdse opzegging en het proces daarvan -> **Duidelijk, het voegt inhoudelijk niets toe tav de rol die we als gemeente hebben, maar ik zal uitleggen dat het ons ook niets "kost" om dit er in te laten staan.**
- Bijlage D: zie bijlage. -> **Dank**

Hieronder een bepaling uit de huurovereenkomst. Volgens mij gaat je vraag over het geel gearceerde. @ 5.1.2.e

5.1.2.e hebben wij in de buca rekening gehouden met legeskosten? Lijkt mij wel toch?

8.1Huurder is verantwoordelijk voor het verkrijgen van alle ten behoeve van de van artikel 1.3

afwijkende bestemming benodigde vergunningen, toestemmingen en/of ontheffingen. Verhuurder zal

hieraan zijn onvoorwaardelijke medewerking verlenen. Indien hieraan voor Verhuurder kosten zijn

verbonden, kan Huurder besluiten deze kosten - mits redelijk - voor haar rekening nemen.

Aanvullend zou ik graag willen toevoegen dat ik hoop dat dit de laatste punten zijn waar we nog iets mee moeten. Ik zou ons graag ervoor willen behoeden dat we constant met nieuwe zaken blijven komen. Uiteraard ligt dat ook voor een deel bij ons en weet ik dat iedereen zijn best doet om dit te voorkomen. Ik ben mij ervan bewust dat we deze opmerkingen niet altijd zelf in de hand hebben en dat dit bij andere partijen ook afhankelijk is. Ik gun het ons iig om dit snel afgerond te krijgen □

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Directie Bedrijfsvoering

Afdeling Vastgoed & Facilitair

Team Vastgoedregisseurs bestuurlijk

5.1.2.e



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gemeentemaashorst.nl>

Verzonden: woensdag 12 november 2025 17:02

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: opmerkingen bestuursovereenkomst

He 5.1.2.e

n.a.v. college heb ik toch nog een aantal opmerkingen / suggesties / vragen bij de bestuursovereenkomst. Zie bijgaand. Ik bel je zo even.

Groet

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.
